

ДОГОВОР № 22

о передаче в безвозмездное пользование имущества,
являющегося муниципальной собственностью

ст. Брюховецкая

1 августа 2007 год

Администрация . муниципального образования Брюховецкий район, далее именуемая «Ссудодатель», в лице исполняющего обязанности главы муниципального образования Брюховецкий район Клименко Александра Анатольевича, действующего на основании устава района, с одной стороны, и Муниципальное учреждение дополнительного образования детей Центр дополнительного образования для детей «Радуга» ст. Брюховецкой муниципального образования Брюховецкий район, далее именуемое Ссудополучатель, в лице директора Пластун Оксаны Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые Стороны, с согласия Муниципального общеобразовательного учреждения Средняя общеобразовательная школа № 16 в лице директора Прядко Любови Андреевны, действующей на основании устава учреждения, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю имущество, указанное в п. 1.2 настоящего договора, в безвозмездное временное пользование, а Ссудополучатель обязуется вернуть указанное имущество в состоянии, обусловленном настоящим договором.

1.2. Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное временное пользование нежилые помещения общей площадью 264 кв.м: комнату № 1 общей площадью 200 кв.м, комнату № 2 общей площадью 64 кв.м (далее по тексту договора Помещения) согласно поэтажному плану (Прилагается), по состоянию на 1 января 2007 года балансовой стоимостью 1276978 рублей, остаточной стоимостью 0 рублей, с суммой износа 1276978 рублей.

Помещения расположены в нежилом здании по адресу: п. Лебяжий Остров, ул. Гагарина, 7 и находятся в оперативном управлении Муниципального общеобразовательного учреждения Средняя общеобразовательная школа № 16.

1.3. Помещения являются муниципальной собственностью муниципального образования Брюховецкий район на основании Решения малого совета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 29 апреля 1992 года № 196 «О муниципальной собственности Брюховецкого района Краснодарского края».

1.4. Помещения должны быть переданы Ссудополучателю в течении трех дней с момента подписания сторонами договора. Настоящий договор является

2.4.5. Соблюдать правила пожарной безопасности, электробезопасности и техники безопасности.

2.4.6. Отвечать по своим обязательствам только находящимися в своем распоряжении денежными средствами и своим имуществом.

3. Ответственность сторон.

3.1. Ссудодатель в соответствии с действующим законодательством несет ответственность перед Ссудополучателем за недостатки Помещений, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении договора.

3.2. Ссудодатель отвечает за вред, причиненный третьему лицу в результате использования Помещений, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя или лица, у которого Помещения оказались в пользовании с его согласия.

3.3. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Помещений, если помещения погибли или были испорчены в связи с тем, с что он использовал их не в соответствии с договором или назначением Помещений либо передал Помещения третьему лицу без согласия Ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения Помещений, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить их гибель или порчу, пожертвовав своей вещью, но предпочел сохранить свою вещь.

3.4. Ссудополучатель несет ответственность перед Ссудодателем в соответствии с действующим законодательством, если пользуется имуществом не в соответствии с условиями договора.

4. Срок действия договора.

4.1. Договор заключен на срок с 1 августа 2007 года на неопределенный срок.

5. Изменение и расторжение договора.

5.1. В договор могут быть внесены изменения по соглашению сторон. Изменения договора оформляются дополнительными соглашениями к договору в письменной форме.

Изменения в договор могут вноситься по требованию одной из сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

5.2. Договор может быть расторгнут до истечения срока, на который он заключен, по соглашению сторон, которое оформляется дополнительным соглашением к договору в письменной форме.

5.3. Ссудодатель вправе потребовать в судебном порядке досрочного расторжения договора в случаях, когда Ссудополучатель:

5.3.1. Использует Помещения не в соответствии с договором.

9. Подписи сторон.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Брюховецкий район

М.п.

А.А. Клименко

Директор Муниципального
учреждение дополнительного
образования детей Центр
дополнительного образования
для детей «Радуга»
ст. Брюховецкой
муниципального образования
Брюховецкий район

О.Н. Пластун

Согласовано:

Директор муниципального
общеобразовательного учреждения
Средняя общеобразовательная школа № 16

М.п.

Л.А. Прядко

Исполняющая обязанности руководителя комитета
по управлению муниципальным имуществом



Н.Б. Еременко

Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №16

План размещения классных комнат.

1 этаж

этикетный зал 200м.кв. X $\frac{1}{2000}$	туалет	туалет	медпункт	Коридор 200м.кв.	Столовая 150кв.м
64м.кв.	Нач.класс 64м.кв.	Нач.класс 64м.кв.	Нач.класс 64м.кв.	Коридор 150м.кв.	столовая

Исполняющая обязанности руководителя КУМД

64м.кв.



Н.Б. Еременко

Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №16

План размещения классных комнат.
2 этаж

Компьютерный класс-70м.кв				туалет		книгохран		кабинет		Коридор 200м.кв.	
Кабинет авославної культуры 64м.кв. Х		9 класс 64м.кв.		11 класс 64м.кв.		5 класс 64м.кв.		8 класс 48 м.кв.		Кабинет директора	Библиотека
										Кабинет химии	

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору о передаче в безвозмездное пользование имущества,
являющегося муниципальной собственностью №22 от 1 августа 2007 года

01 июня 2015 года

станция Брюховецкая

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа № 16 п. Лебяжий Остров муниципального образования Брюховецкий район в лице директора Махновский Александр Леонидович, действующего на основании Устава, далее именуемое «Ссудодатель», с одной стороны и муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Центр дополнительного образования «Радуга» ст.Брюховецкой муниципального образования Брюховецкий район в лице директора Петренко Ларисы Викторовны, действующей на основании Устава, далее именуемое «Ссудополучатель», с другой стороны, далее именуемые Стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору о передаче в безвозмездное пользование имущества, являющегося муниципальной собственностью №22 от 1 августа 2007 года (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. В преамбуле и далее по тексту Договора, а также в приложении к Договору слова «Муниципальное учреждение дополнительного образования детей Центр дополнительного образования для детей «Радуга» ст. Брюховецкой муниципального образования Брюховецкий район» заменить словами «муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Центр дополнительного образования «Радуга» ст. Брюховецкой муниципального образования Брюховецкий район»,

слова «Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 16» заменить словами «Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа № 16 п. Лебяжий Остров муниципального образования Брюховецкий район».

2. Остальные условия Договора оставить без изменений.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и вступает в силу со дня его подписания.

Подписи сторон:

Ссудодатель:

Директор муниципального
бюджетного общеобразовательного
учреждения основная
общеобразовательная школа № 16
п. Лебяжий Остров муниципального
образования Брюховецкий район



А.Л. Махновский

Ссудополучатель:

Директор муниципального
бюджетного учреждения
дополнительного образования Центр
дополнительного образования
«Радуга» ст. Брюховецкой
муниципального образования
Брюховецкий район

М.п.

Л.В. Петренко