

**Протокол заседания комиссии
о признании приватизации объектов муниципального имущества посред-
ством публичного предложения несостоявшимся**

№ 22/06/2023 от 22.06.2023 г.

ст. Новолеушковская

«22» июня 2023 г. 14.00 ч.

Заседание вел:

Глава Новолеушковского сельского поселения Павловского района, председатель ко-
миссии В.А. Белан

Присутствовали:

Специалист в сфере закупок администрации Новолеушковского сельского поселения,
секретарь комиссии В.Ю. Свечкарь

Члены комиссии:

Главный специалист администрации Новолеушковского сельского поселения Л.А.
Мирошниченко

Главный специалист администрации Новолеушковского сельского поселения Н.В.
Пшеничная

Повестка дня:

I. Подведение итогов торгов по продаже муниципального имущества посред-
ством публичного предложения в электронном виде на электронной площадке АО
«Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет» (номер извещения SBR012-2305170042).

Предмет торгов:

Лот № 1

Дом быта, назначение: нежилое здание, общей площадью 330,9 кв. метров, с
кадастровым номером 23:24:1002050:227, расположенная по адресу: Краснодарский
край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Красная, 26, на земельном
участке с кадастровым номером 23:24:1002093:21, площадью 887 кв. метра, располо-
женном по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушков-
ская, улица Красная, 26, с учетом обременений:

- способ приватизации – торги посредством публичного предложения элек-
тронной форме;
- форма подачи предложений о цене открытая;
- начальная цена – 2 794 206,00 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 397 103,00 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 279 420,60 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 139 710,30 рублей
(5% начальной цены продажи);
- величина снижения первоначального предложения («шаг понижения») 10%
начальной цены продажи) – 239 420,60 рублей;
- сведения о предыдущих торгах – 05.05.2023 г в форме аукциона. Торги при-
знаны несостоявшимися.

Участники аукциона:

1. Индивидуальный предприниматель Авакова Мария Альбертовна – юридическое лицо (адрес: Краснодарский край, станица Новолушковская, улица Кирова, 39А, ИНН 233804355250).

Лот № 2

Комплекс зданий нежилого назначения, общей площадью 801,5 кв. метров, расположенный по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолушковская, улица Пушкина, 11, на земельном участке с кадастровым номером 23:24:1002158:16, площадью 15318 кв. метров в том числе: - общежитие, столовая, назначение: нежилое здание, общей площадью 566,2 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:1002158:50; - котельная, назначение: нежилое здание, общей площадью 63,2 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:199; - баня, назначение: нежилое здание, общей площадью 61,6 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:196; - сарай хозяйственный, назначение: нежилое здание, общей площадью 46,7 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:197; - сарай хозяйственный, назначение: нежилое здание, общей площадью 63,8 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:198, с учетом обременений:

- способ приватизации – торги посредством публичного предложения в электронной форме;

- форма подачи предложений о цене открытая;

- начальная цена – 1 150 475,00 рублей;

- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 575 237,50 рублей;

- размер задатка для участия в аукционе – 115 047,50 рублей;

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 57 523,75 рублей (5% начальной цены продажи);

- величина снижения первоначального предложения («шаг понижения» 10% начальной цены продажи) – 115 047,50 рублей.

- сведения о предыдущих торгах – 05.05.2023 г в форме аукциона. Торги признаны несостоявшимися.

Участники аукциона:

1. Топчий Александр Павлович – физическое лицо (адрес: Краснодарский край, станица Ленинградская, улица Кооперации, 194, кв.36, (представитель Лушникова Алена Алексеевна (Воронежская, Воронеж, Беговая, д.219/2, кв.40 ИНН 590309413639).

Комиссия решила:

В связи с тем, что на участие в торгах, согласно журналу приема заявок, поступило по одной заявке по каждому лоту, в соответствии с пунктом 102 Постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», было принято решение:

1. По лоту №1 признать торги посредством публичного предложения несосто-

явшимися;

2. По лоту №2 признать торги посредством публичного предложения несостоявшимися.

Председатель комиссии

В.А. Белан

Секретарь комиссии

В.Ю. Свечкарь

Члены комиссии:

Л.А. Мирошниченко

Н.В. Пшеничная