

2

**Филиал Государственного унитарного
предприятия Республики Крым
«Крым БТИ» в г. Джанкой**

Технический паспорт

№	226	Улица	Урожайная
---	-----	-------	-----------

Республика	Крым
Район	Красногвардейский
Село	Красная Поляна

Инвентарный номер	12484
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на «31» марта 2016 года

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
I.	Общие сведения	2
II.	Состав объекта индивидуального жилищного строительства	3
III.	Сведения о принадлежности домовладения	4
IV.	Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства	5
	Экспликация ситуационного плана объекта индивидуального жилищного строительства (в м ²)	6
V.	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства	7
VI.	Позэтажный план домовладения	8-10
VII.	Экспликация к поэтажному плану домовладения	11-13

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.	Назначение	Жилой дом
2.	Фактическое использование	По назначению
3.	Год постройки	1985
4.	Общая площадь лит. «А»	800,7
5.	Основная площадь лит. «А»	500,5
6.	Общая площадь лит. «Б»	40,5
7.	Основная площадь лит. «Б»	40,5
8.	Число этажей надземной части	1
9.	Число этажей подземной части	1
10.	Примечание	

Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	село Красная Поляна, ул. Урожайная дом № 226
Инвентарный номер	12484
Кадастровый номер	
Литера	

II. СОСТАВ ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

[illegible]

III. СВЕДЕНИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ДОМОВЛАДЕНИЯ

№ п.п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля, (часть, литера)
1	Территориальная громада Петровского сельского совета	Свидетельство о праве собственности на детский садик выдано Петровским сельским советом 14.01.2011 года	1/1

ФИЛИАЛ ГУО РК ЖРМ БТИ В Г. ДЖАНКОЙ

Ситуационный план земельного участка, на котором расположено здание,
строение (сооружение)

Директор ФБО

Дат. 1-01-2011

Адрес объекта

Лист

с Протоколом № 20

Габеева С. Б.

