

Администрация муниципального образования Павловский район

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки
сельских поселений муниципального образования Павловский район

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

23 декабря 2016 год

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район», руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, 23 декабря 2016 года в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район состоялись публичные слушания:

1. по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу:

1) Павловский район, станица Новопетровская, улица Ленина, 9А, - «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров;

2) Павловский район, поселок Октябрьский, улица Советская, 37, - «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров.

3) Павловский район, станица Павловская, улица Горького, 303, - «индивидуальный жилой дом».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Заявители:

Черкасова Елена Ивановна, действующая по доверенности от Жук Ивана Григорьевича № 23 АА 5450972 от 21 октября 2016 года;

Скрипникова Ольга Олеговна;

Локтев Василий Валерьевич.

2. по проекту планировки и проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: поселок Свободный, улица Мира, 29.

Заявитель –Бабенко Раиса Демитриевна.

Инициатор проведения публичных слушаний – администрация муниципального образования Павловский район.

Протокол от 23 декабря 2016 года.

На слушаниях присутствовало 11 человек.

1. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 9 декабря 2016 года № 1362 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Павловский район»

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 10 декабря 2016 года № 99.

Данный земельный участок образовался в результате раздела земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Новопетровская, улица Ленина, 9, и с трех сторон граничит с исходным земельным участком.

2. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 9 декабря 2016 года № 1362 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Павловский район»

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 10 декабря 2016 года № 99.

Сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, направлены 6 декабря 2016 года

3. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 12 декабря 2016 года № 1376 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Павловский район, станица Павловская, улица Горького, 303»

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 13 декабря 2016 года № 100.

Сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, направлены 12 декабря 2016 года.

На данном земельном участке расположен многоквартирный жилой дом, принадлежащий Локтеву Василию Валерьевичу.

4. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 24 ноября 2016 года № 1294/1294 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: поселок Свободный, улица Мира, 29».

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 26 ноября 2016 года.

Материалы проекта размещены на сайте администрации муниципального образования Павловский район (www.pavl23.ru) в разделе «Публичные слушания» 26 ноября 2016 года.

Слушали:

Черемискину Татьяну Анатольевну - главного архитектора муниципального образования Павловский район, заместителя председателя комиссии;

Учитывая, что предложений и замечаний на момент обсуждения проекта не поступило, а также что права человека на благоприятные условия жизни соблюдены, руководствуясь статьями 39 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия **решила:**

1. считать целесообразным предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу:

Павловский район, станция Новопетровская, улица Ленина, 9А, - «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров;

Павловский район, поселок Октябрьский, улица Советская, 37, - «отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты (связанные с проживанием граждан и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду): магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров;

Павловский район, станция Павловская, улица Горького, 303, - «индивидуальный жилой дом».

2. подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков главе муниципального образования Павловский район.

3. считать целесообразным утверждение проекта планировки и проекта межевания

4. управлению архитектуры и градостроительства направить проект планировки и проект межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: поселок Свободный, улица Мира, 29, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний главе

муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации.

Председатель комиссии:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'С.В. Гранка', written in a cursive style.

С.В.Гранка

Секретарь:

Ю.Д.Мохно