

УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий МБДОУ ЦРР –
д/с № 15 «Светлячок»

«23» 10 2021г.

**Регламент
технического обслуживания средств пожарной
безопасности и пожаротушения
МБДОУ ЦРР – д/с № 15 «Светлячок»**

**«Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения
людей о пожаре и управления эвакуацией Муниципального
бюджетного дошкольного образовательного учреждения центр
развития – детский сад № 15 «Светлячок»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, введенных в эксплуатацию в Муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении центр развития – детский сад № 15 «Светлячок» (далее АПС и СОУЭ).

1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией па технические средства, функционирующие в составе АПС и СОУЭ

• Перечень профилактических и регламентных работ в рамках технического обслуживания

2.1. При внешнем осмотре средств АПС СОУЭ проверяется:

- надежность крепления пожарных извещателей по месту их установки, приемных станций и пультов на панелях, в шкафах;
- состояние уплотнения дверок шкафов, крышек соединительных коробок, приемных станций и пультов, отсутствие механических повреждений аппаратуры, установок;
- состояние окраски шкафов, панелей, соединительных коробок, ящиков, зажимов и т. п., отсутствие грязи и пыли;
- состояние автоматических выключателей питания, рубильников, переключателей, кнопок сигнальных лампочек на пультах приемных станциях, световых табло, аварийных ЗВОНКОВ, сирен и д.;

- состояние монтажа проводов и кабелей, контактных соединений на рядах зажимов, в распределительных коробках, шкафах, на панелях и т.д.
- При внутреннем осмотре проверяется:
 - состояние уплотнений кожухов, целостность кожуха передних панелей и приемной аппаратуры;
 - наличие и целостность деталей, правильность их установки и надежность крепления;
 - наличие пыли и посторонних предметов на деталях аппаратуры;
 - состояние контактных поверхностей разъемов, штекеров, гнезд, качество паяк;
 - наличие люфтов, зазоров, прогибов, натяжений и т. п. различных элементов.

2.3. Прочерка технического состояния всех элементов систем АПС, СОУЭ включает в себя:

- проверку контактов;
- проверку центральной панели средств охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей и периферийного оборудования (датчики, оповещатели звуковые и световые, др.) в диагностическом режиме работы согласно инструкции на оборудование;
- проверку работоспособности и устранение неисправностей дымовых (уровень запыленности и задымленности), тепловых и ручных пожарных извещателей (выборочная сработка);
- проверку всех шлейфов средств автоматической пожарной сигнализации на срабатывание дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей;
- контроль основного и резервного источника питания;
- проверку автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно;
- проверку работоспособности и заряда аккумуляторных батарей,

2.4. При проверке электрических параметров аппаратуры выполняется измерение:

- значений напряжения питания приемных станций, концентраторов, выпрямительных блоков, извещателей;
- значений напряжения и тока в сигнальных линиях;
- параметров электрических схем приемной аппаратуры и извещателей в контрольных точках по паспортным данным.

2.5. При определении работоспособности систем АПС и СОУЭ проверяется:

- работоспособность электрической схемы приемных станций и пультов в дежурном режиме, имитация сигналов «Повреждение», «Тревога» и «Пожар»;
- одновременно в этих режимах составляется карта распределения потенциалов по основным узлам и элементам электрической схемы приемной аппаратуры;
- работоспособность каждого пожарного извещателя установки;
- исправность работы выносной сигнализации во всех режимах работы средств автоматической пожарной сигнализации, а также при переходе с основного питания на резервное и обратно.

2.6. Устранение неисправностей производится:

- при возникновении сбоев и неисправностей в работе аппаратуры;
- при срабатываниях систем, ложных срабатываниях;
- в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

Перечень и периодичность работ

№ п/п	Перечень работ	Периодичность обслуживания
1	Внешний осмотр установок и составных частей систем (приемных стан (ЩИ Й, приемно-контрольных приборов, усилителей, концентраторов, промежуточных устройств, контактных соединений, извещателей, оповещателей, сигнальных линий и т, д.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи; прочности крепления	Ежемесячно
2	Внутренний осмотр приборов систем	
3	Проверка работоспособности оконечных устройств сигнализации, контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличия пломб на приемных устройствах	
4	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего Ввода на резервный и обратно. Измерение напряжения резервного источника питания, проверка емкости аккумуляторной батареи	
5	Проверка работоспособности системы в ручном и автоматическом режимах	
6	Проверка работоспособности составных частей установки приемных станций, пультов,	

	извещателей, измерение параметров сигнальных линий и т. д.	
7	Проверка электрических параметров аппаратуры	
8	Проверка приема сигналов	
9	Проверка формирования сигнала «неисправность», проверка формирования и прохождения адресной команды на пуск оповещения	
10	Проверка состояния блоков, соединительных цепей, регулирующих и управляющих элементов	
11	Проверка состояния элементов технических средств методом тестирования работоспособности с применением контрольно-измерительной аппаратуры при необходимости дополнительных тестовых операций (шлейфов сигнализации, извещателей, приемно-контрольных приборов, объектовых, устройств системы передачи извещений, приборов-сигнализаторов)	
12	Осуществление проверки работоспособности дымовых и тепловых пожарных извещателей	
13	Осуществление контроля работоспособности приемно-контрольных приборов по внешним признакам: свечение светодиодов, наличие напряжения при нагрузке, переход на резервный режим, оповещение звуковым сигналом	
14	Проверка технического состояния всех элементов комплекса	
15	Очистка и протирка всех компонентов оборудования	
16	Измерение параметров аппаратуры	Ежегодно
17	Устранение неполадок в технических средствах путем вышедших из рабочего состояния устройств на исправные	По необходимости
18	Изменение программы функционирования технических средств на корректировку программного обеспечения	