Подпись

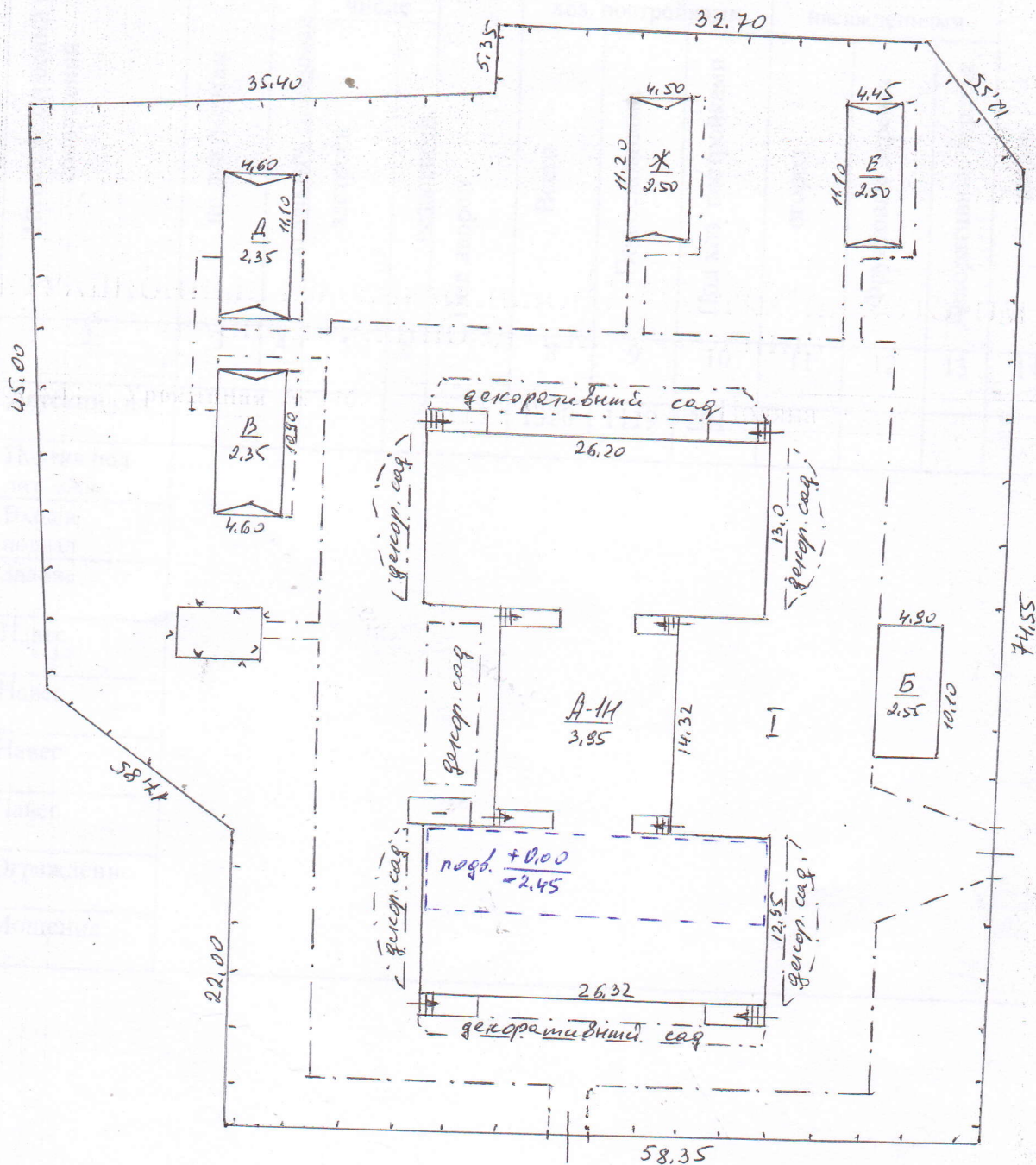
д. 14.01.2011

Листов 1-500

Листов

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НА КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕНО ЗДАНИЕ (СТРОЕНИЕ)

По адресу, ул.: **Урожайная № 226** Село **Красная Поляна**



ул. Урожайная

ФИЛИАЛ ГУП РК «КРЫМ БТИ» В Г. ДЖАНКОЙ

Ситуационный план земельного участка, на котором расположено здание, строение (сооружение)

Директор ФИО

Габелко В. В.

Дата: 31.03.16г.

Подпись

Адрес объекта:
с. Красная Поляна
ул. Урожайная № 226
масштаб 1:500

Лист 1

Листов

6

Литера по плану	Название строений и сооружений	Площадь участка				Под двором	Незастроенная площадь						норма	излишки
		по документам	по фактич. пользован.	в том числе			Под жилым домом и хоз. постройками			под зелеными насаждениями				
				застроен.	незастроен.		Всего	Под основными	Под хоз. постройками	огород	Фруктовые деревья	Декоративные деревья		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
А	Детский сад						1320	1119	201					
	Подвал под лит. «А»													
а	Вход в подвал													
Б	Здание													
В	Навес													
Д	Навес													
Е	Навес													
Ж	Навес													
1-3	Ограждение													
I	Мощение													

V. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЪЕКТА ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

[illegible]

