

Администрация муниципального образования Павловский район
Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки
сельских поселений муниципального образования Павловский район

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

31 августа 2017 год

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район» 31 августа 2017 года в 14:00 в малом зале здании администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204308:48, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Магистральная, 23.

2) земельного участка с кадастровым номером 23:24:0902023:19, расположенного по адресу: Павловский район, станица Старолеушковская, улица Красная, 20.

На слушаниях присутствовало всего 12 человек.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

1. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 18 августа 2017 года № 1082 "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Магистральная, 23".

Запрашиваемый вид разрешенного использования - «магазины общей площадью более 150 кв. м»

Заинтересованное лицо: Басенко Любовь Васильевна.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 19 августа 2017 года.

Правообладателям земельного участка, имеющего общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального

строительства, расположенных на земельном участке, имеющего общие границы с земельным участком, направлены извещения 11 августа 2017 года.

Мироненко Николай Валентинович : строительство магазина в охранной зоне газопровода высокого давления запрещено, при определении местоположения планируемого объекта необходимо отступить от линии прохождения газопровода 7 метров.

2. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 18 августа 2017 года № 1081 "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Старолеушковская, улица Красная, 20".

Запрашиваемый вид разрешенного использования - «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

Заинтересованное лицо: Сухацкий Александр Станиславович.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 19 августа 2017 года.

Правообладателям земельного участка, имеющего общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке, имеющего общие границы с земельным участком, направлены извещения 11 августа 2017 года.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район по первому вопросу, учитывая, что права человека на благоприятные условия жизнедеятельности и законных интересы правообладателей соседних земельных участков и объектов капитального строительства соблюдены, и руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решили:**

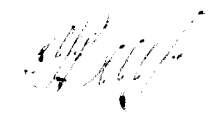
1) считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204308:48, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Магистральная, 23. - «магазины общей площадью более 150 кв. м»;

2) считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0902023:19, расположенного по адресу: Павловский район, станица Старолеушковская, улица Красная, 20 - «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров»;

3) подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе муниципального образования Павловский район.

Исполняющий обязанности
председателя комиссии:

Секретарь комиссии:



Н.В. Ванжа



А.С. Буркина