



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.01.2016

№ 16

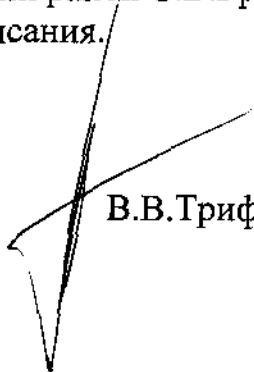
ст-ца Павловская

**О комиссии по подготовке проектов
правил землепользования и застройки сельских поселений
муниципального образования Павловский район**

Руководствуясь частью 20 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», в целях осуществления полномочий муниципального района в соответствии со статьями 28, 31 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии со статьей 27.1 Градостроительного кодекса Краснодарского края **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить состав комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район (далее – Комиссия) (приложение № 1).
2. Утвердить порядок деятельности Комиссии (приложение № 2).
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район С.В.Гранка.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Павловский район


В.В. Грифонов

Мандрыкин
Александр Александрович начальник Павловских районных электрических сетей (при необходимости подключения к сети, по согласованию);

Райко
Александр Александрович депутат Совета муниципального образования Павловский район;

Сухомлинов
Андрей Львович исполнительный директор открытого акционерного общества «Павловскаярайгаз» (при необходимости подключения к сети, по согласованию);

Чижов
Николай Владимирович директор муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Павловского сельского поселения Павловского района (при необходимости подключения к сети, по согласованию).

Главы сельских поселений, относительно территории которых рассматривается вопрос (по согласованию).

Заместитель главы муниципального образования Павловский район



С.В.Гранка

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 14.01.2016 № 16

Порядок деятельности Комиссии
по подготовке проектов правил землепользования и застройки
сельских поселений муниципального образования Павловский район

1. Общие положения

1.1. Комиссия формируется для создания, последовательного совершенствования и обеспечения эффективного функционирования системы регулирования землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Павловский район.

1.2. Комиссия является постоянно действующей и осуществляет свою деятельность в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, иными нормативными актами Российской Федерации, Уставом муниципального образования Павловский район, на основании настоящего порядка.

2. Компетенция комиссии.

2.1. В компетенцию комиссии входит решение следующих задач:

2.1.1. подготовка и организация работы по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район;

2.1.2. организация публичных слушаний по вопросам:
выдачи разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства,
выдачи разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рассмотрения проектов планировки территории и проектов межевания территории, подготовленных в составе документации планировки территории на основании решения органа местного самоуправления,
рассмотрения генеральных планов сельских поселений муниципального образования Павловский район;

2.1.3 координация деятельности органов администрации муниципального образования по вопросам землепользования и застройки;

2.1.4 рассмотрение предложений и замечаний физических и юридических лиц, поступивших в процессе публичных слушаний.

2.2. Комиссия для осуществления поставленных задач имеет право:

2.2.1 запрашивать в установленном порядке и получать от руководителей государственных органов, структурных подразделений администрации городского поселения, организаций, граждан необходимые документы

2.2.2 привлекать в установленном порядке для работы в Комиссии специалистов структурных подразделений администрации, представителей общественности, представителей профильных служб и иные лица, присутствие которых необходимо для объективного заключения.

2.2.3. создавать рабочие группы из числа членов Комиссии с целью реализации отдельных ее полномочий.

3. Порядок деятельности комиссии

3.1. Руководство деятельностью комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки осуществляется ее председателем.

3.2. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

3.3. Периодичность заседаний определяется председателем Комиссии, исходя из требований соблюдения сроков отдельных этапов поставленных задач.

3.4. Заседание комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного количества ее членов.

3.5. Любой член комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки ее решением освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет личную заинтересованность в исходе решения данного вопроса или находится в родственных отношениях с автором предложения, по поводу которого принимается решение.

3.6. Решение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки принимается простым большинством голосов членов данной комиссии, присутствующих на заседании, путем открытого голосования. При равенстве голосов голос председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки является решающим.

3.7 Заседание комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки оформляется протоколом, в котором фиксируются вопросы, внесенные на ее рассмотрение, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем и всеми членами данной комиссии, принимавшими участие в заседании.

3.8. По результатам заседания комиссии и проведения публичных слушаний, Комиссия обеспечивает подготовку заключения и рекомендаций и направляет их главе муниципального образования. Заключение подписывается председателем Комиссии.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



С.В.Гранка