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Красная Поляна

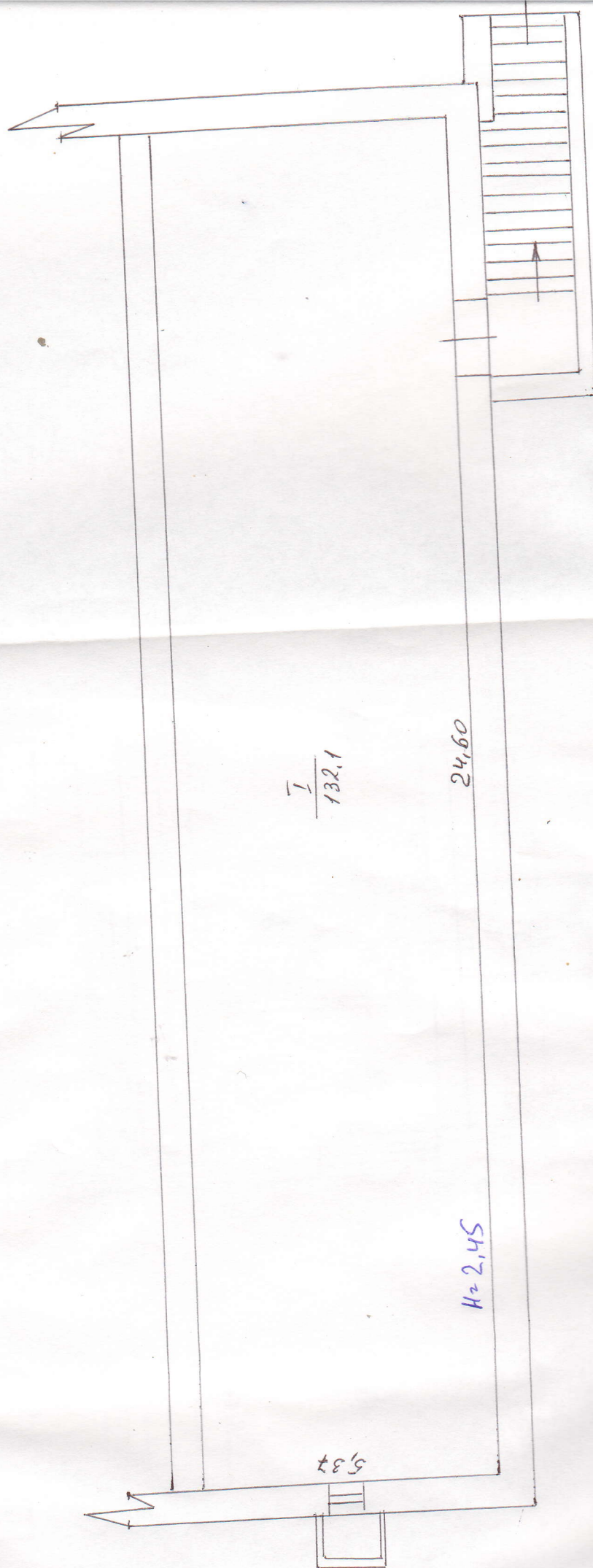
село

Урожайная № 226

По адресу,

ул.:

Подвал под в.м. "А"



