



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫСЕЛКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСЕЛКОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2017

№ 70

ст-ца Выселки

**Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного
опубликования Перечня муниципального имущества,
находящегося в муниципальной собственности
Выселковского сельского поселения Выселковского района,
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав
субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Выселковского сельского поселения Выселковского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) согласно приложению.

2. Установить, что уполномоченным лицом по формированию и ведению Перечня муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Выселковского сельского поселения Выселковского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) является МКУ «Муниципальное имущество» (Маслова).

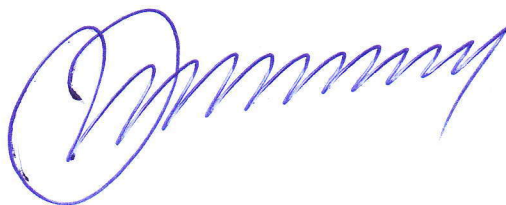
3. Установить, что уполномоченным лицом по обязательному опубликованию Перечня муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Выселковского сельского поселения Выселковского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) является общий отдел администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района (Плахтий).

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района по финансовым и производственным вопросам Т.В. Миронову.

5. Общему отделу администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района (Плахтий) обнародовать настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Выселковского
сельского поселения
Выселковского района



М.И. Хлыстун

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Выселковского сельского поселения
Выселковского района
от «22» 03 2017г.

Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня
муниципального имущества, находящегося в муниципальной
собственности Выселковского сельского поселения Выселковского района,
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных
прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

1. Общие положения

1.1. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Выселковского сельского поселения Выселковского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в редакции ФЗ от 03.07.2016г. № 265-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»».

1.2. Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Выселковского сельского поселения Выселковского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень).

1.3. Имущество, находящееся в муниципальной собственности Выселковского сельского поселения Выселковского района (далее - имущество), включенное в Перечень, предназначено для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ государственных фондов поддержки научной, научно-

технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений).

1.4. Формирование, ведение Перечня осуществляет МКУ «Муниципальное имущество» (далее - Учреждение).

1.5. Имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Формирование и ведение Перечня

2.1. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение администрацией Выселковского сельского поселения Выселковского района о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Выселковского сельского поселения;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются нормативно-правовым актом администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района об утверждении Перечня или о внесении в него изменений на основе предложений Учреждения, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального

имущества. Перечень дополняется имуществом ежегодно – до 1 ноября текущего года.

2.3. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.2 настоящего Порядка, осуществляется Учреждение в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Учреждением принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2.1 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 2.4 и 2.5 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

2.4. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 2.2. настоящего Порядка, Учреждение направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня за подписью главы Выселковского сельского поселения Выселковского района.

2.5. Учреждение вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов МСП или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

2.6. Учреждение исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принят нормативно-правовой акт администрации Выселковского сельского поселения Выселковского района о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

2.7. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.8. Сведения о муниципальном имуществе группируются в Перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

2.9. Ведение Перечня осуществляется Учреждением в электронной форме.

3. Опубликование Перечня

3.1. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в газете «Власть Советов» - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Выселковского сельского поселения Выселковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Выселковское-сп.РФ (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Заместитель главы администрации
Выселковского сельского поселения
Выселковского района по финансовым
и производственным вопросам



Т.В. Миронова