



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.12.2022

№ 520

станция Павловская

**О внесении изменений в постановление администрации Павловского сельского поселения Павловского района от 20 сентября 2021 года № 306 «Об утверждении ведомственной целевой программы Павловского сельского поселения Павловского района «Управление муниципальным имуществом» на 2022 год**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом Павловского сельского поселения Павловского района, решением Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 22 апреля 2021 года № 25/163 «Об утверждении Положения «О порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Павловского сельского поселения Павловского района от 20 сентября 2022 года № 306 «Об утверждении ведомственной целевой программы Павловского сельского поселения Павловского района «Управление муниципальным имуществом» на 2022 год изменения, изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Муниципальному казенному учреждению «Административно-эксплуатационное управление» Павловского сельского поселения Павловского района (Лукаш) разместить настоящее постановление на официальном Web-сайте Павловского сельского поселения Павловского района ([www.pavlovskoe-sr.ru](http://www.pavlovskoe-sr.ru)).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Павловского сельского поселения  
Павловского района

А.С. Курилов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
Павловского сельского поселения  
Павловского района  
от 21.12.2022 № 520

«ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
Павловского сельского поселения  
Павловского района  
от 16.09.2020 № 291

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**  
Павловского сельского поселения  
Павловского района «Управление муниципальным имуществом» на 2022 год

**ПАСПОРТ**  
ведомственной целевой программы Павловского сельского поселения  
Павловского района «Управление муниципальным имуществом»

Наименование программы	Ведомственная целевая программа Павловского сельского поселения Павловского района «Управление муниципальным имуществом» (далее - программа).
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», устав Павловского сельского поселения Павловского района, решение Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 23 ноября 2011 года № 33/208 «Об утверждении Положения «О порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района».
Заказчик программы	Администрация Павловского сельского поселения Павловского района.
Разработчик программы	Администрация Павловского сельского поселения Павловского района.
Цель программы	Повышение эффективности управления муниципальным имуществом, земельными участками, находящимися в собственности Павловского сельского поселения Павловского района.

Источник и объем финансирования программы	Бюджет Павловского сельского поселения Павловского района на 2022 год – 631,5 тысяч рублей.
Исполнители мероприятий программы	Администрация Павловского сельского поселения Павловского района.
Срок реализации программы	В течение 2022 года.
Контроль за исполнением программы	Постоянная комиссия Совета Павловского сельского поселения Павловского района по финансам, бюджету и налогам.

## 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Основной задачей муниципальной политики в области имущественных отношений является создание условий эффективного использования муниципального имущества.

Анализ состояния и структуры муниципальной собственности показывает, что в настоящее время в муниципальной собственности еще находится имущество, не соответствующее требованиям статьи 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ), согласно которой в муниципальной собственности может находиться только имущество, предназначенное для решения муниципальным образованием вопросов местного значения. Имущество, не соответствующее требованиям Федерального закона № 131-ФЗ, является излишним и подлежит перераспределению, отчуждению (в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации) или перепрофилированию (изменению целевого назначения) в установленные законодательством сроки. В связи с этим необходимо проведение мероприятий по оптимизации структуры муниципальной собственности и приведения ее состава в соответствие с требованиями Федерального закона № 131-ФЗ.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учёта имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация полномочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

В целях полного учета объектов муниципальной собственности осуществляется ведение реестра муниципального имущества Павловского сельского поселения Павловского района (далее - Реестр муниципального имущества).

Продолжается работа по включению в Реестр муниципального имущества сведений об объектах, созданных за счет бюджетных средств.

Осуществляется техническая паспортизация и регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого муниципального

имущества, проведение торгов по аренде муниципального имущества, проведение инвентаризации, учета муниципального имущества и оформление правоустанавливающих документов на муниципальное имущество.

Необходимость решения проблем в рамках ведомственной целевой программы «Управление муниципальным имуществом» в Павловском сельском поселении Павловского района (далее - Программа) обусловлена их взаимосвязью, что требует координируемого выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технологического характера.

## 2.ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ

Реализация мероприятий Программы позволит ежегодно обеспечить:

- повышение достоверности отражения информации об объектах муниципальной собственности в Реестре муниципального имущества, Едином государственном реестре недвижимости;
- укрепление материально-финансовой базы Павловского сельского поселения Павловского района;
- увеличение доходной части бюджета Павловского сельского поселения Павловского района.

## 3.ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Программа разработана с целью повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

Концепция управления муниципальным имуществом, в развитие которой положена настоящая Программа, направлена на достижение следующей цели - повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- учёт объектов муниципального имущества;
- управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными участками Павловского сельского поселения Павловского района;
- повышение эффективности управления муниципальным имуществом и земельными участками Павловского сельского поселения Павловского района;
- пополнение доходной части бюджета Павловского сельского поселения Павловского района.

Для реализации поставленных целей предусматривается решение основной задачи: обеспечение правомерного функционирования, использования, надлежащего содержания, увеличения сроков эксплуатации и сохранности имущества Павловского сельского поселения Павловского района.

Реализация программы рассчитана на 2022 год.

## 4.МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основным исполнителем программы и главным распорядителем бюджетных средств является администрация Павловского сельского поселения

Павловского района.

Финансирование расходов, связанных с реализацией мероприятий программы, осуществляется в установленном законодательством порядке путём выделения целевым назначением бюджетных ассигнований из местного бюджета.

Координатор программы – администрация Павловского сельского поселения Павловского района:

организует работу по достижению целевых показателей программы;

готовит проект изменений в программу в случаях корректировки бюджетных средств.

#### 5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ, ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИК ИХ ФИНАНСИРОВАНИЯ

№ п/п	Мероприятия	Объём, тыс. рублей	Источник финансирования
1.	Расходы, связанные с проведением кадастровых работ по образованию земельных участков для приобретения прав Павловского сельского поселения на них, в том числе в отношении земельных участков принадлежащих на правах иным лицам	215,0	бюджет Павловского сельского поселения
2.	Расходы, связанные с изготовлением технических паспортов, технических планов, справок на объекты недвижимости, в том числе на бесхозяйные объекты недвижимости, в отношении которых ведется процедура по признанию права собственности за Павловским сельским поселением	234,5	бюджет Павловского сельского поселения
3.	Расходы, связанные с оценкой рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества	60,0	бюджет Павловского сельского поселения
4.	Расходы, связанные с оценкой рыночной стоимости недвижимого имущества,	122,0	бюджет Павловского сельского поселения

№ п/п	Мероприятия	Объём, тыс. рублей	Источник финансирования
	ежегодного размера арендной платы недвижимого имущества		
	ИТОГО:	631,5	

Заместитель главы  
Павловского сельского  
поселения Павловского района



А.Н. Кротов