$\frac{1}{132,1}$

24,60

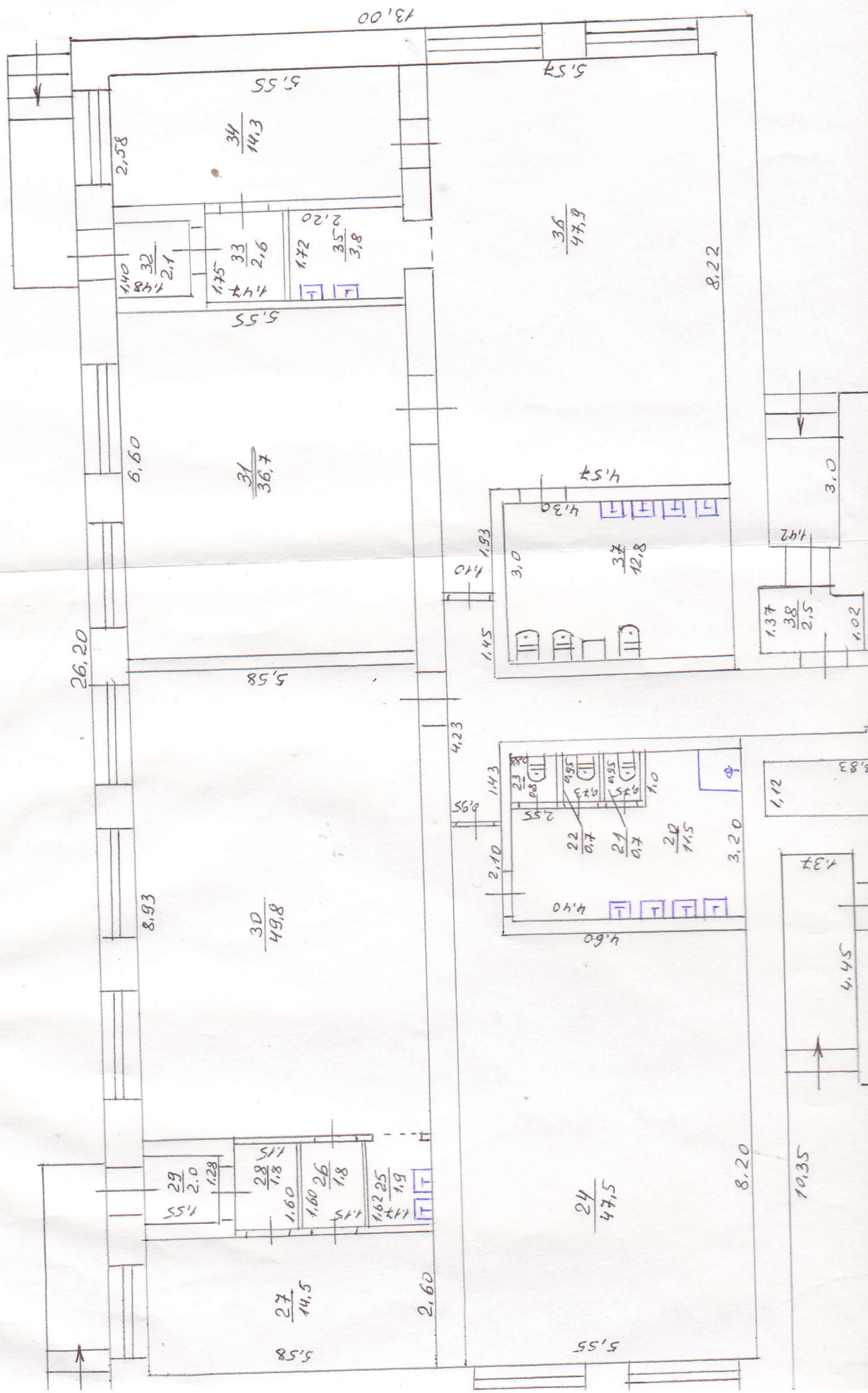
42 2,45

