

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
	Утверждаемая часть	
1	Общие данные.	
2	Красные линии, границы земельных участков	
3	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	
4	Дороги, улицы, проезды и объекты транспортной инфраструктуры.	
5	Объекты инженерной инфраструктуры.	
6	Границы земельных участков при возможном разделе территории проекта планировки	
	Материалы по обоснованию	
7	Схема размещения элемента планировочной структуры	
8	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории участка.	
9	Архитектурно-планировочная организация территории.	
10	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	
11	Сечения поперечных профилей улиц и внутриквартальных проездов.	
12	Схема размещения инженерных сетей и сооружений.	
13	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 42.13330.2011	Градостроительства.Планировка и застройка населенных мест и сельских поселений	
Постановление 1381-П	Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей строительство и эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проектаН.В. Кулакова

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
176-14-ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	% ко всей плещ.
1	Площадь территории планировки	м2/га	13815/1,3815	100
2	Общая площадь жилых зон	м2	2828,80	20,47
3	Площадь рекреационных зон	м2	6931,20	50,18
4	Площадь зон инженерной инфраструктуры	м2	204,00	1,48
5	Площадь зон транспортной инфраструктуры	м2	3541,00	25,62
6	Площадь зон производственного и коммунально-складского значения	м2	238,00	1,72
7	Площадь зон специального назначения	м2	72,00	0,53
8	Территория общего пользования	м2	5546,4	67,64
9	Плотность населения в границах проекта планировки	чел.на га	125	
10	Общий объем жилищного фонда	тыс.м2	4,2	
11	Общая численность населения	чел.	172	
12	Жилищная обеспеченность	м2/чел.	29,65	

1. Проект планировки земельного участка разработан на основании задания на проектирование и топографической съемки, выполненной МУП "Павловский АГЦ"

3. Данным проектом предусмотрено размещение многоквартирной жилой застройки.

4.Территория участка расположена в жилой зоне.

Изм.Инв.№ подл.

Р.д.м.Инв.№

Подпись и дата

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей строительство и эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проектаН.В. Кулакова

Изм.	Кол.уч.	Лист	п. док.	Подпись	Дата
Начальник ПТО	Гострая Л.А.				
ГИП	Кулакова Н.В.				
Архитектор	Борисова В. Н.				

176-14-ПЗУ

Заказчик ООО "Цекоб"

Адрес: ст. Павловская, ул. Магистральная, восточнее проектируемого магазина ООО "Домострой".

Проект планировки земельного участка

Общие данные

СТАДИЯ

ЛИСТ

ЛИСТОВ

РП

1

13

МУП "Павловский архитектурно-градо-строительный центр"