

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

16 марта 2017 год

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район» 16 марта 2017 года в 14:00 в малом зале здании администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведены публичные слушания:

1) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Луговая, 2/Б (кадастровый номер 23:24:0204328:55).

2) по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу поселок Свободный, улица Мира, 29 в новой редакции.

На слушаниях присутствовало всего 13 человек.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

1. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 3 марта 2017 года № 204 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Луговая, 2/Б».

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования: «слесарные и ремонтные мастерские», «пункты шиномонтажа» в целях размещения СТО.

Заинтересованное лицо: Ямнова Наталия Алексеевна.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 4 марта 2017 года.

Правообладателям земельного участка, имеющего общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке, имеющего общие границы с земельным участком, направлены извещения 22 февраля 2017 года.

2. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 17 февраля 2017 года № 160 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, поселок Свободный, улица Мира, 29».

Заинтересованное лицо: Бабенко Раиса Демитриевна.

Проект опубликован и размещен на сайте администрации муниципального образования Павловский район 17 февраля 2017 года.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 18 февраля 2017 года.

Предоставлено согласование с администрацией Северного сельского поселения от 6 марта 2017 года.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район по первому вопросу, учитывая, что:

результаты расчетов и решения о возможности размещения авторемонтной мастерской позволяют обеспечить требования СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест», ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест», ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест»;

результаты лабораторных исследований не превышают расчетное содержание выбросов вредных веществ в атмосферу населенных мест и уровней шума на территории земельного участка и соответствует требованиям СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест», ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест»;

права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законных интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства соблюдены,

руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1. считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Луговая, 2/Б (кадастровый номер 23:24:0204328:55) - «слесарные и ремонтные мастерские», «пункты шиномонтажа»;

2. подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе муниципального образования Павловский район.

По второму вопросу, учитывая, что:

предложений и замечаний на момент обсуждения проектов не поступило;

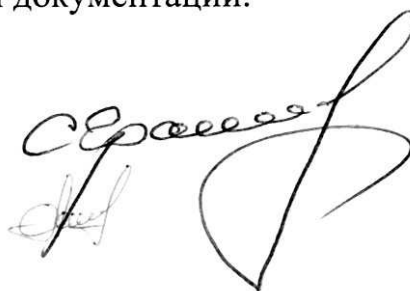
права человека на благоприятные условия жизни соблюдены, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1) считать целесообразным утверждение проекта планировки и проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, поселок Свободный, улица Мира, 29 в новой редакции.

2) управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район направить документацию по планировке территории, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний главе муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is smaller and appears to be 'A.S. Abramyan'. The signature on the right is larger and more stylized, appearing to be 'S.V. Granka'.

С.В.Гранка

А.С.Абрамян