



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2016

№ 1307

ст-ца Павловская

**Об утверждении муниципальной программы
«Пополнение муниципального специализированного
жилищного фонда»**

Руководствуясь Законом Краснодарского края от 5 ноября 2014 года №3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения» и частью 2 статьи 92 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Утвердить муниципальную программу «Пополнение муниципального специализированного жилищного фонда» на 2017 год (прилагается).

2. Отделу по вопросам строительства, жилищной политики, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Павловский район (Ванжа) разместить настоящее постановление на сайте администрации района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район С.В.Гранка.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Павловский район

В.В.Трифонов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 25.11.2016 № 1304

Муниципальная программа
«Пополнение муниципального специализированного жилищного фонда»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Пополнение муниципального специализированного жилищного фонда»

Наименование Программы	- муниципальная программа «Пополнение муниципального специализированного жилищного фонда» (далее - Программа);
Основания для разработки Программы	- Жилищный кодекс РФ, Закон Краснодарского края от 5 ноября 2014 года №3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения»;
Заказчик Программы	- администрация муниципального образования Павловский район;
Координатор Программы	- отдел по вопросам строительства, жилищной политики, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Павловский район; отдел по социальным вопросам администрации муниципального образования Павловский район;
Разработчик Программы	- отдел по вопросам строительства, жилищной политики, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Павловский район;
Основные цели и задачи Программы	Цели программы: - создание условий для привлечения и закрепления квалифицированных кадров врачей-специалистов в соответствии с потребностями муниципальных учреждений здравоохранения (далее – врачей-специалистов); - предоставление врачам-специалистам муниципальной системы здравоохранения, нуждающимся в жилых помещениях служебного

жилья;

- повышение качества и доступности оказания медицинской помощи населению.

Задачи программы:

- обеспечение высококвалифицированными врачебными медицинскими кадрами в соответствии с потребностями муниципальных учреждений здравоохранения;

- обеспечение врачей-специалистов муниципальных учреждений здравоохранения служебным жильём;

Срок реализации Программы - 2017 год;

Исполнители Программы - отдел по вопросам строительства, жилищной политики, коммунального хозяйства, транспорта и связи, управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район;

Объемы и источники финансирования программы - объем финансирования Программы из средств бюджета муниципального образования Павловский район на 2017 год – 3400000 руб.;

Ожидаемый конечный результат - Закрепление квалифицированных кадров врачей-специалистов на рабочих местах в муниципальных учреждениях здравоохранения района;

- увеличение укомплектованности муниципальных учреждений здравоохранения врачебными кадрами с 65 % в 2016 году до 68 % в 2017 году;

- приобретение 2-х квартир;

- повышение качества и доступности оказания медицинской помощи населению в муниципальном образовании Павловский район;

Органы осуществляющие контроль за ходом реализации Программы - администрация муниципального образования Павловский район.

1. Обоснование необходимости разработки Программы

Население муниципального образования Павловский район составляет 67,2 тысяч человек.

Медицинское обслуживание населения муниципального образования Павловский район осуществляют 2 учреждения здравоохранения: МБУЗ ЦРБ администрации МО Павловский район, в которое входили: 1 центральная районная больница, 2 участковых больниц, 6 амбулатории, 14 фельдшерско-акушерских пунктов и МБУЗ «Павловская стоматологическая поликлиника», в которых трудится 137 врача двадцати пяти специальностей, вместо положенных 211.

Укомплектованность врачебными кадрами составила: в 2013 году – 58,2%, в 2014 году – 58,5%, в 2015 году - 62,7%, 2016 году – 65%. Однако, увеличение количества врачей пенсионного возраста, недостаточность пополнения кадров врачами-специалистами, негативно сказывается на доступности и качестве оказания медицинской помощи.

В 2016 году на работу в учреждения здравоохранения района прибыло 11 врачей различных специальностей: врач-педиатр, терапевт, анестезиолог-реаниматологи, неонатолог, врач-эндокринолог, врач-рентгенолог, в 2017 году планируется прибытие 8 врачей.

В служебном жилищном фонде муниципального образования Павловский район по состоянию на 15 ноября 2016 года 9 квартир. Все заселены.

В связи с возрастающей потребностью учреждений здравоохранения района во врачебных кадрах существует необходимость пополнения муниципального служебного жилищного фонда. Муниципальная программа «Пополнение муниципального специализированного жилищного фонда», позволит приобрести 2 квартиры, что создаст условия, позволяющие привлечь специалистов на работу в район и улучшить качество медицинской помощи населению Павловского района.

Разработка Программы вызвана необходимостью оказания администрацией муниципального образования Павловский район поддержки специалистов, прибывающих на работу в муниципальные учреждения здравоохранения. Отсутствие служебных жилых помещений для предоставления приглашенным специалистам являются основными причинами дефицита кадров в системе здравоохранения района.

Необходимость скорейшего решения проблемы приобретения жилых помещений для данной категории граждан определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанной проблемы, поскольку она не может быть решена без привлечения средств бюджета муниципального образования Павловский район.

