

КОНТРАКТ № 53
возмездного оказания услуг

г. Кропоткин

«24» декабря 2021 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение центр развития ребенка - детский сад № 15 «Светлячок» (сокращенное наименование МБДОУ ЦРР - д/с № 15 «Светлячок»), именуемое в дальнейшем «Заказчик»; в лице заведующего Петренко Татьяны Павловны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Кедр-Плюс» (сокращенное наименование ООО «Кедр-Плюс») именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Еремян Рафаэля Гагиковича действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», с соблюдением требований п. 4 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. По условиям настоящего контракта Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по комплексному техническому обслуживанию следующих систем безопасности:

- система охранного видеонаблюдения (СОВ);
- система контроля и управления доступом (СКУД): домофоны;
- автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС) и систем оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ);
- техническое обслуживание кнопок тревожной сигнализации;
- ПАК «Стрелец – Мониторинг» - система автоматического вызова

противопожарных служб (далее – системы), указанной в Приложении № 1 к настоящему Контракту, которое является неотъемлемой частью настоящего контракта, на объекте, расположенном по адресу: 352360 Краснодарский край, Тбилисский район, ст. Тбилисская, ул. Ленина 19А, а Заказчик обязуется оплатить указанные услуги, в порядке и размере, установленном настоящим контрактом.

1.2. Техническое обслуживание (ТО) систем безопасности включают в себя:

1.2.1. Проведение плановых профилактических работ (Приложение № 2), необходимых для поддержания оборудования в исправном рабочем состоянии.

1.2.2. Технические рекомендации по улучшению работы оборудования.

1.3. Срок оказания услуг в соответствии с приложением № 2 в период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года.

1.4. ИКЗ – 21 32351010918235101001 0001 000 0000 244.

1.5. Источник финансирования - бюджет муниципального образования Тбилисский район на 2022 год

2. Цена контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта указана в приложении № 1 и составляет **56 400 рублей 00 копеек (пятьдесят шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек)**, НДС – не предусмотрен.

2.2. Заказчик по факту оказания услуг ежемесячно перечисляет Исполнителю 4 700 рублей 00 копеек (четыре тысячи семьсот рублей 00 копеек).

2.3. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.4. Цена контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения контракта и не может изменяться за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.5. Цена контракта включает в себя расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг, являющиеся предметом настоящего контракта, а также иные расходы Исполнителя прямо не предусмотренные, но которые могут возникнуть в ходе исполнения контракта.

2.6. Оплата по контракту производится по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем контракте. В случае изменения расчетного счета

Исполнителя он обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем контракте счет Исполнителя, несет сам Исполнитель.

2.7. Расчетный период, установленный настоящим контрактом, равен одному календарному месяцу.

По истечении расчетного периода Исполнитель в срок до 5 числа оформляет и передает Заказчику акт об оказании услуг (далее – Акт). Акт подписывается Заказчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оказания услуг, после чего Акт возвращается Исполнителю.

2.8. Заказчик производит оплату оказанных услуг в срок не более 30 (тридцати) дней с даты подписания Заказчиком акта приемки оказанных услуг на основании документов, необходимых для оплаты, предоставленных Исполнителем (счет или счет-фактура).

Оплата услуг за декабрь 2022 года осуществляется в следующем порядке: учитывая специфику формирования и исполнения бюджетных обязательств, документы на оплату за декабрь 2021 года предоставляются Исполнителем не позднее «12» декабря 2022г.

2.9. Обязательство Заказчика по оплате оказанной услуги считается исполненным надлежащим образом после зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3. Порядок оказания услуг

3.1. Плановые работы (услуги) по настоящему Контракту выполняются по графику Исполнителя, согласованному с Заказчиком. В случае отсутствия согласованного графика работы (услуги) выполняются с периодичностью, указанной в Приложении № 2 к настоящему Контракту.

3.2. Работы (услуги) по п.1.2.2. настоящего Контракта производятся Исполнителем на основании вызова Заказчика. При вызове Заказчик сообщает характер неисправности и другие сведения, которые Заказчик считает необходимым сообщить. Исполнитель обеспечивает прибытие своего представителя на обслуживаемый объект по заявке Заказчика в течение 48 часов.

Профилактический выезд инженера 1 раз в месяц.

Получение технической поддержки по телефону с 8.00 до 16.00 ч.