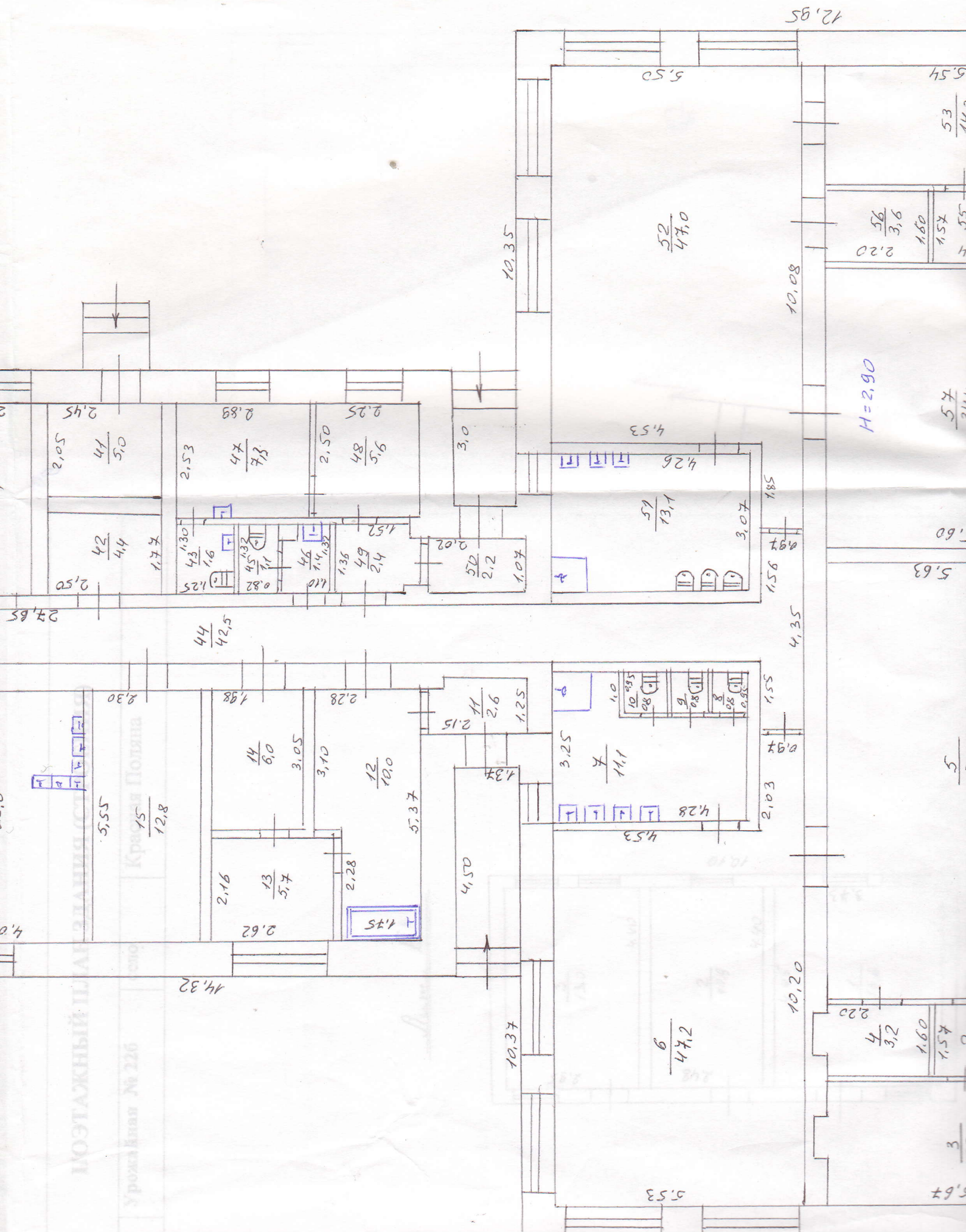
535

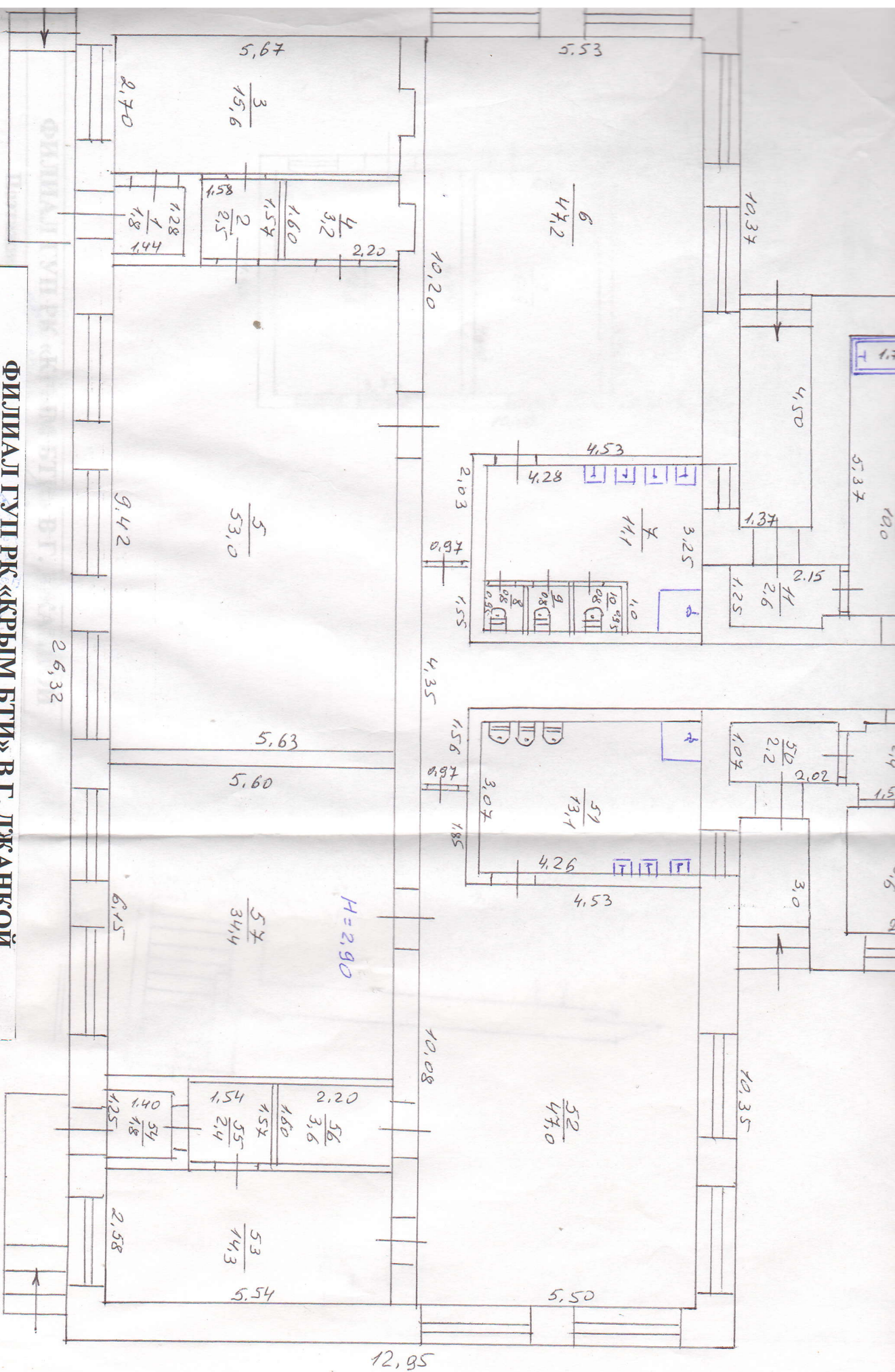
А.м. "А"

