У Т В Е Р Ж Д А Ю

Прокурор Павловского района

 старший советник юстиции

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Каушан

 «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года

**Информация-разъяснение «Введена уголовная ответственность за нарушение требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов»**

Федеральным законом от 01.05.2016 № 139-ФЗ в Уголовный кодекс Российской Федерации внесены изменения, он дополнен статьей 200.3, предусматривающей уголовную ответственность за привлечение денежных средств граждан в крупном размере в нарушение законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов.

Так, предусмотрено, что привлечение денежных средств граждан для строительства в нарушение требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в крупном размере наказывается обязательными работами на срок до 360 часов, либо исправительными работами на срок до 1 года, либо принудительными работами на срок до 2 лет, либо лишением свободы на тот же срок с ограничением свободы на срок до 1 года или без такового.

То же деяние, совершенное группой лиц по предварительному сговору, а равно в особо крупном размере, наказывается обязательными работами на срок до 480 часов, либо исправительными работами на срок до 2 лет, либо принудительными работами на срок до 5 лет, либо лишением свободы на тот же срок с ограничением свободы до 2 лет или без такового.

Указанные деяния признаются совершенными в крупном размере, если сумма привлеченных денежных средств превышает 3 миллиона рублей, в особо крупном размере - 5 миллионов рублей.

Лицо, совершившее преступление, освобождается от уголовной ответственности, если сумма привлеченных денежных средств возмещена в полном объеме и/или если лицом приняты меры, в результате которых многоквартирный дом введен в эксплуатацию.

Указанные изменения вступили в силу 12 мая 2016 года.

Заместитель прокурора района

младший советник юстиции А.В. Сурмило