



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.11.2016

№ 1162

ст-ца Павловская

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципальных образований Павловского района**

Руководствуясь статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 10 июня 2015 года № 3179-КЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Краснодарского края «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения», в целях внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района на основании рекомендации комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район от 28 октября 2016 года **п о с т а н о в л я ю:**

1. Обеспечить подготовку проектов изменений в правила землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) муниципальных образований Павловского района в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон (приложение №1).
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в ПЗЗ муниципальных образований Павловского района (приложение №2).
3. Утвердить этапы градостроительного зонирования территории муниципальных образований Павловского района (приложение №3).
4. Утвердить порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц (приложение № 4).
5. Организацию разработки и утверждения ПЗЗ муниципальных образований Павловского района возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район (Черемискина).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район С.В.Гранка.
7. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования Павловский район

 Ю.Ю.Шулико

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 08.11.2016 № 116д

Подготовка проектов изменений в Правила землепользования и застройки территорий муниципальных образований Павловского района в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон

1. Правила землепользования и застройки Атаманского сельского поселения Павловского района;
2. Правила землепользования и застройки Веселовского сельского поселения Павловского района;
3. Правила землепользования и застройки Незамаевского сельского поселения Павловского района;
4. Правила землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского района;
5. Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района;
6. Правила землепользования и застройки Новопластуновского сельского поселения Павловского района;
7. Правила землепользования и застройки Павловского сельского поселения Павловского района;
8. Правила землепользования и застройки Северного сельского поселения Павловского района;
9. Правила землепользования и застройки Среднечелбасского сельского поселения Павловского района;
10. Правила землепользования и застройки Старолеушковского сельского поселения Павловского района;
11. Правила землепользования и застройки Упорненского сельского поселения Павловского района.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



С.Г.Абрамян

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 02.11.2016 № 1162

Порядок и сроки
проведения работ по внесению изменений
в правила землепользования и застройки
муниципальных образований Павловского района

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1	Разработка и принятие нормативного правового акта о внесении изменений	2.11.2016 года
2	Публикация в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловский район информационного сообщения о подготовке проекта внесения изменений	Не позднее пяти дней с даты принятия решения о внесении изменений
3	Разработка проектов изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Павловского района в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон	8.11.2016 года
4	Подготовка нормативно-правового акта о проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений	9.11.2016 года
5	Опубликование нормативно-правового акта о проведении публичных слушаний	Не позднее пяти дней с даты принятия нормативно-правового акта о назначении публичных слушаний
6	Публичные слушания	14.11.2016-18.11.2016
7	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловского района	Не позднее пяти дней с даты проведения публичных слушаний
8	Направление проектов изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Павловского района в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон в Совет муниципального образования Павловский район для утверждения	21.11.2016 года

1	2	3
9	Утверждение проектов изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований Павловского района в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон	до 1 декабря 2016 года
10	Публикация правил землепользования и застройки муниципальных образований Павловского района и Решения Совета муниципального образования Павловский район об их утверждении в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловский район	Не позднее пяти дней с даты принятия решения об утверждении

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



С.Г.Абрамян

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 22.11.2016 № 116д

ЭТАПЫ
градостроительного зонирования территории
муниципальных образований Павловского района

1. Жилые зоны.
2. Общественно-деловые зоны.
3. Производственные зоны.
4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур.
5. Зоны сельскохозяйственного использования.
6. Зоны рекреационного назначения.
7. Зоны специального назначения.
8. Иные виды территориальных зон.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



С.Г.Абрамян

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ
по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских
поселений муниципального образования Павловский район предложений
заинтересованных лиц по подготовке проектов изменений в правила
землепользования и застройки муниципальных образований
Павловского района

1. После опубликования сообщения о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений заинтересованные лица вправе направить свои предложения по подготовке изменений в ПЗЗ в Комиссию.

2. Предложения должны быть представлены в письменном виде на имя председателя комиссии по почте либо лично в администрацию муниципального образования Павловский район.

Почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, станция Павловская, улица Пушкина, 260.

График приема: понедельник-пятница с 8:00 до 17:12, перерыв с 12:00 до 13:00. Выходные дни – суббота, воскресенье.

Телефон для справок: 8(861-91) 5-15-64.

3. Получение документов от заинтересованных лиц фиксируется путем регистрации входящей документации. Представленные документы возврату не подлежат.

Заявления от заинтересованных лиц рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



С.Г.Абрамян