



**МИНИСТЕРСТВО
ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ
И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Пресненская наб., д.10, стр.2, Москва, 123112

Справочная: +7 (495) 771-8000

16.09.2022 № П12-1-03-142-57234

на № _____ от _____

Администрация
Новолеушковского сельского
поселения Павловского района
Краснодарского края

novol07@mail.ru

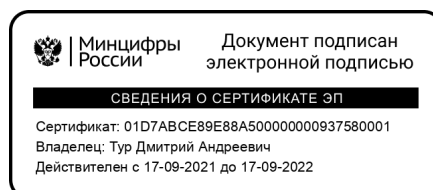
В Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации поступило ходатайство об установлении публичного сервитута от АО «Связьтранснефть». Установление публичного сервитута возможно в отношении земельного участка, расположенного на территории Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края, в целях размещения объекта связи «Сеть подвижной радиосвязи на участке УС Тихорецкий – УС Куцевский».

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации просим до 22 сентября 2022 г. опубликовать сообщение о возможном установлении публичного сервитута и прилагаемые к нему сведения о границах публичного сервитута на официальном сайте администрации, а также разместить на информационном щите в границах населенного пункта, на территории которого расположен земельный участок, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута.

Ссылку на публикацию просим направить на адрес электронной почты a.bekreneva@digital.gov.ru.

- Приложение: 1. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на 1 л. в 1 экз.
2. Сведения о границах публичного сервитута на 3 л. в 1 экз.
3. Ходатайство об установлении публичного сервитута на 3 л. в 1 экз.

Директор Департамента
государственного регулирования
рынка телекоммуникаций



Д.А. Тур

Исп.: А.А. Бекренёва
Тел: (495) 771-8000 (доб.44519)

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Павловский район Краснодарского края)

В соответствии с п. 3 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях размещения объекта связи «Сеть подвижной радиосвязи на участке УС Тихорецкий – УС Кущевский» возможно установление публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:24:1001000:683, расположенного по адресу: край Краснодарский, район Павловский, на территории ОАО «Родина», с. 1 к. 22, 44, с. 2 к. 49, 51, 63, 66, 69, с. 4а к. 14, 16, 39, с. 5 к. 65, с. 7 к. 9, 13, 15, 21, 55, 64, 77, с. 9 к. 22, 10, 12, 14, 16, 18, 20, с. 12 к. 62, 64, с. 13 к. 28, с. 15 к. 1, 6, 11, с. 17 к. 1, 8.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются акт о приеме-передаче здания (сооружения) от 30.11.2020 № 016214, инвентарная карточка учета объекта основных средств от 30.11.2020 № Э00063921.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в администрации Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края по адресу: 352070, Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, Красная ул., д. 19.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

- Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;
- Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальном сайте Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>) и на официальном сайте администрации Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края (<https://новолеушковское.рф/>).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