3.3. Услуги (работы) по настоящему Контракту выполняются под наблюдением Заказчика или ответственного лица, уполномоченного Заказчиком осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг).

3.4. Все работы по ремонту систем и устранению неисправностей, возникших в результате проведения на объекте Заказчика строительных, монтажных, отделочных работ, актов вандализма или пожара, работы по самостоятельному расширению, изменению модернизации системы, или иными действиями, приведшими к неработоспособности системы, не входят в рамки настоящего Контракта и оплачиваются Заказчиком отдельно.

3.5. В случае неисполнения Заказчиком обязательств, Исполнитель составляет Акт о невозможности проведения работ (оказания услуг), предусмотренных настоящим Контрактом. Данный Акт является основанием для отказа от обязательств Исполнителя по срокам выполнения работ (оказания услуг), предусмотренных Контрактом, до момента надлежащего выполнения Заказчиком своих обязательств.

4. Права и обязанности

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Ежемесячно проводить ТО.

4.1.2. Проводить ТО надлежащим качеством, в объеме и в сроки, установленные условиями настоящего Контракта.

4.1.3. Обеспечивать прибытие своего представителя с документом (удостоверением), подтверждающим принадлежность к обслуживающей организации Исполнителя.

4.1.4. Обеспечивать прибытие своего представителя на обслуживаемый объект в соответствии с условиями п.3.2 настоящего Контракта.

4.1.5. Проводить ТО силами специалистов, имеющих соответствующую квалификацию.

4.1.6. В случае необходимости, при замене персонала Заказчика, эксплуатирующего системы, проводить обучение (инструктаж) нового персонала в сроки, согласованные с Заказчиком, но не чаще одного раза в квартал.

4.1.7. Нести гарантийные обязательства.

4.1.8. При проведении работ (оказании услуг) соблюдать правила ТБ, пожарной безопасности.

4.1.9. Представлять Заказчику Журнал «Регистрации работ», в котором последние проставляют дату посещения и заверяют указанные в ней данные своей подписью с обязательной расшифровкой.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Осуществлять контроль, приёмку работ (услуг).

4.2.2. Обеспечить присутствие ответственного представителя при выполнении и сдаче работ (услуг) Исполнителем по настоящему Контракту.

4.2.3. Обеспечить беспрепятственный допуск специалистов Исполнителя на место проведения работ по ТО, в т.ч. оформить, в случае необходимости, пропуска специалистам Исполнителя для входа в помещение объекта.

4.2.4. Инструктировать Исполнителя по правилам пропускного и внутри объектового режима, а также по правилам ТБ и пожарной безопасности, действующими на объекте.

4.2.5. Своевременно информировать Исполнителя обо всех случаях отказа и возникших неисправностях в работе систем.

4.2.6. Не допускать к эксплуатации систем лиц, не прошедших соответствующий инструктаж.

4.2.7. Оплачивать работы (услуги) Исполнителя в установленные сроки.

5. Качество услуг, гарантийные обязательства

5.1. Исполнитель несет гарантийные обязательства на поставленные им оборудование и материалы, равный сроку гарантии производителя.

Обязательства Исполнителя в течение гарантийного срока включает безвозмездное устранение и исправление дефектов и недостатков, возникших по вине Исполнителя.

При сообщении Заказчиком Исполнителю о выявленных дефектах, Стороны составляют Акт, в котором фиксируются выявленные недостатки, сроки их устранения и иная необходимая информация. При сообщении Заказчиком Исполнителю о выявленных дефектах, Стороны составляют Акт, в котором фиксируются выявленные недостатки, сроки их устранения и иная необходимая информация.

6. Обеспечение расходными материалами и оборудованием

6.1. Исполнитель обязуется использовать оборудование и расходные материалы, отвечающие требованиям, предъявляемым к данному виду услуг.

6.2. Все используемые расходные материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество и пригодность использования при оказании данного вида услуг.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Если иное не предусмотрено законом, Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства при осуществлении деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств или по вине другой стороны.

7.3. Уплата штрафа, пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Контракту или устранения нарушений.

8. Порядок урегулирования споров.

8.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров (в досудебном порядке).

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

9. Срок действия Контракта

9.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с «01» января 2022 года и действует по «31» декабря 2022 года, а по неисполненным обязательствам – до полного их исполнения. Окончание срока действия контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

10. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

10.1. Изменение положений настоящего Контракта по соглашению Сторон допускается в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются в письменной форме путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Все приложения и дополнения являются неотъемлемой частью настоящего Контракта. Дополнение вступает в силу после подписания его Сторонами.

