

Утверждаю:
Председатель комиссии по
подготовке проектов правил
землепользования и застройки
сельских поселений
муниципального образования
Павловский район
С.С. Букат
13 марта 2018 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний
по документации по планировке территории, ограниченной
улицами Тенистой, Туристической, Магистральной, Раздольной и
переулком Летним в юго-восточного микрорайоне станицы Павловской

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район», руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состоялись публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами Тенистой, Туристической, Магистральной, Раздольной и переулком Летним в юго-восточном микрорайоне станицы Павловской.

Дата и место проведения публичных слушаний:

6 марта 2018 года - малый зал здания администрации муниципального образования Павловский район, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260.

На слушаниях присутствовало 13 человек, из них 2 участника публичных слушаний.

Инициатор проведения публичных слушаний: глава администрации муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

Участники публичных слушаний: правообладатели земельных участков, расположенных на территории, ограниченной улицами Тенистой, Туристической, Магистральной, Раздольной и переулком Летним в юго-восточном микрорайоне станицы Павловской.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 9 февраля 2018 года № 175 "О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами Тенистой, Туристической, Магистральной, Раздольной и переулком Летним в юго-восточном микрорайоне станицы Павловской".

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 10 февраля 2018 года № 12 (14 506).

Проекты размещены на сайте администрации муниципального образования Павловский район (www.pavl23.ru) 15 февраля 2018 года в разделе «Публичные слушания».

По проекту планировки и проекту межевания территории ограниченной, улицами Тенистой, Туристической, Магистральной, Раздольной и переулком Летним в юго-восточном микрорайоне станицы Павловской (далее - проекты):

внесено вопросов и предложений - 4;

одобрено - 0;

отклонено - 3;

принято к сведению - 1;

№ пп	Рассматриваемое предложение или замечание	Заявитель	Меры по устранению замечаний или мотивы отклонения замечаний
1	Вынести в натуре с закреплением на местности границы земельного участка и согласовать их с землепользователем в станице Павловской по улице Васильковой, 18	Коржова Т.Н.	Отклонено. Процедура подготовки и утверждения документации по планировке территории определена статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и не предусматривает вынос на местность границ земельных участков и их согласование
2	Изменение целевого назначения земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204329:82 в станице Павловской по улице Васильковой, 20 на целевое назначение религиозного использования	Кукушкин А.И., Кукушкина Е.С.	Отклонено. Этот вопрос не рассматривался при доработке проектов, так как предложения по изменению вида разрешенного использования земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства, на "религиозное использование" не вносились. Вид разрешенного использования земельных участков "религиозное использование" содержится в условно разрешенных видах земельного участка в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в составе правил землепользования и застройки Павловского сельского поселения
3	О подтверждении	Кукушкин	Принято к сведению.

	поворотных точек земельного участка в станице Павловской по улице Васильковой, 20: 2209439,136; 599840,159 2209458,736; 599856,319 2209484,186; 599825,459 2209464,586; 599809,299	А.И., Кукушкина Е.С.	Поворотные точки границ земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204329:82, предусмотренные проектом межевания территории, опубликованном на сайте администрации муниципального образования Павловский район, в процессе проведения публичных слушаний не изменились.
4	Изменение целевого назначения земельного участка в станице Павловской по улице Васильковой, 22 с кадастровым номером 23:24:0204329:84 и по улице Васильковой, 24 с кадастровым номером 23:24:0204329:86 для размещения на одном земельном участке спортивной площадки, на другом - детской игровой площадки.	Кукушкин А.И., Кукушкина Е.С.	Отклонено. Земельный участок по улице Васильковой, 24 в станице Павловской предоставлен в аренду на 49 лет в 2010 году для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок в станице Павловской по улице Васильковой, 22 сформирован для предоставления с аукциона, в связи с поступившим обращением о проведении процедуры по предоставлению земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, учитывая поступившие предложения и замечания, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1) подготовленные проекты, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний направить главе муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации по планировке территории

2) рекомендовать главе муниципального образования Павловский район утвердить проект планировки и проект межевания территории ограниченной, улицами Тенистой, Туристической, Магистральной, Раздольной и переулком Летним в юго-восточном микрорайоне станицы Павловской.

Секретарь комиссии:



А.С. Буркина