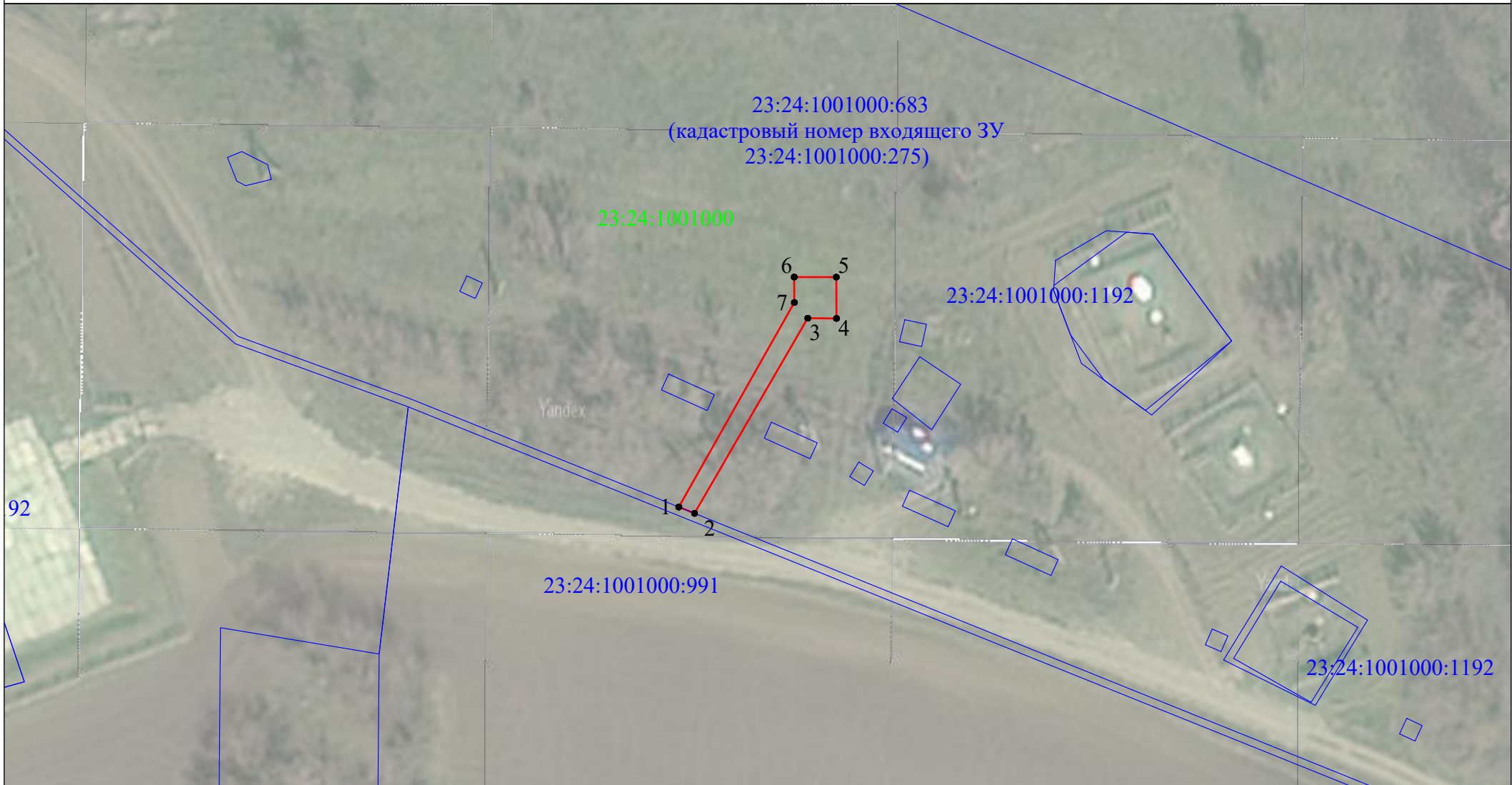
Сеть подвижной радиосвязи на участке УС Тихорецкий - УС Куцевский.

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Павловский</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>100кв.м. ± 4кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Публичный сервитут в отношении земельного участка в целях размещения объекта связи "Сеть подвижной радиосвязи на участке УС Тихорецкий - УС Куцевский ", в интересах АО "Связьтранснефть", срок публичного сервитута 29 лет.</i>

План границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- вновь образованная часть контура, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
- 23:24:1001000:683 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

Масштаб 1:500

Подпись _____ Дата « 28 » февраля _____ 2022 г.



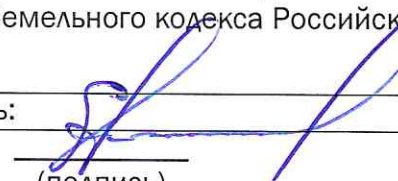
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Министру цифрового развития, связи и
массовых коммуникаций Российской
Федерации
Шадаеву М.Г.

Об установлении публичного сервитута

ХОДАТАЙСТВО ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА	
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации <u>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)</u>
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование АО «Связьтранснефть», <u>Уполномоченный представитель:</u> Филиал АО «Связьтранснефть» - «Северо-Кавказское производственно-техническое управление связи»
2.2	Сокращенное наименование АО «Связьтранснефть», <u>Уполномоченный представитель:</u> Филиал АО «Связьтранснефть» - «Северо-Кавказское ПТУС»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Волочаевская, д. 124
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Волочаевская, д. 124
2.6	Адрес электронной почты skptus-inbox@skptus.transneft.ru
2.7	ОГРН 1027739420961
2.8	ИНН 7723011906
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Галанов
	Имя Евгений
	Отчество (при наличии) Николаевич
3.2	Адрес электронной почты skptus-inbox@skptus.transneft.ru
3.3	Телефон 8 (8617) 60-30-57
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 07.04.2021 г. №84

