

ПРОТОКОЛ № 7

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район

«Результаты проведения аукциона по лоту № 7»

ст. Павловская

«25» октября 2017 года 09 час.00 мин.

Заседание ведёт:

Первый заместитель главы муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Ю.Ю. Шулико

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист А.С. Курилов

Начальник управления архитектуры и градостроительства муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район Н.А. Буглак

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район С.В. Шумко

Секретарь комиссии:

Заведующий сектором земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе С.Ю. Гукова

Отсутствует:

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии В.В. Гудкова – временная нетрудоспособность.

Начальник управления правового обеспечения и муниципальной службы администрации муниципального образования Павловский район А.А. Ермоленко - ежегодный отпуск.

Процедура аукциона проводилась комиссией 25 октября 2017 года в 09 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, малый зал.

Предмет аукциона: Лот № 7 земельный участок площадью 43000 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0503004:1117, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Красный, секция 8, контур 69, категория земель: земли населенных пунктов, целевое назначение и разрешенное использование: пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), огороды.

Срок действия договора – 10 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы составляет 44 110 (сорок четыре тысячи сто десять) рублей 00 копеек.

Повестка дня:

1. Проведение торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район.

2. Подведение итогов аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район.

3. Протоколом заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район от 23 октября 2017 года № 7 «Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 7» определен следующий участник аукциона:

1	Аминов Андрей Евгеньевич	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Новая, 19
---	--------------------------	--

Начальная цена предмета аукциона составляет 44 110 (сорок четыре тысячи сто десять) рублей 00 копеек.

РЕШИЛИ:

1. В связи с тем, что Аминов Андрей Евгеньевич признан единственным участником аукциона, признать аукцион несостоявшимся по Лоту № 7 на земельный участок площадью 43000 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0503004:1117, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Красный, секция 8, контур 69, категория земель: земли населенных пунктов, целевое назначение и разрешенное использование: пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), огороды.

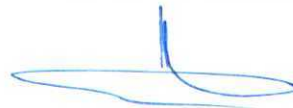
2. Заключить с единственным участником аукциона Аминовым Андреем Евгеньевичем договор аренды земельного участка площадью 43000 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0503004:1117, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Красный, секция 8, контур 69, категория земель: земли населенных пунктов, целевое назначение и разрешенное использование: пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), огороды, сроком на 10 лет с размером годовой арендной платы 44 110 (сорок четыре тысячи сто десять) рублей 00 копеек.

3. Арендная плата ежегодно изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды. Размер арендной платы за земельный участок пересматривается в одностороннем порядке арендодателем в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, регулирующим

соответствующие правоотношения, а также в связи с вносимыми в него дополнениями и изменениями.

4. Возражений и предложений по процедуре проведения аукциона от участников и членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:



Ю.Ю. Шулико

Секретарь комиссии:



С.Ю. Гукова

Члены комиссии:



А.С. Курилов



Н.А. Буглак



Т.А. Черемискина



С.В. Шумко

Единственный участник аукциона:
Аминов Андрей Евгеньевич



Аминов А.Е.