ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

по извещению № 23000014350000000001

хут.Белый 30 марта 2023 г.

**Организатор торгов:** муниципальное бюджетное учреждение культуры «Краснострельский культурно-социальный центр» Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

**Время и дата начала рассмотрения заявок:** 14 часов 00 минут 30.03.2023 г.

**Время и дата окончания рассмотрения заявок:** 14 часов 15 минут 30.03.2023 г.

**Место рассмотрения заявок:** 353526, Краснодарский край, Темрюкский район, хутор Белый, переулок Садовый, 7, кабинет директора, фойе на 1 этаже здания.

Заявки на участие в открытом аукционе рассматриваются комиссией в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Косолапова Яна Григорьевна | - художественный руководитель, председатель комиссии; |
| Рылькова Лариса Евгеньевна | - заведующий студией СДК х. Белый, заместитель председателя комиссии; |
| Филипенко Олеся Викторовна | -заведующий сектором по кадровой работе, секретарь комиссии.  Члены комиссии: |
| Перевалова Елена Николаевна | - руководитель кружка СДК х. Белый; |
| Оснадчук Юлия Владимировна | - заведующая сельской библиотекой СДК  х. Белый; |
| Федоренко Екатерина Георгиевна | - заведующая СДК пос. Стрелка; |
| Букова Евгения Васильевна | - заведующий студией СДК х. Белый. |

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, закрепленное на праве оперативного управления на балансе муниципального бюджетного учреждения культуры «Краснострельский культурно-социальный центр» Краснострельского сельского поселения Темрюкского района и прилагаемых к ним документов:

- лот № 1: нежилое помещение № 39, площадью 16,8 кв.м., на первом этаже, в здании Дома Культуры, литер А, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, х.Белый, пер.Садовый, д.7.

**Докладчик:** Косолапова Я.Г.

**Слушали:**

Косолапова Я.Г.: состав постоянно действующей единой комиссии по проведению торгов утвержден МБУК «Краснострельский КСЦ» Краснострельского сельского поселения Темрюкского района от 16.01.2023 г. № 25-П.

Кворум имеется, заседание единой комиссии правомочно.

Извещение о проведении открытого аукциона №23000014350000000001 было размещено 09.03.2023 г. на официальном сайте торгов http://torgi.gov.ru/.

Лот № 1

До окончания, указанного в извещении о проведении открытого аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе была подана 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды на нежилое помещение № 39, площадью 16,8 кв.м., на первом этаже, в здании Дома Культуры, литер А, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, х.Белый, пер.Садовый, д.7, закрепленное на праве оперативного управления на балансе муниципального бюджетного учреждения культуры «Краснострельский культурно-социальный центр» Краснострельского сельского поселения Темрюкского района:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Дата и время поступления заявки | Регистрационный номер | Наименование заявителя и почтовый адрес | Форма подачи  заявки (бумажный  носитель, электронный  документ) |
| 1. | 30.03.2023 г.  9 часов  08 минут | 01 | ООО «БИОПОТЕНЦИАЛ», 350007, Краснодарский край, г.Краснодар, пр-д 1-й Нефтезаводской, д. 4 | Электронный  документ |

Комиссия рассмотрела заявку № 01 от 30.03.2023 г. на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла РЕШЕНИЕ:

Признать единственную заявку на право заключения договора аренды на нежилое помещение № 39, площадью 16,8 кв.м., на первом этаже, в здании Дома Культуры, литер А, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, х.Белый, пер.Садовый, д.7, закрепленное на праве оперативного управления на балансе муниципального бюджетного учреждения культуры «Краснострельский культурно-социальный центр» Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, поданную ООО «БИОПОТЕНЦИАЛ», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

«ЗА» - 7

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Признать аукцион на право заключения договора аренды на нежилое помещение № 39, площадью 16,8 кв.м., на первом этаже, в здании Дома Культуры, литер А, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, х.Белый, пер.Садовый, д.7, закрепленное на праве оперативного управления на балансе муниципального бюджетного учреждения культуры «Краснострельский культурно-социальный центр» Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, назначенный на 3 апреля 2023 г., несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Голосовали:

«ЗА» - 7

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также с пунктом 151 главы XXII приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», предусмотрено, что в случае если **аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе** либо признания участником аукциона только одного заявителя, **с лицом, подавшим единственную заявку** на участие в аукционе, в случае, если **указанная заявка соответствует требованиям и условиям**, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, **организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе**, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Обсудив вопрос по заключению Договора с единственным участником, комиссия **РЕШИЛА**:

В связи с тем, что на участие в открытом аукционе по Лоту № 1 претендует ООО «БИОПОТЕНЦИАЛ», подавшее единственную заявку № 01 от 30.03.2023 г. на участие в открытом аукционе, данная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренными документацией об аукционе - заключить Договор на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона № 23000014350000000001:

101 606 (сто одна тысяча шестьсот шесть) рублей 40 копеек с учетом НДС, ежемесячный платеж 8 467 (восемь тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 20 копеек с учетом НДС.

Голосовали:

«ЗА» - 7

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 «ПРОТИВ» - 0

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась аукционной комиссией с 14 часов 00 минут до 14 часов 15 минут 30 марта 2023 г. по адресу: 353526, Краснодарский край, Темрюкский район, хутор Белый, переулок Садовый, 7, кабинет директора, фойе на 1 этаже здания.

|  |  |
| --- | --- |
| Косолапова Яна Григорьевна | - председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (подпись) |
| Рылькова Лариса Евгеньевна | -  заместитель  председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (подпись); |
| Филипенко Олеся Викторовна | - секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (подпись)    Члены комиссии: |
| Перевалова Елена Николаевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (подпись) |
| Оснадчук Юлия Владимировна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (подпись) |
| Федоренко Екатерина Георгиевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  (подпись) |
| Букова  Евгения Васильевна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  (подпись) |