2. Цели, основные задачи и сроки реализации программы

Целью Программы является создание условий для привлечения и закрепления квалифицированных кадров врачей-специалистов в соответствии с потребностями муниципальных учреждений здравоохранения (далее – врачей-специалистов);

- предоставление врачам-специалистам муниципальной системы здравоохранения, нуждающимся в жилых помещениях, служебного жилья;
- повышение качества и доступности оказания медицинской помощи населению.

Задачами Программы является обеспечение муниципальных учреждений здравоохранения высококвалифицированными врачебными медицинскими кадрами в соответствии с потребностями;

- обеспечение врачей-специалистов муниципальных учреждений здравоохранения служебным жильём.

Реализация Программы рассчитана на 2017 год.

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус	Значение показателей
				2017
1	2	3	4	5
1	Муниципальная программа «Пополнение муниципального специализированного жилищного фонда»			
	Цель	создание условий для привлечения и закрепления квалифицированных кадров врачей-специалистов в соответствии с потребностями муниципальных учреждений здравоохранения (далее – врачей-специалистов);		
	Задачи	обеспечение муниципальных учреждений здравоохранения высококвалифицированными врачебными медицинскими кадрами в соответствии с потребностями;		
	Жилое помещение	шт	3	1

3. Обоснование ресурсного обеспечения программы

Расчет средств, необходимых для приобретения жилого помещения:

1. Норма предоставления площади жилого помещения по договору найма служебного жилого помещения на территории муниципального образования Павловский район, из расчета на одного человека – 33 м² общей площади жилого помещения, на семью из 2-х человек – 42м², на каждого члена семьи из трёх и более человек – 18м² для жилых помещений со всеми удобствами.

2. Рыночная стоимость одного кв. метра общей площади жилого помещения по Павловскому району на 4 квартал 2016 года – 31895 руб./кв. м.

3. Количество семей для предоставления служебного жилья – 2.
Предполагаемое количество членов семьи, претендующей на получение жилья – 3 человека.

4. Стоимость жилого помещения с нормативной площадью:
 $31895 \text{ руб./кв. м} * 54 \text{ м}^2 = 1722330 \text{ руб.}$

Поскольку общая площадь приобретаемого жилого помещения (2-х комнатной квартиры) может быть менее нормативной, то общий объем финансирования Программы – 3400000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей.

Перечень мероприятий программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования	Ожидаемый результат	Муниципальный заказчик, исполнитель мероприятия
1	Приобретение жилых помещений	Местный бюджет	3400000 руб	наличие 2 жилых помещений для пополнения муниципального специализированного жилищного фонда и предоставления их по договорам найма служебных жилых помещений	Администрация муниципального образования Павловский район, отдел по вопросам строительства, жилищной политики, коммунального хозяйства, транспорта и связи

4. Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы

Оценка эффективности реализации мероприятий по пополнению муниципального специализированного жилищного фонда будет осуществляться на основе индикатора, которым является количество врачей-специалистов, получивших служебные жилые помещения.

Эффективное выполнение мероприятий Программы позволит:

- создать условия для привлечения врачей – специалистов в учреждения здравоохранения муниципального образования Павловский район;

- улучшить качество и доступность медицинской помощи населению муниципального образования Павловский район.

Сведения о целевых показателях эффективности реализации муниципальной Программы отражаются в таблице.

№ п/п	Наименование программы, наименование показателя	Источник получения информации	Единица измерения	Значения показателей эффективности
«Пополнение муниципального специализированного жилищного фонда»				
1.	Количество семей (врачей-специалистов), которым	отдел по вопросам строительства, жилищной политики,	Семья (врач-специалист)	2

	предоставлены жилые помещения специализированного жилищного фонда	коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации		
--	---	---	--	--

5. Механизм реализации Программы и контроль за ее выполнением.

Реализация программы осуществляется в установленном законодательством порядке с применением системы муниципальных контрактов на закупку и поставку продукции, оказании услуг.

Мероприятия программы реализуются в течение 2017 года путем проведения конкурсных процедур с соблюдением требований Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», законодательства Российской Федерации и Краснодарского края.

Текущее управление муниципальной программой осуществляет отдел по вопросам строительства, жилищной политики, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Павловский район.

Координатор муниципальной программы:

- обеспечивает разработку и реализацию программы;
- организует работу по достижению целевых показателей программы;
- осуществляет мониторинг хода выполнения мероприятий;
- представляет в управление экономики муниципального образования Павловский район отчеты о реализации муниципальной программы;
- осуществляет координацию деятельности исполнителей мероприятий муниципальной программы и других получателей бюджетных средств в части обеспечения целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на ее реализацию;
- организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации программы;
- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач программы;

Корректировка программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации осуществляется в установленном порядке по предложению заказчика программы.

Начальник отдела по вопросам строительства, жилищной политики, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Павловский район



Н.В.Ванжа