**Урок 23. Собственность**

*Цели и задачи*: познакомить с имущественными отношениями; характеризовать основные формы собственности.

Тип урока: урок общеметодологической направленности.

Ход урока

I.   Организационный момент

II.  Актуализация опорных знаний. Проверим, насколько хорошо вы усвоили изученный материал. Устный опрос по терминам

III.  Введение в новый материал

Собственность возникла на заре развития человечества. Вначале она выражалась в индивидуальном, а потом и в коллективном присвоении древними людьми своей добычи. Первые упоминания о собственности как об одной из основных характеристик государства, появились еще в глубокой древности в Вавилоне, Китае и других странах.

Во время перехода к рыночной экономике в России, как, впрочем, и в других постсоциалистических странах, осуществление реформ столкнулось с рядом объективных трудностей, первоочередной среди которых, безусловно, можно назвать проблему собственности.

Так что же такое собственность? Каковы ее основные виды и формы? Эти и другие вопросы мы обсудим с вами на нашем уроке.

***Тема урока: «Собственность».***

— Как вы думаете, о чем мы будем говорить?

— На какие вопросы нам предстоит ответить?

План урока

1. Имущественные отношения.

2. Собственность.

3. Формы собственности.

4. Защита права собственности.

Проблемные вопросы

— Что значит быть собственником?

— Должна ли быть собственность священна и неприкосновенна?

IV. Работа по теме урока

**1.   Имущественные отношения**

**Имущество**— *это совокупность вещей и материальных ценностей, находящихся во владении человека, семьи, группы лиц, организации или государства в целом, которыми они могут распоряжаться.*

**Имущественные отношения**— *это отношения по поводу имущества, в основе которых лежит право собственности*.

**2.   Собственность**

**Собственность**— принадлежность материальных и духовных ценностей определенным лицам, юридическое право на такую принадлежность и экономические отношения между людьми по поводу принадлежности, раздела, передела объектов собственности (Большой экономический словарь).

***Право собственности*** *– это совокупность правовых норм, закрепляющих, регулирующих и охраняющих принадлежность материальных благ конкретным лицам.*

**Владение собственностью***— фактическое обладание вещью (имуществом), дающее для обладателя возможность непосредственного воздействия на него. (ручка, пенал)*

**Использование собственности***— это извлечение из имущества полезных свойств. (использование газовой плиты, электрического чайника)*

**Распоряжение собственностью***— возможность изменения ее принадлежности, состояния, назначения, включая полную или частичную передачу прав на имущество другим лицам. (Как можно распорядиться садовым участком, автомобилем?)*

— Работая с п. 2 § 19 учебника, назовите и охарактеризуйте субъекты права собственности.

(Проверка выполнения задания.)

***Физические лица*** *– граждане*

***Юридические лица*** *– организации, предприятия*

***3.   Формы собственности***

— Изучив таблицу и дополнительный материал, охарактеризуйте формы собственности.

*Формы собственности*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид | Характеристика | Пример |
| ***Частная******собственность*** | Абсолютное, защищенное законом право гражданина или юридического лица на конкретное имущество, включая средства производства.Обеспечивает экономическую свободу, независимость экономического поведения и ответственность собственника. Собственник может сам трудиться, а может привлекать наемный труд. За деятельность своего предприятия он отвечает всем своим имуществом | *Квартира, дача, частное предприятие* |
| ***Общественная собственность*** | Собственность, формальным собственником которой является общество как коллективный неорганизованный субъект. Средства и результаты производства принадлежат всему обществу. Результаты общего труда коллективно присваиваются всеми работниками.В экономической эффективности проигрывает частной собственности, имеющей ответственного хозяина и стимулы к ее рациональному использованию | *Заводы и фабрики в СССР и в других социалистических странах* |
| ***Коллективная******собственность*** | Совместная собственность членов трудового коллектива. Возникает за счет как объединения имущественных, денежных взносов, так и распределения выкупленной трудовым коллективом собственности на соответствующие доли. Единственный собственник — сам коллектив, а его члены имеют право на определенную часть дохода, на участие в управлении, изъятие своей доли (в денежном выражении) при выходе из коллектива | *Товарищества, кооперативы, общая собственность собственников многоквартирного дома (крыша, подъезд, подвал)* |
| ***Государственная собственность*** | Предполагает непосредственную деятельность центральных органов власти. В Российской Федерации это федеральная собственность и собственность субъектов РФ | *Государственные предприятия, природные ресурсы, объекты историко- культурного наследия, имущество Вооруженных сил* |
| ***Муниципальная собственность*** | Имущество, принадлежащее городским и сельским поселениям, другим муниципальным образованиям, от имени которых права собственника осуществляют органы местного самоуправления | *Детский сад, школа, поликлиника* |

*4.   Защита права собственности*

— Работая с п. 4 § 19 учебника, определите, каким образом человек становится собственником.

***Собственник:***

1. *Изготовил*
2. *В результате использования имущества*
3. *По наследству*
4. *Покупка*
5. *Приобретение права собственности на имущество, не имеющее собственника*
6. *Если человек яяется членом жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива и полностью внес свой пай-взнос, он становится собственником*

Существует несколько правовых способов защиты права собственности:

1) требование собственника к тому, кто владеет его имуществом, о том, чтобы оно было возвращено;

2) требования собственника об устранении препятствия в осуществлении правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом;

3) требование собственника имущества о констатации того факта, что он является собственником спорного имущества.

В первом случае собственник вправе потребовать от лица, которое знало или должно было знать о незаконности своего владения, возмещения всех доходов, извлеченных этим лицом за все время владения вещью. Недобросовестный владелец возвращает собственнику все доходы, полученные им от пользования вещью, начиная с того времени, когда он узнал или должен был узнать о неправомерности своего владения либо когда получил повестку по иску собственника о возврате имущества.

*V.  Подведение итогов урока*

Проблемные вопросы

— Что значит быть собственником?

— Должна ли быть собственность священна и неприкосновенна?

*Домашнее задание*

1. Прочитать § 19 учебника, выучить термины.

﻿