10.3. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

10.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, если это было предусмотрено Контрактом.

11. Прочие условия

11.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Настоящий контракт составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.3. К настоящему контракту применяются общие положения о подряде (ст.ст. 702-729 ГК РФ), если это не противоречит положениям статей 779-782 ГК РФ, регулирующих вопросы возмездного оказания услуг.

11.4. Неотъемлемой частью Контракта являются:

приложение № 1 «Перечень оборудования систем безопасности»,

приложение № 2 «Перечень и периодичность работ по техническому обслуживанию систем безопасности».

12. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон:

«Заказчик»

«Исполнитель»

МБДОУ ЦРР - д/с № 15 «Светлячок»

ООО «Кедр-Плюс»

352360, Краснодарский край, Тбилисский район, ст.Тбилисская, ул.Ленина 19 А
ИНН 2351010918
КПП 235101001
Единый казначейский счет
(ЕКС) 40102810945370000010
казначейский счет 03234643036490001800
в Южном ГУ Банка России // УФК по Краснодарскому краю
БИК 010349101
тел. 8-861-583-71-63

Заведующий

Т.П.Петренко



Юридический адрес: 352394 Краснодарский край, г. Крототкин, пер. колхозный, дом 44А
Фактический адрес: 352394 Краснодарский край, г. Крототкин, пер. колхозный, дом 44А
ИНН 2313021490 КПП 231201001
ОГРН 1062313008750
р/с 40702810430000028047
Краснодарское отделение № 8619 ПАО
Сбербанк
к/с 30101810100000000602
БИК 040349602

Директор ООО «Кедр-Плюс»

/Еремян Р.Г./



Приложение № 1
к Контракту возмездного оказания услуг
№ 53 от «24» декабря 2021 г.

Перечень оборудования систем безопасности

Адрес объекта: Краснодарский край, Тбилисский район, ст. Тбилисская, ул. Ленина, 19 А

Наименование оборудования установленного на объекте	ед.изм.	Кол-во ед.изм.	Цена услуг в месяц, руб	Стоимость ТО (всего, руб.)
1. Система охранного видеонаблюдения (СОВ)				
Видеорегистратор цифровой до 16 видеовходов - 1 шт	месяц	12	600,00	7 200,00
Видеокамера наружная - 4 шт				
Блоки бесперебойного электропитания - 1 шт				
Монитор TFT - 1 шт				
Устройство хранения записи (накопитель)- 1 шт				
Фильтр помех- 1 шт				
2. Система контроля и управления доступом (СКУД): домофоны;	месяц	12	400,00	4 800,00
3. Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС) и систем оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ);	месяц	12	1 100,00	13 200,00
4. Техническое обслуживание кнопок тревожной сигнализации	месяц	12	800,00	9 600,00
5. ПАК «Стрелец – Мониторинг» - система автоматического вызова противопожарных служб	месяц	12	1 800,00	21 600,00
Итого:				56 400,00

Всего: 56 400 рублей 00 копеек (пятьдесят шесть тысяч вчетыреста рублей 00 копеек), НДС – не предусмотрен

«Заказчик»

«Исполнитель»

МБДОУ ЦРР - д/с № 15 «Светлячок»
Заведующий  Т.П.Петренко

ООО «Кедр-Плюс»
Директор  /Еремян Р.Г./

**1. Перечень и периодичность работ
по техническому обслуживанию системы охранного видеонаблюдения**

1.1. Ежемесячно:

- Внешний осмотр коммутационных центров, видеорегистраторов, мониторов и источников питания, видеокамер;
- Проверка режимов работы мультиплексоров;
- Проверка правильности функционирования видеорегистраторов;
- Чистка, протирка от пыли, грязи, коррозии;

2.1. Ежеквартально:

- Работы по п. 1.1.;
- Замер величины питающего напряжения;
- Проверка правильности установки, исправности монтажа и внешних проводок;
- Проверка крепления, подтяжка разъемных механических и электрических соединений;

3.1. Раз в полгода:

- Работы по п.п. 1.1.,
- Обезжиривание, очистка оптической системы спиртом;
- Проверка работы устройства обогрева;
- Проверка выходного сигнала с помощью осциллографа;
- Проверка работоспособности источников бесперебойного питания и параметров аккумуляторов;
- Смазка механических редукторов поворотных устройств;
- Чистка контактов системы видеонаблюдения;

4.1. Раз в год:

- Работы по п.п. 1.1.
- Подготовка к использованию в осенне-зимних условиях;
- Проверка герметичности и корректировка гермокожухов, блоков управления, поворотных устройств;
- Проверка работы и настройка системы обогрева гермокожухов;
- Смазка редукторов поворотных устройств;

5.1. Проверка заземления

- Проверка целостности TV-кабелей методом прозвона.

