



АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.10.2015

№ 681

станция Павловская

Об утверждении ведомственной целевой программы по формированию и предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Павловского сельского поселения Павловского района на 2016 год

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и в целях осуществления полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить ведомственную целевую программу по формированию и предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Павловского сельского поселения Павловского района на 2016 год (далее – Программа) (приложение).

2. Главному специалисту администрации Павловского сельского поселения Павловского района А.В. Михайлевскому предусмотреть в бюджете Павловского сельского поселения Павловского района расходы на финансирование Программы.

3. Муниципальному казенному учреждению централизованная бухгалтерия Павловского сельского поселения Павловского района (Петелецкая) обеспечить оплату мероприятий Программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете Павловского сельского поселения Павловского района.

4. Возложить организацию выполнения данного постановления на заместителя главы Павловского сельского поселения Павловского района Д.Н. Пуховского.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Павловского сельского поселения
Павловского района

Н.В.Левченко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Павловского сельского поселения
Павловского района
от 15.10.2015 № 681

ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
по формированию и предоставлению земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, расположенных на территории
Павловского сельского поселения Павловского района на 2016 год

ПАСПОРТ
по формированию и предоставлению земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, расположенных на территории
Павловского сельского поселения Павловского района на 2016 год

Наименование Программы	Ведомственная целевая программа по формированию и предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Павловского сельского поселения Павловского района на 2016 год (далее - Программа).
Заказчик Программы	Администрация Павловского сельского поселения Павловского района.
Основание для разработки Программы	Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».
Основной разработчик Программы	Администрация Павловского сельского поселения Павловского района.
Цель Программы	Повышение эффективности управления земельными ресурсами на территории Павловского сельского поселения Павловского района (далее – Павловское сельское поселение).
Задачи Программы	Привлечение инвестиций, освоение инвестиционных площадок, расположенных на территории Павловского сельского поселения, расширение производства и создание новых рабочих мест, пополнение доходной части бюджета, улучшение жилищных условий и привлечение специалистов на вакантные должности.
Исполнитель мероприятий Программы	Подрядчик, администрация Павловского сельского поселения.

Объем и источник финансирования Программы	Объем финансирования Программы составляет 200000 (двести тысяч) рублей – средства бюджета Павловского сельского поселения.
Срок реализации Программы	В течение 2016 года.
Контроль за исполнением программы	администрация Павловского сельского поселения Павловского района

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

В силу статей 39.3, 39.4, 39.6, 39.11-39.14, 39.17-39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьи 6 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» администрация Павловского сельского поселения Павловского района обязана информировать население в средствах массовой информации о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков с торгов (аукционов), формировать земельные участки и ставить на государственный кадастровый учет с последующим предоставлением их с торгов (аукционов), определять на основании отчетов независимого оценщика начальную цену земельных участков или начальный размер арендной платы, величину их повышения при проведении торгов (аукционов).

2. Основные цели, задачи и сроки реализации Программы

Целью программы является выявление круга потенциальных претендентов на конкретный земельный участок, увеличение поступлений от продажи земельных участков либо продажи права аренды земельных участков.

Условиями достижения целей Программы является решение следующих задач:

- повышения эффективности управления земельными ресурсами, находящимися на территории Павловского сельского поселения;
- формирование земельных участков;
- обеспечение открытости и прозрачности процедур предоставления сформированных земельных участков;
- освоение инвестиционных площадок, расположенных на территории Павловского сельского поселения;
- расширение производства и создание новых рабочих мест;
- улучшение жилищных условий и привлечение специалистов на вакантные должности.

Реализацию Программы предполагается осуществить в 2016 году.

3. Перечень мероприятий Программы, объемы и источники их финансирования

Мероприятие	Объем, тысяч рублей	Источник финансирования
Проведение работ по формированию земельных участков: -межевание земельных участков; -подготовка межевых планов земельных участков; -постановка земельных участков на государственный кадастровый учет (присвоение кадастрового номера).	80	бюджет Павловского сельского поселения
Проведение работ по рыночной оценке земельных участков: -составление отчетов об оценке рыночной стоимости земельных участков либо годовой арендной платы за использование земельных участков для дальнейшего предоставления их с торгов.	60	бюджет Павловского сельского поселения
Публикация информационных сообщений о наличии свободных земельных участков и о проведении аукционов	60	бюджет Павловского сельского поселения
Итого	200	

4. Механизм реализации Программы

Финансирование и ресурсное обеспечение Программы осуществляется в пределах ассигнований предусмотренных в бюджете Павловского сельского поселения.

5. Ожидаемые результаты реализации мероприятий Программы

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, позволит сформировать и предоставить земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Павловского сельского поселения и обеспечит комплексный подход к достижению поставленных целей, а так же позволит увеличить количество объектов налогообложения.

6. Организация управления Программой

Заказчиком Программы является администрация Павловского сельского поселения Павловского района.

Заказчик осуществляет:

- контроль за ходом реализации Программы, эффективностью и целевым использованием средств на реализацию этой Программы;
- формирование плана реализации мероприятий на 2016 год;

- подготовку предложений по корректировке Программы в соответствии с приоритетами социально-экономического развития Павловского сельского поселения;

- информационно-аналитическое обеспечение процесса реализации Программы.

Исполняющий обязанности главы
Павловского сельского поселения
Павловского района



Н.В.Левченко