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

ресу,	Урожайная № 226	село	Красная Поляна
-------	-----------------	------	----------------







ФИЛИАЛ ГУП РК «КРЫМ ВТИ» В Г. ДЖАНКОЙ

Постажный план здания, строения (сооружения)

Директор

ФИО

Дата: 31.03.2016г.

Адрес объекта:
село Красная Поляна
ул. Урожайная № 226

Лист 1

Габелко В. В.

Подпись

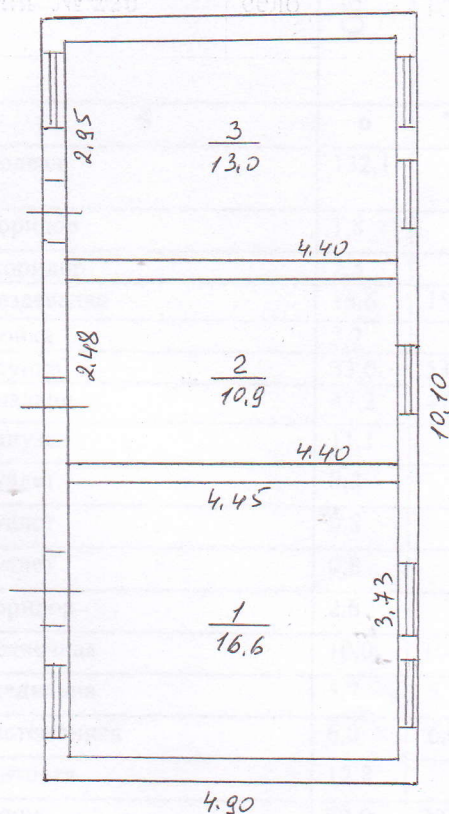
Листов

Масштаб 1:100

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

По адресу, ул.:	Урожайная № 226	село	Красная Поляна
--------------------	-----------------	------	----------------

Лист Б⁴



ФИЛИАЛ ГУП РК «КРЫМ БТИ» В Г. ДЖАНКОЙ

Поэтажный план здания, строения (сооружения)

Директор	ФИО	Дата: 31.03.156г.	Адрес объекта:	Лист 1
	Габелко В. В.	Подпись	село Красная Поляна ул. Урожайная № 226	Листов

VII. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЭТАЖНОГО ПЛАНА ДОМОВЛАДЕНИЯ

