



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2017

№ 1104

ст-ца Павловская

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 16 ноября 2015 года №1627 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Павловский район» и правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома с участием краевого и федерального бюджетов в рамках реализации федеральной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 609 от 20 мая 2017 года «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и с уточнением объемов финансирования на реализацию муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Павловский район» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 16 ноября 2015 года № 1627 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования Павловский район» и правил предоставления молодым семьям социальных выплат из средств бюджета муниципального образования на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома с участием краевого и федерального бюджетов в рамках реализации федеральной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» следующие изменения:

1) строку паспорта муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании Павловский район» (далее – паспорт программы) «Объемы бюджетных ассигнований Программы» изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования в 2016 – 2018 годах составит 32 106 000 (тридцать два миллиона сто шесть тысяч) рублей, в том числе по годам:

2016 год

Всего: 0 рублей;

Федеральный бюджет: 0 рублей;

1483

2017г

Краевой бюджет: 0 рублей;

Местный бюджет: 0 рублей;

Внебюджетные средства (средства молодых семей): 0 рублей.

2017 год

Всего: 15 106 000 (пятнадцать миллионов сто шесть тысяч) рублей;

Федеральный бюджет: 695 678 (шестьсот девяносто пять тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей;

Краевой бюджет: 2 068 477 (два миллиона шестьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят семь) рублей;

Местный бюджет: 3 330 981 (три миллиона триста тридцать тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль;

Внебюджетные средства (средства молодых семей): 9 010 864 (девять миллионов десять тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля.

2018 год

Всего: 17 000 000 (семнадцать миллионов) рублей;

Федеральный бюджет: 741 818 (семьсот сорок одна тысяча восемьсот восемнадцать) рублей;

Краевой бюджет: 2 040 000 (два миллиона сорок тысяч) рублей;

Местный бюджет: 3 400 000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей;

Внебюджетные средства (средства молодых семей): 10 818 182 (десять миллионов восемьсот восемнадцать тысяч сто восемьдесят два) рубля.»;

2) в разделе 4 абзац 3 изложить в новой редакции:

«Финансирование Программы производится: за счет субсидий из федерального бюджета – 12 % от социальной выплаты, краевого бюджета – 33 % от социальной выплаты и местного бюджета – 55 % от социальной выплаты, внебюджетные источники – 70% от расчетной стоимости приобретения (строительство) жилья.»;

3) в разделе 4 абзацы 5, 6, 7 изложить в новой редакции:

«Общий объем финансирования Программы в 2016 – 2018 годах составит 32 106 000 (тридцать два миллиона сто шесть тысяч) рублей, из них: федеральный бюджет – 1 437 496 (один миллион четыреста тридцать семь тысяч четыреста девяносто шесть) рублей, краевой бюджет – 4 108 477 (четыре миллиона сто восемь тысяч четыреста семьдесят семь) рублей.

Средства местного бюджета – 6 730 981 (шесть миллионов семьсот тридцать тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль.

Планируемый объем внебюджетных средств (средства молодых семей) составляет 19 829 046 (девятнадцать миллионов восемьсот двадцать девять тысяч сорок шесть) рублей.»;

4) приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы муниципального образования Павловский район «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании Павловский район» изложить в новой редакции (приложение № 1);

5) приложение № 2 «Перечень основных мероприятий Программы» изложить в новой редакции (приложение № 2);

6) приложение № 3 «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы муниципального образования Павловский район «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании Павловский район» изложить в новой редакции (приложение № 3);

7) пункт 50 приложения № 2 постановления изложить в новой редакции:

«Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории муниципального образования Павловский район.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше 10 кв.м на одного члена семьи.

Молодые семьи - участники подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).»

2. Управлению капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район (Ванжа) разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район (www.pavl23.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Павловский район Н.В. Ванжа.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район



В.В. Трифонов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 24.08.2014 № 1104

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе
«Обеспечение жильем молодых
семей в муниципальном
образовании Павловский район»
от 16.11.2015 № 1627

Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы муниципального образования Павловский район
«Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании Павловский район»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Статус	Значение показателей		
				годы реализации Программы		
				2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании Павловский район»						
1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	семья	3	0	9	13
2	В том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов	семья	3	0	6	0
3	Доля средств бюджета муниципального	%	3	0	55	55

образования Павловский район, направляемых на строительство индивидуального и приобретение нового жилья выделяемых в рамках Программы						
--	--	--	--	--	--	--

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации
муниципального образования Павловский район



Н.В. Ванжа

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 24.08.2014 № 1104

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых
семей в муниципальном
образовании
Павловский район »
от 16.11.2015 № 1627

Перечень основных мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Сумма расходов, тыс.рублей				Непосредственн ый результат реализации мероприятий	Участник муниципальной программы
			2016	2017	2018	Объем финансиров ания, всего (тыс.руб)		
1	2	3	5	6	7	8	9	10
1	Цель: государственная поддержка при решении	Всего	0	15106	17000	32106		
		в том числе	0					

	жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий	федеральный бюджет	0	695,7	741,9	1437,6		
		краевой бюджет	0	2068,5	2040	4108,5		
		местный бюджет	0	3330,9	3400	6730,9		
		Внебюджетные средства (средства молодых семей)	0	9010,9	10818,2	19829,1		
1.1	Задача: предоставление молодым семьям, участникам Программы, социальных выплат на приобретение или строительство жилья	Всего	0	15106	17000	32106	Предоставление государственной поддержки молодым семьям – участникам Программы	Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, финансовое управление администрации муниципального образования
		в том числе						
		федеральный бюджет	0	695,7	741,9	1437,6		
		краевой бюджет	0	2068,5	2040	4108,5		
		местный бюджет	0	3330,9	3400	6730,9		
		внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	9010,9	10818,2	19829,1		
1.1.1	Мероприятие №1: определение ежегодного объема средств бюджета муниципального образования Павловский район на реализацию мероприятий Программы	Всего	0	15106	17000	32106	Получение софинансирования Программы из краевого и федерального бюджетов	Администрация муниципального образования Павловский район
		в том числе						
		федеральный бюджет	0	695,7	741,9	1437,6		
		краевой бюджет	0	2068,5	2040	4108,5		
		местный бюджет	0	3330,9	3400	6730,9		
		внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	9010,9	10818,2	19829,1		

1.1.2	Мероприятие №2: составление списка молодых семей от муниципального образования Павловский район, претендующих на получение социальной выплаты в рамках реализации Программы	Всего	0	15106	17000	32106	Наличие единой базы данных по Павловскому району в конкурсном отборе муниципалитетов, участвующих в реализации государственной программы Краснодарского края «Жилище»	Управление капитального строительства и жилищно- коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район	
		в том числе							
		федеральный бюджет	0	695,7	741,9	1437,6			
		краевой бюджет	0	2068,5	2040	4108,5			
		местный бюджет	0	3330,9	3400	6730,9			
внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	9010,9	10818,2	19829,1					
1.1.3	Мероприятие №3: заключение соглашения о реализации программных мероприятий между администрацией муниципального образования Павловский район и департаментом по финансовому и фондовому рынку Краснодарского края	Всего	0	15106	17000	32106	Получение софинансирования Программы из краевого и федерального бюджетов	Администрация муниципального образования Павловский район	
		в том числе							
		федеральный бюджет	0	695,7	741,9	1437,6			
		краевой бюджет	0	2068,5	2040	4108,5			
		местный бюджет	0	3330,9	3400	6730,9			
внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	9010,9	10818,2	19829,1					
1.1.4	Мероприятие №4: вручение свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или	Всего	0	15106	17000	32106	Предоставление государственной поддержки молодым семьям – участникам Программы	Администрация муниципального образования Павловский район	
		в том числе							
		федеральный бюджет	0	695,7	741,9	1437,6			
		краевой бюджет	0	2068,5	2040	4108,5			
местный бюджет	0	3330,9	3400	6730,9					

	строительство индивидуального жилого дома молодым семьям, выбранным для участия в Программе	внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	9010,9	10818,2	19829,1			
1.1.5	Мероприятие №5: предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	Всего	0	15106	17000	32106	Предоставление государственной поддержки молодым семьям – участникам Программы	Администрация муниципального образования Павловский район	
		в том числе							
		федеральный бюджет	0	695,7	741,9	1437,6			
		краевой бюджет	0	2068,5	2040	4108,5			
		местный бюджет	0	3330,9	3400	6730,9			
		внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	9010,9	10818,2	19829,1			
1.1.6	Мероприятие №6: осуществление контроля за реализацией Программы в пределах полномочий, закрепленных за администрацией муниципального образования Павловский район	Всего	0	0	0	0	Предоставление государственной поддержки молодым семьям – участникам Программы	Администрация муниципального образования Павловский район	
		в том числе							
		федеральный бюджет	0	0	0	0			0
		краевой бюджет	0	0	0	0			0
		местный бюджет	0	0	0	0			0
		внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	0	0	0			
1.1.7.	Мероприятие №7: обеспечение освещения целей и задач Программы, хода ее реализации в средствах массовой информации	Всего	0	0	0	0	Обеспечение информированности населения города о реализации Программы	Администрация муниципального образования Павловский район	
		в том числе							
		федеральный бюджет	0	0	0	0			0
		краевой бюджет	0	0	0	0			0
		местный бюджет	0	0	0	0			0

		внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	0	0	0	0		
1.2	Задача: создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств кредитных организаций и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома	Всего	0	0	0	0	0		
		в том числе							
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0		
		краевой бюджет	0	0	0	0	0		
		местный бюджет	0	0	0	0	0		
		внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	0	0	0	0		
1.2.1	Мероприятие №1: проведение мониторинга реализации Программы на муниципальном уровне, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов	Всего	0	0	0	0	0	Обобщение информации по району о ходе реализации Программы	Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район
		в том числе							
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0		
		краевой бюджет	0	0	0	0	0		
		местный бюджет	0	0	0	0	0		
		внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	0	0	0	0		
Итого		Всего	0	15106	17000	32106			
		федеральный бюджет	0	695,7	741,9	1437,6			
		краевой бюджет	0	2068,5	2040	4108,5			

	местный бюджет	0	3330,9	3400	6730,9		
	внебюджетные источники (средства молодых семей)	0	9010,9	10818,2	19829,1		

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации
муниципального образования Павловский район



Н.В. Ванжа

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 24.08.2014 № 1104

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых
семей в муниципальном
образовании
Павловский район »
от 16.11.2015 № 1627

Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы муниципального образования Павловский район
«Обеспечение жильем молодых семей в муниципальном образовании Павловский район».

Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей				
	всего	в разрезе источников финансирования			
		федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджеты	внебюджетные источники
1	2	3	4	5	6
Основные мероприятия					
2016	0	0	0	0	0
2017	15106	695,7	2068,5	3330,9	9010,9
2018	17000	3400	2040	3400	10818,2

2019	0	0	0	0	0
2020	0	0	0	0	0
Всего по Программе	32106	4095,7	4108,5	6730,9	19829,1

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации
муниципального образования Павловский район



Н.В. Ванжа