СОВЕТ
ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

от 22.10.2026 № 36/188

станица Павловская

О внесении изменений в решение Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 29 сентября 2016 года № 27/221 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Павловского сельского поселения Павловского района»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», распоряжением Губернатора Краснодарского края от 29 января 2026 года №9-р «О мерах по реализации Закона Краснодарского края от 12 декабря 2025 года №5454-КЗ «О бюджете Краснодарского края на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», Уставом Павловского сельского поселения Павловского муниципального района Краснодарского края, Совет Павловского сельского поселения Павловского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 29 сентября 2016 года № 27/221 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Павловского сельского поселения Павловского района» (с изменениями от: 14 декабря 2017 года № 44/357, 15 ноября 2018 года № 58/442, 31 января 2019 года № 60/478, 17 октября 2019 года № 2/9, 21 ноября 2019 года № 3/16, 25 ноября 2021 года №33/203, 24 ноября 2022 года №50/292, 26 января 2023 года №53/320, 14 декабря 2023 года №68/379, 24 октября 2024 года №5/12, 19 декабря 2024 года №9/38, 23 октября 2025 года №22/97, 27 ноября 2025 года №23/111, 18 декабря 2025 года №24/124, 19 февраля 2026 года №27/140) следующие изменения:

1.1. пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество в следующих размерах, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении следующих объектов налогообложения:

а) жилых домов, частей жилых домов;

б) квартира, часть квартиры, комната;

в) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

г) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

д) гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

е) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 0,9 процента в отношении следующих объектов налогообложения:

а) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.1) 0,9 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»;

1.2 изложить подпункт 4.3 пункта 4 в новой редакции:

«4.3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, а также их супругов, детей (несовершеннолетних и совершеннолетних детей, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения до завершения ими обучения).

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 3 решения.

Документами, подтверждающими право на предоставление льготы вышеуказанным гражданам могут выступать: справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), справка из образовательного учреждения (для совершеннолетних детей, обучающихся по очной форме обучения).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

Супруги, дети (несовершеннолетние и совершеннолетние, обучающиеся в образовательных учреждениях по очной форме обучения до завершения ими обучения), имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о

предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1. настоящего Кодекса.».

2. Настоящее решение согласно статье 16 Налогового кодекса Российской Федерации направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №1 по Краснодарскому краю.

3. Поручить администрации Павловского сельского поселения Павловского района (Браславец):

3.1. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Павловского сельского поселения Павловского района в сети «Интернет» (www.pavlovskoe-sp.ru);

3.2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район (www.pavl23.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Павловского сельского поселения Павловского района по финансам, бюджету и налогам (Беленко).

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1-1.2 пункта 1 настоящего решения, вступающих в силу в сроки, установленные пунктами 6-7 настоящего решения.

6. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступают в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2027 года.

7. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Глава
Павловского сельского поселения
Павловского района А.В.Браславец

Председатель Совета
Павловского сельского поселения
Павловского района А.Р.Куликов