



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2015

№ 1648

ст-ца Павловская

**Об утверждении муниципальной программы
"Обеспечение градостроительной деятельности муниципального
образования Павловский район"**

В целях реализации полномочий муниципального образования Павловский район в соответствии со статьёй 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 29.4 и 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 9 июня 2006 года № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» **п о с т а н о в л я ю:**

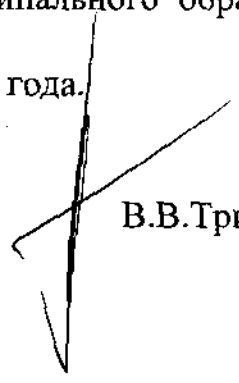
1. Утвердить муниципальную программу "Обеспечение градостроительной деятельности муниципального образования Павловский район" (приложение).

2. Считать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Павловский район от 17 октября 2014 года № 1617 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение градостроительной деятельности муниципального образования Павловский район на 2015-2016 годы".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Павловский район Н.В.Ванжа.

4. Постановление вступает в силу с 1 января 2016 года.

Глава муниципального образования
Павловский район


В.В.Трифонов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 02.12.2015 № 1648

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Обеспечение градостроительной деятельности муниципального
образования Павловский район»

Координатор муниципальной программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район (далее – Управление).
Участники муниципальной программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район.
Цели муниципальной программы	Осуществление полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Создание условий ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Павловский район (далее ИСОГД) посредством обновления картографического материала территории Павловского района, материальной базы и программного обеспечения, используемых при ведении ИСОГД. Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Павловского района в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Внесение изменений в документы территориального планирования. Подготовка и утверждение документации по планировке территории. Внесение изменений в правила землепользования и застройки. Обеспечение предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.
Задачи муниципальной программы	Актуализация картографического материала на часть территории Павловского района в масштабах 1:5000, площадью 2718 га.

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; автомобильные дороги местного значения; физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов; иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

Подготовка проектов местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Павловского района и мероприятия для их утверждения.

Подготовка проекта изменений в документы территориального планирования и мероприятия для их утверждения.

Подготовка проекта планировки территории, проекта межевания территории и мероприятия для их утверждения.

Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

Мероприятия по обеспечению предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

Перечень целевых показателей муниципальной программы

Площадь территории, обеспечиваемой актуальным картографическим материалом;

внесение изменений в документы территориального планирования;

подготовка и утверждение документации по планировке территории;

подготовка и утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Павловского района;

внесение изменений в правила землепользования и застройки Павловского сельского поселения;

обеспечение предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности .

Этапы и сроки реализации муниципальной программы 2016-2017 годы.

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы

Общий объем финансовых средств на реализацию программы составляет 1464,3 (один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи триста) рублей, в том числе в 2016 году - 1464,3 (один миллион четыреста шестьдесят четыре тысячи триста) рублей, в 2017 году - 0 рублей.

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы

Одной из актуальных проблем развития территорий современной России является создание, развертывание и широкое использование информационно-коммуникационных технологий, что во многом определяет уровень развития территории, непосредственно влияя на динамику социально-экономических процессов, устойчивого развития, эффективности управления.

Необходимым условием эффективного управления территорией является оперативное обеспечение лиц и структур, принимающих решения на различных уровнях, достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

Анализ существующей базы информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Павловский район показывает, что территория района недостаточно обеспечена современной картографической, топографической и другой инженерно-изыскательской базой. Имеющийся картографический материал в масштабе 1:2000 и 1:5000 на территорию площадью 3186 га выполнен в 1969-1994 годах, на территорию площадью 2718 га в масштабе 1:5000 картографический материал отсутствует.

Нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях осуществления муниципальным образованием Павловский район полномочий в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Если после утверждения нормативов градостроительного проектирования вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, влияющие на расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, в нормативы градостроительного проектирования вносятся соответствующие изменения.

Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться в админи-

страцию муниципального образования Павловский район с предложениями о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования в порядке, установленном действующим законодательством.

В целях обеспечения устойчивого развития, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, муниципальных образований необходима разработка и утверждение документов территориального планирования.

В целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов необходима разработка и утверждение документов по планировке территории.

Актуализация картографического материала на территорию Павловского района и наличие нормативов градостроительного проектирования во взаимосвязи с документами федерального и регионального уровней позволит ускорить развитие инвестиционных процессов, определить основные направления социально-экономического развития территорий муниципальных образований Павловского района, а также обеспечит более качественную подготовку градостроительной и землеустроительной документации муниципального уровня и рациональное расходование бюджетных средств на создание объектов местного значения муниципального района.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности муниципального образования Павловский район»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус	Значение показателей	
				1-й год реализации	2-й год реализации
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальная программа «Обеспечение градостроительной деятельности муниципального образования Павловский район»				
2	Цель	Осуществление полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Создание условий ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Павловский район (далее ИСОГД) посредством обновления картографического материала			

1	2	3	4	5	6
		<p>территории Павловского района, материальной базы и программного обеспечения, используемых при ведении ИСОГД.</p> <p>Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Павловского района в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Внесение изменений в документы территориального планирования.</p> <p>Подготовка и утверждение документации по планировке территории.</p> <p>Внесение изменений в правила землепользования и застройки.</p> <p>Обеспечение предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности. базы и программного обеспечения, используемых при ведении ИСОГД.</p> <p>Устойчивое развитие территории муниципального образования Павловский район.</p>			
3	Задачи	<p>Актуализация картографического материала на часть территории Павловского района в масштабах 1:5000, площадью 2718 га.</p> <p>Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; автомобильные дороги местного значения; физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов; иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.</p> <p>Подготовка проектов местных нормативов градостроительного проектирования</p>			

