|  |  |
| --- | --- |
| **Отдел № 16 по муниципальным образованиям Усть-Лабинский, Кореновский, Выселковский районы** |  |
| **НКО «Фонд капитального ремонта МКД»**  Адрес: г. Усть-Лабинск, ул. Октябрьская, 78  тел. (861-35)4-06-54 |  |

**ПРЕСС – РЕЛИЗ**

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ – ЗАБОТА О БУДУЩЕМ ДОМА**

Пожалуй, до недавнего времени в списке наиболее важных и актуальных проблем граждан вопрос проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме находился в самом конце списка, а у большинства граждан и вовсе в него не входил. Собственно, и необходимости такой у людей не было. Ранее государство следило за состояние многоквартирных домов, оно внедряло масштабные проекты, направленные на поддержку собственников помещений в многоквартирных домах и улучшение их жилищных условий, стараясь предотвратить столь стремительное ветшание жилых строений. И в этом случае большинство собственников было довольно: усилий не вкладывается, а работы ведутся.   
Однако, спустя время стало понятно, что обстоятельства:  
- масштабность проблемы ухудшения состояния многоквартирных домов страны и как следствие, ухудшения жилищных условий граждан;   
- существенные расходы на реализацию «точечных» проектов по улучшению состояния жилья, которых недостаточно, чтобы в масштабах целой страны качественно улучшить состояние многоквартирных домов и обеспечить в них безопасное проживание граждан, - требуют от государства поиска альтернативных путей для максимально эффективного проведения программы восстановления жилищного фонда России.

Однако, не следует забывать о том, что ответственность за поддержание общего имущества многоквартирных домов лежит на тех, кто является собственниками помещений в этих многоквартирных домах и, как следствие, собственниками и части общего имущества в этих домах.   
Да и разумно предположить, что для людей, которые считают дом своим, будет логичным сделать вклад в поддержание их дома в хорошем состоянии, взнос на капитальный ремонт - это забота собственника о будущем своего многоквартирного дома.

Для получения дополнительной информации Вы можете обратиться в отдел № 16 по муниципальным образованиям Усть-Лабинский, Кореновский, Выселковский районы НКО «Фонд капитального ремонта МКД», по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Октябрьская, 78, по телефону: 8(86135)4-06-54.