

Администрация муниципального образования Павловский район  
Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки  
сельских поселений муниципального образования Павловский район

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний по проектам планировки  
и проектам межевания территории многоквартирных жилых домов

26 сентября 2017 года

ст-ца Павловская

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 июня 2006 года № 26/242 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Павловский район», руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, 26 апреля 2017 года в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район состоялись публичные слушания:

1) по проекту планировки и проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Ленинодар, улица Мира, 72;

2) по проекту планировки и проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Заводская, 42.

На слушаниях присутствовало 11 человек.

1. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 24 августа 2017 года № 1112 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Ленинодар, улица Мира, 72».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Заинтересованные лица: Никитенко Александр Васильевич, Никитенко Даниил Васильевич, Омеланенко Вера Яковлевна, Омеланенко Николай Григорьевич.

Заключение о соответствии действующему законодательству и требованиям технических и градостроительных регламентов от 10 августа 2017 года.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 26 августа 2017 года.

Проекты размещены на сайте администрации муниципального образования Павловский район (pavl23.ru) 25 августа 2017 года.

Предоставлено согласие администрации Среднечелбасского сельского поселения Павловского района от 27 июня 2017 года.

Проект планировки и проект межевания разработан муниципальным унитарным предприятием «Павловский архитектурно-градостроительный центр».

Проект планировки и проект межевания подготовлен с целью постановки на государственный кадастровый учет. Формируемый земельный участок расположен на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования "– одно-, двухквартирные жилые дома (в том числе с возможностью ведения развитого товарного личного подсобного хозяйства, сельскохозяйственного производства, садоводства, огородничества)", площадь – 4396 квадратных метров.

2. Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 24 августа 2017 года № 1113 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Заводская, 42».

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Заинтересованные лица: Ахундова Ирина Александровна, Ахундов Олег Марленович, Браславец Валентина Андреевна, Максимовский Артем Александрович, Максимовская Наталья Александровна.

Заключение о соответствии действующему законодательству и требованиям технических и градостроительных регламентов от 10 августа 2017 года.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 26 августа 2017 года.

Проекты размещены на сайте администрации муниципального образования Павловский район (pavl23.ru) 25 августа 2017 года.

Предоставлено согласование с администрацией Павловского сельского поселения Павловского района от 11 июля 2017 года.

Проект планировки и проект межевания разработан муниципальным унитарным предприятием «Павловский архитектурно-градостроительный центр».

Проект планировки и проект межевания подготовлен с целью постановки на государственный кадастровый учет. Формируемый земельный участок расположен на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования – для эксплуатации малоэтажного многоквартирного (не более 4-х квартир) жилого дома, площадь – 1849 квадратных метров.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, учитывая, что предложений и замечаний на момент обсуждения проектов не поступило, а также что права человека на благоприятные условия жизни соблюдены, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **решила:**

1) считать целесообразным утверждение проекта планировки и проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Ленинодар, улица Мира, 72;

2) считать целесообразным утверждение проекта планировки и проекта межевания территории многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Заводская, 42;

3) управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район направить рассмотренные проект планировки и проект межевания, протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний главе муниципального образования Павловский район для принятия решения об утверждении документации.

Исполняющий обязанности  
председателя комиссии:

Н.В. Ванжа

Секретарь комиссии:

А.С. Буркина