

Администрация муниципального образования Павловский район
Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки
сельских поселений муниципального образования Павловский район

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по проекту межевания территории, прилегающей к земельному участку, расположенному в Павловском районе, в станице Павловской, по улице Первомайской, 26, ограниченной земельными участками многоквартирных жилых домов по улице Первомайской, 28, и по улице Пушкина, 261

2 августа 2016 год

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район», руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, 2 августа 2016 года в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район состоялись публичные слушания по проекту межевания территории, прилегающей к земельному участку, расположенному в Павловском районе, в станице Павловской, по улице Первомайской, 26, ограниченной земельными участками многоквартирных жилых домов по улице Первомайской, 28, и по улице Пушкина, 261.

Инициатор проведения публичных слушаний – администрация муниципального образования Павловский район.

Заявитель – Вирченко Наталья Георгиевна.

Разработчиком рассматриваемого проекта является кадастровый инженер С.С.Бутко (Филиал ГУП КК «Крайтехинвентаризация – Краевое БТИ» по Павловскому району).

Публичные слушания проведены согласно постановлению администрации муниципального образования Павловский район от 1 июля 2016 года № 701 «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории, прилегающей к земельному участку, расположенного в Павловском районе, в станице Павловской, по улице Первомайской, 26, ограниченной земельными участками многоквартирных жилых домов по улице Первомайской, 28, и по улице Пушкина, 261».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 5 июля 2016 года.

В телефонном режиме 1 августа 2016 года были оповещены о проведении публичных слушаний:

старшая по многоквартирному жилому дому, расположенному по улице Первомайской, 28 – Салмина Светлана Васильевна;

жители многоквартирного жилого дома, расположенного по улице Пушкина, 261: Коваль Николай Владимирович, Бондаренко Наталья Николаевна, Кутявина Любовь Ивановна, Перевозчикова Людмила Демьяновна, Пелипенко Наталья Семеновна.

Материалы проектов были размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район (www.pavl23.ru) в разделе «Управление архитектуры и градостроительства» («Информация управления») 5 июля 2016 года.

Вирченко Наталья Георгиевна пояснила, что на данном земельном участке планируется строительство мебельного магазина, согласно проекту необходимо увеличить площадь земельного участка на 81 кв.м.

Данный проект межевания подготовлен в соответствии с проектом планировки центральной части станицы Павловской, утвержденным решением Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 21 декабря 2007 года № 22/106 «Об утверждении генерального плана, проекта планировки центральной части и детальной планировки Юго-Восточного жилого микрорайона станицы Павловской»

Учитывая, что предложений и замечаний на момент обсуждения проекта не поступило, а также что права человека на благоприятные условия жизни соблюдены, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия решила считать целесообразным утверждение рассматриваемой документации, управлению архитектуры и градостроительства направить проект межевания территории, прилегающей к земельному участку, расположенному в Павловском районе, в станице Павловской, по улице Первомайской, 26, ограниченной земельными участками многоквартирных жилых домов по улице Первомайской, 28, и по улице Пушкина, 261, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний главе муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации.

Заместитель председателя комиссии:

Т.А.Черемискина

Секретарь:

А.С.Абрамян