## АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## от 21.04.2014 года №186

## станица Павловская

**О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды в отношении объектов теплоснабжения (здания котельных с оборудованием, теплотрассы), находящихся в муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района**

В соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь уставом Павловского сельского поселения Павловского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести конкурс, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды в отношении объектов теплоснабжения находящихся в муниципальной собственности (лот № 1):

Котельная № 7, расположенная по адресу станица Павловская, 7-й квартал:

здание котельной, дымовая труба, котел «Минск-1» – 4 штуки, автоматика АМКО – 4 штуки, подогреватель, силовая сборка – 2 штуки, подогреватель, газосигнализатор, коммерческий узел учета газа, газопровод, теплопровод, насос Wilo BL 65/140 – 7,5/2, насос Wilo BL 32/160 – 4/2.

Котельная № 11, расположенная по адресу станица Павловская улица Ленинградская, 14/1:

здание котельной, дымовая труба, котел «Универсал-6» - 2 штуки, автоматика АМКО – 2 штуки, газосигнализатор, коммерческий узел учета газа,

силовое оборудование, газопровод, теплопровод, насос Wilo BL 65/140 – 7,5/2,

насос Wilo BL 65/140 – 7,5/2.

Котельная № 13, расположенная по адресу станица Павловская, улица Советская, 131/1:

здание котельной, дымовая труба, теплопровод, газопровод, коммерческий узел учета газа, насос Wilo BL 50/140 – 5,5/2 – 2 штуки, водонагреватель, силовая сборка, котел «Универсал» – 2 штуки, автоматика АМК – 2 штуки, газосигнализатор, насос К20/18, агрегат насосный К20/30, насос К 20/30.

Теплотрасса от котельной № 13 к жилому дому № 133 по улице Советской в станице Павловской, длиной 79,21 метра.

2. Определить, что участниками конкурса могут быть любые юридические лица или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, претендующие на заключение договора.

3. Определить срок действия договора: одиннадцать месяцев.

4. Установить начальную (минимальную) цену договора (цену лота), определенную на основании отчетов независимого оценщика от 1 декабря 2013 года № 2335/01.12.13/Ц-0116/Ю-8/0116, № 2335/01.12.13/Ц-0116/Ю-8/0117, № 2335/01.12.13/Ц-0118/Ю-8/0118, решения Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 19 декабря 2013 г. № 60/392 «Об установлении льготы по арендной плате за пользование муниципальным имуществом Павловского сельского поселения Павловского района, отнесенным к объектам теплоснабжения» в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом в сумме 90432 (девяносто тысяч четыреста тридцать два) рубля 80 копеек (без учета НДС).

5. Специалисту 1 категории администрации Павловского сельского поселения Павловского района А.Н. Кругляк:

5.1. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления подготовить и разместить на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте администрации Павловского сельского поселения Павловского района pavlovskoe-sp.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет извещение о проведении конкурса на право заключения договора аренды;

5.2. Разместить на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте администрации Павловского сельского поселения Павловского района pavlovskoe-sp.ru утвержденную документацию о проведении конкурса на право заключения договора аренды.

6. Муниципальному казенному учреждению администрации Павловского сельского поселения Павловского района (Воронова) опубликовать (разместить) настоящее постановление на официальном Web-сайте Павловского сельского поселения Павловского района (www.pavlovskoe-sp.ru).

* + 1. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Павловского сельского поселения Павловского района Н.В. Левченко.
    2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Павловского сельского поселения

Павловского района М.В. Шмелёв