



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.02.2014

№ 162

ст-ца Павловская

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
сельских поселений Павловского района**

Руководствуясь статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 10 июня 2015 года № 3179-КЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Краснодарского края «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения», в целях приведения правил землепользования и застройки сельских поселений в соответствие с действующим законодательством на основании рекомендации комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район от 17 февраля 2017 года п о с т а н о в л я ю:

1. Обеспечить подготовку проектов изменений в правила землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) муниципальных образований Павловского района (приложение №1).
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в ПЗЗ муниципальных образований Павловского района (приложение №2).
3. Утвердить этапы градостроительного зонирования территории муниципальных образований Павловского района (приложение №3).
4. Утвердить порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц (приложение № 4).
5. Организацию разработки и утверждения ПЗЗ муниципальных образований Павловского района возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район (Черемискина).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район С.В.Гранка.
7. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования  
Павловский район

В.В.Трифонов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Павловский район  
от 14.02.2014 № 162

Подготовка проектов изменений в Правила землепользования и застройки  
территорий муниципальных образований Павловского района

1. Правила землепользования и застройки Атаманского сельского поселения Павловского района (в части порядка применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в них)
2. Правила землепользования и застройки Незамаевского сельского поселения Павловского района;
3. Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района (в части порядка применения правил землепользования и застройки и внесения изменений в них);
4. Правила землепользования и застройки Северного сельского поселения Павловского района;
5. Правила землепользования и застройки Старолеушковского сельского поселения Павловского района;
6. Правила землепользования и застройки Упорненского сельского поселения Павловского района.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Павловский район



С.В.Гранка



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Павловский район  
от 17.02.2017 № 162

Порядок и сроки  
проведения работ по внесению изменений  
в правила землепользования и застройки  
муниципальных образований Павловского района

| №<br>этапа | Наименование мероприятия                                                                                                                                           | Срок исполнения                                                                                |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 2                                                                                                                                                                  | 3                                                                                              |
| 1          | Разработка и принятие нормативного правового акта о внесении изменений                                                                                             | 17.02.2016 года                                                                                |
| 2          | Публикация в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловский район информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений | Не позднее пяти дней с даты принятия решения о внесении изменений                              |
| 3          | Разработка проектов изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Павловского района                                                  | 21.02.2017 – 10.03.2017 года                                                                   |
| 4          | Подготовка нормативно-правового акта о проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений                                                                | 10.03.2017 года                                                                                |
| 5          | Опубликование нормативно-правового акта о проведении публичных слушаний                                                                                            | Не позднее пяти дней с даты принятия нормативно-правового акта о назначении публичных слушаний |
| 6          | Публичные слушания                                                                                                                                                 | 14.03.2017-22.05.2017                                                                          |
| 7          | Публикация заключения о результатах публичных слушаний в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловского района                     | Не позднее пяти дней с даты проведения публичных слушаний                                      |
| 8          | Направление проектов изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Павловского района                                                 | 29.05.2017 года                                                                                |

| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                           |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 9  | Утверждение проектов изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Павловского района                                                                                                                                               | 15.06.2017 года                                             |
| 10 | Публикация правил землепользования и застройки муниципальных образований Павловского района и Решения Совета муниципального образования Павловский район об их утверждении в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловский район | Не позднее пяти дней с даты принятия решения об утверждении |

Заместитель главы  
муниципального образования  
Павловский район

 С.В.Гранка

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Павловский район  
от 14.02.2017 № 162

ЭТАПЫ  
градостроительного зонирования территории  
муниципальных образований Павловского района

1. Жилые зоны.
2. Общественно-деловые зоны.
3. Производственные зоны.
4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур.
5. Зоны сельскохозяйственного использования.
6. Зоны рекреационного назначения.
7. Зоны специального назначения.
8. Иные виды территориальных зон.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Павловский район



С.В.Гранка



**ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ**  
по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских  
поселений муниципального образования Павловский район предложений  
заинтересованных лиц по подготовке проектов изменений в правила  
землепользования и застройки муниципальных образований  
Павловского района

1. После опубликования сообщения о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений заинтересованные лица вправе направить свои предложения по подготовке изменений в ПЗЗ в Комиссию.

2. Предложения должны быть представлены в письменном виде на имя председателя комиссии по почте либо лично в администрацию муниципального образования Павловский район.

Почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, станция Павловская, улица Пушкина, 260.

График приема: понедельник-пятница с 8:00 до 17:12, перерыв с 12:00 до 13:00. Выходные дни – суббота, воскресенье.

Телефон для справок: 8(861-91) 5-15-64.

3. Получение документов от заинтересованных лиц фиксируется путем регистрации входящей документации. Представленные документы возврату не подлежат.

Заявления от заинтересованных лиц рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Павловский район

 С.В.Гранка