



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2016

№ 1023

ст-ца Павловская

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 18 июля 2016 года № 740 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новопластуновского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 18 июля 2016 года № 740 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Новопластуновского сельского поселения Павловского района Краснодарского края» следующие изменения:

- 1) в пункте 4 постановления вместо слов «5 октября 2016 года» читать «31 декабря 2016 года».
 - 2) изложить приложение № 1 в новой редакции (приложение);
2. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район

В.В.Трифонов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 23.09.2016 № 1023

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 18 июля 2016 года № 740»

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ
по подготовке проекта внесения изменений в правила
землепользования и застройки Новопластуновского сельского поселения
Павловского района Краснодарского края

1. Подготовку и организацию работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки Новопластуновского сельского поселения Павловского района (далее – проект ПЗЗ) обеспечивает комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район (далее – комиссия).

2. Проведение работ по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ осуществляется по следующим этапам.

Первый этап. Комиссией осуществляется сбор предложений и информации, необходимой для подготовки проекта внесения изменений в ПЗЗ. Управление архитектуры и градостроительства (УА и Г) подготавливает техническое задание по результатам заседания комиссии с учетом поступивших предложений. Размещение муниципального заказа на разработку проекта ПЗЗ проводится УА и Г в соответствии с порядком, определенным действующим законодательством Российской Федерации.

Сроки исполнения - июль – сентябрь 2016 года.

Второй этап. Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ выполняется исполнителем на основании муниципального контракта в соответствии с техническим заданием.

Сроки исполнения - октябрь 2016 года.

Третий этап. УА и Г проводится проверка проекта внесения изменений в ПЗЗ на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района, схемам территориального планирования Краснодарского края, схеме территориального планирования Российской Федерации. Направление проекта внесения изменений в ПЗЗ главе муниципального образования Павловский район или в комиссию на доработку.

Сроки проведения – ноябрь 2016 года.

Четвертый этап. Глава муниципального образования Павловский район принимает решение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ в срок не позднее, чем через десять дней со дня получения проекта.

Продолжительность публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ составляет не менее двух месяцев и не более четырех месяцев со дня опубликования проекта.

Заключение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район.

После завершения публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ комиссия с учетом результатов таких слушаний обеспечивает внесение изменений в проект ПЗЗ и представляет указанный проект главе муниципального образования Павловский район. Обязательным приложением к проекту ПЗЗ являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

Срок проведения – декабрь 2016 года - февраль 2016 года.

Пятый этап. Глава муниципального образования Павловский район в течение десяти дней после представления ему проекта ПЗЗ и указанного приложения принимает решение о направлении проекта внесения изменений в Совет муниципального образования Павловский район для утверждения или об отклонении его и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

Совет муниципального образования Павловский район по результатам рассмотрения проекта ПЗЗ и обязательных приложений к нему утверждает проект внесения изменений в ПЗЗ или направляет его главе на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.

Правила землепользования и застройки подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте муниципального образования Павловский район.

Срок проведения – март 2017 года.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



С.В.Гранка