1	2	3	4	5	6
		муниципальных образований Павловского района и мероприятия для их утверждения. Подготовка проекта изменений в документы территориального планирования и мероприятия для их утверждения. Подготовка проекта планировки территории, проекта межевания территория и мероприятия для их утверждения. Подготовка проекта внесении изменений в правила землепользования и застройки. Мероприятия по обеспечению предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.			
4	Целевой показатель: топографическая съемка	га	3	0	2718
5	Целевой показатель: внесение изменений в документы территориального планирования	шт	3	1	0
6	Целевой показатель: подготовка и утверждение документации по планировке территории	шт	3	1	0
7	Целевой показатель: подготовка и утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Павловского района	шт	3	1	0
8	Целевой показатель: внесение изменений в правила землепользования и застройки Павловского сельского поселения	шт	3	11	0

1	2	3	4	5	6
9	Целевой показатель: обеспечение предостав- ления сведений ин- формационных систем обеспечения градо- строительной деятель- ности	шт	3	2	0

3. Перечень основных мероприятий муниципальной программы
«Обеспечение градостроительной деятельности муниципального образования Павловский район»

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	В том числе по годам		Непосредственный результат реализации мероприятия	Участник муниципальной программы (муниципальный заказчик, главный распорядитель бюджетных средств)
				2016 год	2017 год		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Топографическая съемка М 1:5000, хутора Красного, станицы Украинской, поселка Свободного, поселка Западного, хутора Первомайского хутора Бальчанского, хутора Междуреченского Новый Урал, хутора Нового, хутора Шевченко, хутора Пушкина, хутора Бейсужек, поселка Набережного, поселка Южного, хутора Ленинодара, села Краснопартизанского и хутора Веселая Жизнь, площадью 2718 га.	всего районный бюджет	0	0	0	топографическая съемка территории 2718 га	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район
		краевой бюджет	0	0	0		
		внебюджетные источники	0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Разработка проектов внесения изменений в документы территориального планирования и мероприятия для их утверждения	всего	94,3	94,3	0	Внесение изменений в документы территориального планирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район
районный бюджет		94,3	94,3	0			
краевой бюджет		0	0	0			
внебюджетные источники		0	0	0			
3	Разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории и мероприятий для их утверждения	всего	400,0	400,0	0	Подготовка и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район
районный бюджет		400,0	400,0	0			
краевой бюджет		0	0	0			
внебюджетные источники		0	0	0			
4	Разработка проектов местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Павловского района и мероприятия для их утверждения	всего	550,0	550,0	0	Подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Павловского района	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район
районный бюджет		550,0	550,0	0			

1	2	3	4	5	6	7	8
		краевой бюджет внебюджетные источники	0	0	0	образований Павловского района соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.	ский район
5	Разработка проектов правил землепользования и застройки и мероприятия для их утверждения	всего районный бюджет краевой бюджет внебюджетные источники	300,0 300,0 0 0	300,0 300,0 0 0	0 0 0 0	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Павловского сельского поселения в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район
6	Обеспечение предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности	всего районный бюджет краевой бюджет внебюджетные источники	120,0 120,0 0 0	120,0 120,0 0 0	0 0 0 0	Обеспечение предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район

1	2	3	4	5	6	7	8
						Российской Фе- дерации	
7	Итого	всего	1464,3	1464,3	0		
		районный бюджет	1464,3	1464,3	0		
		краевой бюджет	0	0	0		
		внебюд- жетные источники	0	0	0		

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

	тыс. рублей	
Источник финансирования	2016 год	2017 год
1	2	3
бюджет муниципального образования Павловский район	1464,3	0

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 1670,7 тыс. рублей.

Расчет стоимости проектных работ произведен по методике, установленной в следующих документах:

в приказе Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 мая 2010 года № 260 "Об утверждении справочников базовых цен на проектные работы в строительстве";

в справочнике базовых цен на проектные работы для строительства "Градостроительная документация", утвержденном постановлением Министерства строительства Российской Федерации от 7 июня 1995 года № 18-56.

К базовым ценам на разработку отдельных видов градостроительной документации применены повышающие и понижающие коэффициенты, установленные данными справочниками, в соответствии с трудоемкостью работ, срочностью и другим.

5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Реализация мероприятий позволит осуществить подготовку топографических съемок территорий, не обеспеченных актуальными картографическими материалами, пополнить и актуализировать сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, необходимые на всех этапах градостроительной деятельности, тем самым содействуя развитию инвестиционных процессов, сохранению экологического благополучия населения и защите окружающей природной среды, историко-культурного наследия, определению основных направлений социально-экономического развития территорий муниципальных образований Павловского района.

Реализация программы также будет способствовать осуществлению полномочий муниципального района в области градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством.

6. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Текущее управление муниципальной программой осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район (далее - координатор программы).

Координатор подпрограммы:

обеспечивает разработку и реализацию программы;
организует работу по достижению целевых показателей программы;
представляет в управление экономики муниципального образования Павловский район отчеты о реализации муниципальной программы;

осуществляет координацию деятельности исполнителей мероприятий муниципальной программы и других получателей бюджетных средств в части обеспечения целевого и эффективного использования бюджетных средств, выделенных на ее реализацию;

организует нормативно-правовое и методическое обеспечение реализации программы;

организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач программы;

осуществляет оценку социально-экономической эффективности, а также оценку целевых индикаторов и показателей реализации мероприятий программы.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Павловский район



Т.А.Черемискина