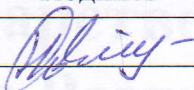
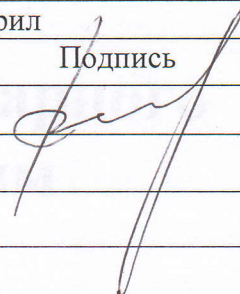
Литера по плану	Этаж	Номер помещения(квартиры) на плане	Номер комнаты на плане	Назначение помещений, (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь помещений, м ²				Площадь помещений вспомогательного назначения (подвал, чердак, лестница)	Высота, м	Самовольно возведенная, переоборудованная, переустроенная или перепланированная площадь помещений, м ²	Примечания
					Общая площадь жилого помещения	Из неё						
						основная	подсобная	вспомогательная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	под вал	1	I	подвал	132,1			132,1		2,45		
	1	1	1	коридор	1,8		1,8					
			2	коридор	2,5		2,5			2,90		
			3	раздевалка	15,6	15,6						
			4	мойка	3,2		3,2					
			5	группа	53,0	53,0						
			6	спальня	47,2	47,2						
			7	санузел	11,1		11,1					
			8	туалет	0,8		0,8					
			9	туалет	0,8		0,8					
			10	туалет	0,8		0,8					
			11	коридор	2,6		2,6					
			12	прачечная	10,0	10,0						
			13	гладильня	5,7	5,7						
			14	кастемная	6,0	6,0						
			15	щитовая	12,8		12,8					
			16	кухня	22,0	22,0						
			17	кладовая	2,8		2,8					
			18	коридор	2,4		2,4					
			19	кладовая	4,5		4,5					
			20	санузел	11,5		11,5					
			21	туалет	0,7		0,7					
			22	туалет	0,7		0,7					
			23	туалет	0,8		0,8					
			24	спальня	47,5	47,5						
			25	мойка	1,9		1,9					
			26	коридор	1,8		1,8					
			27	раздевалка	14,5	14,5						
			28	коридор	1,8		1,8					

VII. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЭТАЖНОГО ПЛАНА ДОМОВЛАДЕНИЯ

Литера по плану	Этаж	Номер помещения(квартиры) на	Номер комнаты на плане	Назначение помещений, (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь помещений, м ²				Площадь помещений	Высота, м	Самовольно возведенная, переоборудованная, переустроенная или перепланированная площадь	Примечания			
					Общая площадь жилого помещения	Из неё									
						основная	подсобная	вспомогательная							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13			
А	1	1	29	коридор	2,0		2,0								
			30	группа	49,8	49,8									
			31	спальня	36,7	36,7				2,90					
			32	коридор	2,1		2,1								
			33	коридор	2,6		2,6								
			34	раздевалка	14,3	14,3									
			35	мойка	3,8		3,8								
			36	группа	47,9	47,9									
			37	санузел	12,8		12,8								
			38	коридор	2,5		2,5								
			39	кабинет	8,9	8,9									
			40	кабинет	8,4	8,4									
			41	щитовая	5,0		5,0								
			42	склад	4,4	4,4									
			43	туалет	1,6		1,6								
			44	коридор	42,5		42,5								
			45	туалет	1,1		1,1								
			46	умывальник	1,4		1,4								
			47	кабинет	7,3	7,3									
			48	кабинет	5,6	5,6									
			49	коридор	2,4		2,4								
			50	коридор	2,2		2,2								
			51	санузел	13,1		13,1								
			52	музыкальный зал	47,0	47,0									
			53	раздевалка	14,3	14,3									
			54	коридор	1,8		1,8								
			55	коридор	2,4		2,4								
			56	кладовая	3,5		3,5								
			57	спорт зал	34,4	34,4									
							Итого по 1-му этажу:	668,6	500,5	168,1					
				Итого по лит. «А»	800,7	500,5	168,1	132,1							

[illegible]

VIII. ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИЯХ.

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
31.03.2016г.	Савва Н.Н.		Романовская Е.С.	

Технический паспорт

Улица

Земельный участок

Краснодарский край
Краснодарский район

Инвентарный номер

Земельный участок

Земельный фонд

Земельный фонд