**2. Перечень и периодичность работ
по техническому обслуживанию системы контроля и управления доступом (СКУД):
домофоны.**

Обслуживание системы контроля и управления доступом (СКУД): домофоны включает в себя:

1.1. Ежемесячно:

- проведение плановых профилактических работ;
- устранение неисправностей в объеме текущего ремонта;
- оказание помощи «Заказчику» в вопросах правильной эксплуатации;
- осуществление технического надзора за правильной эксплуатацией оборудования «Заказчика»;
- осуществление регламентных работ, необходимых для предупреждения возможных неисправностей оборудования;

- осуществление сервисных ремонтных работ по устранению неисправностей оборудования, возникших не по вине «Заказчика»;
- осуществление ремонта или замены оборудования вышедшего из строя, по истечению гарантийного срока , за счет «Заказчика»;
- оказание «Заказчику» технической помощи в вопросах эксплуатации оборудования (предоставление технической документации, инструкции пользователей, инструктаж персонала).

3. Перечень и периодичность работ по техническому обслуживанию автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) и систем оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ).

Обслуживание автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) и систем оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) включает в себя:

1.1.Ежемесячно:

- проведение плановых профилактических работ;
- устранение неисправностей в объеме текущего ремонта;
- оказание помощи «Заказчику» в вопросах правильной эксплуатации;
- осуществление технического надзора за правильной эксплуатацией оборудования «Заказчика»
- осуществление регламентных работ, необходимых для предупреждения возможных неисправностей оборудования;
- осуществление сервисных ремонтных работ по устранению неисправностей оборудования, возникших не по вине «Заказчика»;
- осуществление ремонта или замены оборудования вышедшего из строя, по истечению гарантийного срока , за счет «Заказчика»;
- оказание «Заказчику» технической помощи в вопросах эксплуатации оборудования (предоставление технической документации, инструкции пользователей, инструктаж персонала).

4. Перечень и периодичность работ по техническому обслуживанию кнопки тревожной сигнализации.

Техническое обслуживание кнопки тревожной сигнализации включает в себя:

1.1.Ежемесячно:

- обеспечение передачи информации о состоянии объекта (радиомониторинг);
- устранение неисправностей в объеме текущего ремонта;
- оказание помощи «Заказчику» в вопросах правильной эксплуатации;
- осуществление технического надзора за правильной эксплуатацией оборудования «Заказчика»
- осуществление регламентных работ, необходимых для предупреждения возможных неисправностей оборудования;
- осуществление ремонта или замены оборудования, вышедшего из строя, по истечению гарантийного срока за счет «Заказчика»;
- оказание «Заказчику» технической помощи в вопросах эксплуатации оборудования (предоставление технической документации пользователей, инструктаж персонала).
- Контроль функционирования системы, производящийся с пульта сигнализации.
- Устранение выявленных неисправностей.
- Составление (при необходимости) дефектной ведомости для последующего текущего ремонта.

5.Перечень и периодичность работ

**по техническому обслуживанию ПАК «Стрелец – Мониторинг» - система
автоматического вызова противопожарных служб.**

Техническое обслуживание комплекса включает в себя:

1.1. Ежемесячно:

- проведение плановых профилактических работ;
- устранение неисправностей в объёме текущего ремонта;
- оказание помощи «Заказчику» в вопросах правильной эксплуатации;
- осуществление технического надзора за правильной эксплуатацией оборудования «Заказчика»;
- осуществление регламентных работ, необходимых для предупреждения возможных неисправностей оборудования;
- осуществление сервисных ремонтных работ по устранению неисправностей оборудования, возникших не по вине «Заказчика»;
- оказание «Заказчику» технической помощи в вопросах эксплуатации оборудования (предоставление технической документации, инструкции пользователей, инструктаж персонала).

«Заказчик»

МБДОУ ИРП № 15 «Светлячок»

Заведующий



Т.П.Петренко

«Исполнитель»

ООО «Кедр-Плюс»

Директор



/Еремян Р.Г./