



СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 25.01.2018

№ 45/303

ст-ца Павловская

**О Программе приватизации муниципального имущества
муниципального образования Павловский район на 2018 год**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», действуя на основании Устава муниципального образования Павловский район, Совет муниципального образования Павловский район р е ш и л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2018 год (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансам, бюджету и налогам (Зуева).

3. Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обязательному размещению на официальных сайтах в сети «Интернет»: www.pavl23.ru и www.torgi.gov.ru.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Павловский район

Б.И. Зуев

Решение принято на заседании Совета муниципального образования Павловский район 25 января 2018 года

Председатель Совета муниципального
образования Павловский район



В.И. Лесовой

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета муниципального
образования Павловский район
от 25.01.2018 № 45/303



ПРОГРАММА
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Павловский район на 2018 год

Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район (далее именуется Программа) на 2018 год разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1. Общие положения

Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Объектами приватизации являются здания, строения, сооружения, нежилые помещения, нежилые помещения в жилых домах, включая встроенно-пристроенные, не завершенные строительством объекты, относящиеся к имуществу казны, муниципальные предприятия (имущественные комплексы), акции, доли муниципального образования Павловский район в уставных капиталах хозяйствующих обществ и иные объекты муниципальной собственности.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Павловский район осуществляется только в соответствии с принятой в установленном порядке Программой приватизации указанного имущества.

Решение о сроках и порядке приватизации оформляется постановлением администрации муниципального образования Павловский район.

2. Цели и задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район

Целью муниципальной политики в области приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район является повышение эффективности управления муниципальной собственностью, находящейся на территории района.

Задачами приватизации муниципального имущества в Павловском районе являются:

оптимизация структуры муниципальной собственности района;

привлечение инвестиций в экономику района за счет инвесторов, готовых взять на себя и, безусловно, выполнять обязательства по реализации инвестиционных и (или) социальных условий развития предприятий, расположенных на территории района;

пополнение доходной части районного бюджета.

3. Классификация объектов и предприятий, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Павловский район, приватизация которых запрещена

Объекты, находящиеся в муниципальной собственности района, приватизация которых запрещена:

учреждения и организации, финансирование которых более чем на 50 процентов осуществляется за счет районного бюджета;

объекты здравоохранения района, службы контроля за состоянием природной среды и охраны природы;

школы-интернаты для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, школы-интернаты для детей с недостатками умственного и физического развития, библиотеки, обеспечивающие сбор, обработку, хранение и использование информационного ресурса научно-технического развития, муниципальные архивы и фонды;

муниципальные образовательные учреждения, закрепленные за ними на праве оперативного управления объекты производственной и социальной инфраструктуры;

объекты физической культуры и спорта;

радиотелевизионные передающие центры, радиочастоты (включая технические средства и сооружения, кроме входящих в состав имущества предприятий, подлежащих приватизации);

защитные сооружения гражданской обороны, материальные ценности второй группы и отдельно стоящие специализированные складские помещения для их хранения;

автомобильные дороги общего пользования и организации, осуществляющие их содержание;

муниципальное имущество, которое может быть использовано только в целях предоставления его в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

4. Порядок принятия решений о приватизации и способах приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район

Инициатива о проведении приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район может исходить от администрации муниципального образования Павловский район, управления муници-

пальным имуществом, физических или юридических лиц.

Заявки на приватизацию муниципального имущества регистрируются в день их подачи.

При приватизации муниципального имущества используются способы приватизации, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

5. Планирование приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Павловский район

Порядок планирования приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Павловский район, определяется администрацией муниципального образования Павловский район.

В случае если аукцион, либо иной предусмотренный законодательством способ приватизации муниципального имущества был признан несостоявшимся в силу отсутствия заявок, приватизация может быть осуществлена другим способом, установленным законом.

6. Порядок оценки стоимости и оплаты приватизированного муниципального имущества муниципального образования Павловский район

Стоимость муниципального имущества определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации и оценочной деятельности.

Независимая оценка приватизируемого имущества муниципального образования Павловский район производится на этапе предпродажной подготовки за счет средств районного бюджета.

7. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район

Под средствами, получаемыми от приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район, понимается вся выручка в деньгах от продажи муниципального имущества муниципального образования Павловский район и поступления, полученные в процессе приватизации в виде задатков. Средства, полученные от приватизации, подлежат зачислению в районный бюджет в полном объеме.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации муниципального имущества района денежных средств в районный бюджет осуществляет управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район и другие контролирующие органы.

8. Отчет о выполнении программы приватизации
муниципального имущества муниципального образования
Павловский район

Администрация муниципального образования Павловский район ежегодно, не позднее 1 марта, представляет в Совет муниципального образования Павловский район отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности района, за прошедший год.

Отчет о выполнении программы приватизации содержит перечень приватизированных в прошедшем году муниципальных унитарных предприятий, акций открытых акционерных обществ и иного муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Павловский район с указанием способа, срока, цены сделки приватизации.

9. Перечень муниципального имущества муниципального образования
Павловский район, приватизация которого планируется в 2018 году

№ п/п	Наименование и местонахождение муниципального имущества
1	2
1.	Здание, назначение – нежилое, общей площадью 77,3 кв. метра, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Новый, улица Колхозная, 72. Способ приватизации – аукцион.
2.	Трактор Т-130, предприятие-изготовитель Челябинский тракторный завод, заводской номер машины (рамы) 121074, двигатель номер 151086, коробка передач номер 1964, цвет желтый, вид движителя гусеничный, паспорт самоходной машины и других видов техники № ВВ 035171 от 3 февраля 2004 года ГТН по Крыловскому району. Способ приватизации – аукцион.
3.	Здание котельной № 1 (с оборудованием), общей площадью 152,4 кв. метров, назначение: нежилое, с кадастровым номером 23:24:0204217:113, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Горького, 263/1, способ приватизации – аукцион.
4.	Здание котельной № 8 (с оборудованием), общей площадью 160,7 кв. метров, назначение: нежилое, с кадастровым номером 23:24:0204190:213, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Крупской, 250/1, способ приватизации – аукцион.
5.	Здание котельной № 10 (с оборудованием), общей площадью 185,6 кв. метров, назначение: нежилое, с кадастровым номером 23:24:1002076:49, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Калинина, 7/1, способ приватизации – аукцион.
6.	Здание котельной № 15 (с оборудованием), общей площадью 63 кв. метра, назначение: нежилое, с кадастровым номером 23:24:0204274:478, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Космическая, 5/1, способ приватизации – аукцион.

Исполняющий обязанности начальника
управления муниципальным имуществом
администрации муниципального образования Павловский район.



А.С. Курилов