



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2018

станция Павловская

№ 17

**Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об
установлении сервитута в отношении земельных участков,
находящихся в собственности Павловского сельского поселения
Павловского района**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Павловского сельского поселения Павловского района (прилагается).

2. Муниципальному казённому учреждению администрации Павловского сельского поселения Павловского района (Воронова) разместить настоящее постановление на официальном Web-сайте Павловского сельского поселения Павловского района (www.pavlovskoe-sp.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Павловского сельского поселения Павловского района А.А.Костюка.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Павловского сельского поселения
Павловского района

Д.Н.Пуховский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Павловского сельского поселения
Павловского района
от 24.01.2018 № 14

Порядок
определения платы по соглашению об установлении сервитута в
отношении земельных участков, находящихся в собственности Павловского
сельского поселения Павловского района

1. Настоящий Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Павловского сельского поселения Павловского района (далее - земельные участки), если иное не установлено федеральными законами.

2. Размер ежегодной платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. Размер ежегодной платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в аренду, определяется как разница рыночной стоимости указанных прав на земельный участок до и после установления сервитута, которая определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.

Заместитель главы
Павловского сельского поселения
Павловского района



А.А.Костюк