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: Публичный сервитут в отношении земельного участка в целях размещения объекта связи "Сеть подвижной радиосвязи на участке УС Тихорецкий - УС Кущевский".</p>
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>29 лет</u></p>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>11 месяцев</u></p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Установление публичного сервитута необходимо в интересах АО «Связьтранснефть» для размещения существующего объекта связи «Сеть подвижной радиосвязи на участке УС Тихорецкий – УС Кущевский» (далее Объект), расположенного: Краснодарский край, р-н Павловский. Объект необходим для обеспечения всеми видами технологической и оперативно-производственной связи работников структурных подразделений АО «Черномортранснефть» занимающихся обслуживанием МН «Лисичанск-Тихорецк», а также для обеспечения аварийно-восстановительных бригад оперативной связью при проведении ремонтных либо восстановительных работ. Магистральный нефтепровод «Лисичанск-Тихорецк» является объектом федерального значения, отображён на схеме территориального планирования РФ в области трубопроводного транспорта и проходит по территории нескольких субъектов РФ. Сведения о МН «Лисичанск-Тихорецк» внесены в ЕГРН, кадастровый номер 0:0:0:1159. В соответствии со Сводом правил СП 86.13330.2014 «СНиП 111-42-80*. Магистральные трубопроводы» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.02.2014 № 61/пр) (пункт 5.1), магистральный трубопровод представляет собой совокупность технологически взаимосвязанных объектов, в состав которого входят и являются его неотъемлемой технологической частью сооружения технологической связи. Таким образом, объект является неотъемлемой частью МН «Лисичанск-Тихорецк», предназначен для обеспечения подвижной радиосвязи, собственником подвижной радиосвязи является АО «Связьтранснефть», единственным акционером которого является ПАО «Транснефть». Указом Президента РФ от 04.08.2004 № 1009 (ред. от 20.07.2017) «Об утверждении Перечня стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ» ПАО «Транснефть» (ранее Акционерная компания по транспорту нефти «Транснефть») внесено в Перечень стратегических акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности и участие Российской Федерации в управлении которыми обеспечивает стратегические интересы, обороноспособность и безопасность государства, защиту нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации. Таким образом, объект «Сеть подвижной радиосвязи на участке УС Тихорецкий – УС Кущевский» оказывает влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации и является объектом федерального значения. Между АО «Связьтранснефть» и АО «Черномортранснефть» заключен договор №193-Т от 18.03.2022г. на оказание услуг для управления процессом транспорта нефти. Объект представляет собой антенно-мачтовое сооружение.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) _____ - _____</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при <u>23:24:1001000:683</u></p>

	их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	(входящий ЗУ 23:24:1001000:275)
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): собственность (входит в состав основных средств АО «Связьтранснефть» с 30.11.2020г. на основании:</p> <p>-Акта о приеме-передаче здания (сооружения) Антенно-мачтового сооружения № 016214 от 30.11.2020г.,</p> <p>-Инвентарной карточки учета объекта основных средств Антенно-мачтового сооружения № Э00063921 от 30.11.2020г.</p>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да (да/нет)
12	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Доверенность от 07.04.2021 г. №84</p> <p>2. Выписка из ЕГРН на земельный участок 23:24:1001000:683</p> <p>3. Акт о приеме-передаче здания (сооружения) Антенно-мачтового сооружения № 016214 от 30.11.2020г.</p> <p>4. Инвентарная карточка учета объекта основных средств Антенно-мачтового сооружения № Э00063921 от 30.11.2020г.</p> <p>5. Сведения о границах публичных сервитутов, включающего графическое описание местоположения границ публичных сервитутов и перечень координат характерных точек этих границ в формате электронного документа (ZoneToGKN_FOCF6697-BECE-4347-A26D-6DB69A106E96.zip)</p> <p>6. Описание местоположения границ публичного сервитута</p> <p>7. Выписка из ЕГРЮЛ</p> <p>8. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости на магистральный нефтепровод «Лисичанск-Тихорецк»</p> <p>9. Договор на оказание услуг для управления процессом транспорта нефти №193-Т от 18.03.2022г.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	_____ Е.Н. Галанов (инициалы, фамилия)
		"07" 09 2022 г.