



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2018

№ 139

станция Павловская

Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Павловского сельского поселения Павловского района

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации администрация Павловского сельского поселения Павловского района постановляет:

1. Утвердить Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Павловского сельского поселения Павловского района (прилагается).

2. Муниципальному казенному учреждению администрации Павловского сельского поселения Павловского района (Воронова) разместить настоящее постановление на официальном Web-сайте Павловского сельского поселения Павловского района (www.pavlovskoe-sp.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Павловского сельского поселения
Павловского района

Д.Н.Пуховский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Павловского сельского поселения
Павловского района
от 28.05.2018 № 139

**Порядок
принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в
объекты капитального строительства муниципальной собственности
Павловского сельского поселения Павловского района и приобретение
объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность
Павловского сельского поселения Павловского района**

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Павловского сельского поселения Павловского района устанавливает правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета сельского поселения (далее - инвестиции) в объекты капитального строительства в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района, а также на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Павловского сельского поселения Павловского района (далее - решение).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

подготовка инвестиций - определение объектов капитального строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), объектов недвижимого имущества и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство (реконструкцию) (включая выкуп земельных участков для муниципальных нужд Павловского сельского поселения Павловского района), подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, а также определение главного распорядителя средств бюджета сельского поселения, муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства;

реализация инвестиций - осуществление инвестиций в приобретение недвижимого имущества и строительство объектов (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение), включая (при необ-

ходимости) приобретение земельного участка, в том числе выкуп земельных участков для муниципальных нужд Павловского сельского поселения Павловского района, подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации.

1.3. Инициатором подготовки проекта решения выступает администрация Павловского сельского поселения Павловского района.

1.4. Не допускается при исполнении бюджета Павловского сельского поселения Павловского района (далее - бюджет сельского поселения) предоставление инвестиций на объект, в отношении которого принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на объект, по которому было принято решение о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения, либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (субсидий на бюджетные инвестиции).

1.5. Отбор объектов капитального строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), объектов недвижимого имущества для направления инвестиций производится с учетом:

приоритетов и целей развития Павловского сельского поселения Павловского района исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Павловского сельского поселения Павловского района и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды;

поручений главы Павловского сельского поселения Павловского района;

положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

2. Подготовка проекта решения

2.1. Инициатор разрабатывает проект решения в форме проекта постановления администрации Павловского сельского поселения Павловского района.

2.2. Проект решения должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта инвестиций:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки

проекта решения), либо наименование объекта недвижимого имущества;

2) направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение объекта недвижимого имущества;

3) наименование муниципального заказчика;

4) наименование застройщика;

5) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

6) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимого имущества;

7) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации, либо предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества;

8) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства (с распределением по годам реализации бюджетных инвестиций, предоставляемых в объекты капитального строительства) с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации, либо общий (предельный) объем инвестиций на приобретение объекта недвижимого имущества.

В случае необходимости информация, предусмотренная подпунктами 7 и 8 настоящего пункта может быть справочно дополнена выделением объема инвестиций на приобретение оборудования.

2.3. В проекте решения информация об объектах инвестиций должна отображаться согласно приложениям №1 и №2 к настоящему Порядку.

2.4. При принятии решений, предусматривающих создание объектов муниципального значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования Павловского сельского поселения Павловского района, администрация муниципального образования Павловский район при необходимости обеспечивает внесение соответствующих изменений в указанные документы Павловского сельского поселения Павловского района в пятимесячный срок с даты принятия таких решений.

2.5. Процедура внесения изменений в решение аналогична процедуре принятия решения, установленной настоящим Порядком.

Глава Павловского сельского поселения
Павловского района



Д.Н.Пуховский

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Порядку принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Павловского сельского поселения Павловского района

ФОРМА

информации об объекте капитального строительства

(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (или предполагаемое наименование объекта капитального строительства - в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения)

Основные технико-экономические показатели по объекту	
1	Направление инвестирования (цель осуществления бюджетных инвестиций): строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение
2	Наименование муниципального заказчика
3	Наименование застройщика
4	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу
5	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства

Объем финансового обеспечения						
Показатель	Источник финансирования в рублях	Период реализации				
		всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и и.д.
Сметная стоимость объекта капитального	всего					
	федеральный бюджет					
строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства	краевой бюджет					
	бюджет сельского поселения					
	иные источники					
в том числе:						
объем инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет сельского поселения					
	иные источники					
Общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию объекта капитального строительства	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет сельского поселения					

в том числе:						
объем инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовой проектной документации	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет сельского поселения					

Примечание:

Объем финансового обеспечения в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Глава Павловского сельского поселения
Павловского района

(подпись)

(расшифровка подписи)

Глава Павловского сельского поселения
Павловского района



Д.Н.Пуховский

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Порядку принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Павловского сельского поселения Павловского района и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Павловского сельского поселения Павловского района

ФОРМА

информации об объекте недвижимого имущества, приобретаемого за счет бюджетных инвестиций

(наименование объекта недвижимого имущества)

Основные технико-экономические показатели по объекту

1	Наименование получателя субсидии	
2	Мощность объекта недвижимого имущества	
3	Срок приобретения объекта недвижимого имущества	

Объем финансового обеспечения

Показатель	Источник финансирования в рублях	Период реализации				
		всего	предшествующий период	текущий год	первый год планового периода	и и.д.
1	2	3	4	5	6	7
Предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества	всего					
	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет сельского поселения					
	иные источники					
Общий (пре-	всего					

дельный) объем субсидии, направляемой на приобретение объекта не- движимого имущества	федеральный бюджет					
	краевой бюджет					
	бюджет сельского поселения					

Примечание:

Объем финансового обеспечения «в графе «предшествующий период» отражается одной суммой без распределения по годам.

Глава Павловского сельского поселения
Павловского района

(подпись)

(расшифровка подписи)

Глава Павловского сельского поселения
Павловского района



Д.Н.Пуховский