

г. Новороссийск

«26» 12 2022

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление введомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Краснодарскому краю» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю»), именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице начальника Отдела введомственной охраны по городу Новороссийску Бессонова Владимира Викторовича, действующего на основании Положения и доверенности от 22 декабря 2021 № 426/1-88, с одной стороны, и

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 21 «Ивушка» муниципального образования город Новороссийск (МБДОУ д/с № 21), именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице заведующего Авакян Анны Грайровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований п.4 ч.1 ст.93 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05 апреля 2013 N 44-ФЗ, ИКЗ 223231513781323150100100010000000244 заключили настоящий Договор о нижеследующем,

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Клиент передает, а Охрана принимает под централизованную охрану объект(ы) Клиента, перечисленные в Перечне платных услуг (Приложение № 3 к настоящему Договору), оборудованные комплексом технических средств охраны (далее – Комплекс или тревожная сигнализация) с выводом на пульт централизованного наблюдения (далее – ПЦН) Охраны.

1.2. Под централизованной охраной в настоящем Договоре понимается централизованное наблюдение за состоянием средств тревожной сигнализации, установленных на объекте(ах) Клиента, в дни и часы, указанные в Приложении № 3 к настоящему Договору, при соблюдении сторонами договорных обязательств.

1.3. Услуги, оказываемые Охраной, заключаются:

1.3.1. В приеме сообщений, формируемых Комплексом, с помощью ПЦН.

1.3.2. В незамедлительном реагировании мобильными нарядами введомственной охраны войск национальной гвардии на поступающие с охраняемого объекта сообщения о срабатывании тревожной сигнализации для проведения мероприятий, направленных на обеспечение безопасности объекта, для пресечения правонарушений и преступлений, направленных против имущества Клиента.

1.4. Техническое эксплуатационное обслуживание Комплекса на объекте (ах) производится обслуживающей организацией по договору с Клиентом. Ответственность за неисправность Комплекса, установленных на объекте(ах), несет обслуживающая организация в соответствии с договором на техническое обслуживание Комплекса.

1.5. Оказание услуг осуществляется с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящий Договор основан на правовых положениях, определяемых Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 03 июля 2016 г. № 226-ФЗ «О войсках национальной гвардии Российской Федерации» и другими нормативными актами, регламентирующими деятельность подразделений введомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации.

2.2. Состав Комплекса и перечень охраняемых объектов (помещений) указываются в Акте обследования, который составляется не реже двух раз в год в ходе обследования состояния технической укреплённости строительных конструкций охраняемого (ых) Объекта (ов) и технических средств охраны и подписывается представителями Сторон на местах, с указанием сроков устранения выявленных недостатков.

Данный акт составляется по форме, утвержденной сторонами, который является неотъемлемой частью настоящего договора (приложение №2 к настоящему договору).

Обследование объекта (ов) и подписания Акта (ов) обследования (ий) осуществляет от «Охраны» сотрудник, закрепленный за охраняемым Объектом приказом начальника Отдела.

2.3. Охрана по настоящему Договору не несет материальной ответственности за любой вид ущерба, причиненный Клиенту.

2.4. Охрана временно не принимает объект под централизованное наблюдение, если возникли причины, препятствующие его осуществлению (отключение электроэнергии, замена пультного оборудования, аппаратуры АТС и т.д.).

2.5. Охрана вправе взимать с Клиента дополнительную плату, указанную в Перечне объектов и платных услуг (приложение № 3 к настоящему Договору), за неправильные действия Клиента по управлению Комплексом, повлекшие за собой «ложный» выезд мобильного наряда введомственной охраны войск национальной гвардии.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ОХРАНА ОБЯЗУЕТСЯ:

3.1.1. Обеспечить прием и учет сообщений, передаваемых Комплексом.

3.1.2. При получении сообщения о срабатывании тревожной сигнализации на объекте Клиента незамедлительно направить мобильного наряда введомственной охраны войск национальной гвардии к объекту. По прибытию на объект мобильный наряд введомственной охраны войск национальной гвардии действует в установленном законом порядке. При невозможности оперативного направления мобильного наряда введомственной

Согласовано
З. е. е. е. е.

охраны войск национальной гвардии к объекту, дежурный ЦОУ (ПЦО) передает информацию о получении сообщения о срабатывании тревожной сигнализации с объекта Клиента в территориальный орган внутренних дел на районном уровне для принятия мер реагирования.

3.1.3. При обнаружении признаков нарушения целостности Объекта, мобильный наряд вневедомственной охраны войск национальной гвардии принимает меры к осмотру Объекта, задержанию лиц, находящихся на Объекте или блокированию возможных путей их отхода, обеспечивает сохранность следов преступления до прибытия следственно-оперативной группы или сотрудников территориального органа внутренних дел, уполномоченных документировать обстоятельства преступления (правонарушения).

3.1.4. Обеспечить конфиденциальность сведений о виде защиты Объекта по настоящему Договору, технических средствах защиты.

3.2. КЛИЕНТ ОБЯЗУЕТСЯ:

3.2.1. Для оформления настоящего Договора предоставлять Охране уставные документы, копию свидетельства о регистрации, постановке на налоговый учет, документы, подтверждающие право пользования Объектом (помещениями Объекта), документ, подтверждающий полномочия лица, подписывающего настоящий Договор, список ответственных лиц за эксплуатацию Комплекса.

В течение срока действия настоящего Договора Клиент ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях в вышеперечисленных документах, и в письменной форме в пятидневный срок обязан сопроводительным письмом с приложением копий, подтверждающих документов сообщать о них Охране.

Обо всех изменениях договорных отношений (приостановке, возобновлении охраны, изменении режима охраны и т.д.) со своей стороны, сообщать Охране в письменной форме за три дня до наступления указанных изменений.

3.2.2. Обеспечить соответствие технической укрепленности Объекта, оснащенности Объекта средствами тревожной сигнализации единым требованиям по технической укрепленности и оборудованию сигнализацией охраняемых объектов.

3.2.3. Обеспечить доступ мобильного наряда вневедомственной охраны войск национальной гвардии во все помещения охраняемых объектов для выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.2.4. Самостоятельно, получать на официальном сайте Охраны 23.rosgvard.ru информацию о новых тарифах на услуги Охраны, применяемые в соответствии с законодательством. В случае отсутствия возможности использования сети Интернет, получить вышеуказанную информацию по месту нахождения юридического адреса филиала Охраны.

3.2.5. Нести ответственность за неисполнение (ненадлежащее выполнение) своих обязанностей по настоящему Договору.

3.2.6. Своевременно и в полном объеме вносить оплату и оплачивать услуги, оказываемые Охраной, согласно условиям настоящего Договора.

Самостоятельно получать в Охране платежные документы (счет, акт оказанных услуг, акт сверки и т.д.), оформленных на бумажном носителе, либо направить заявку в Охрану о предоставлении указанных документов по почте, и (или) в виде электронных документов, при возможности Сторон по Договору, сформированных в электронной форме и подписанных электронной подписью посредством электронного документооборота, необходимые для оплаты услуг по договору.

Не позднее 15 (пятнадцатого) числа каждого месяца, следующего за отчетным, Клиент представляет Охране подписанный акт об оказании услуг за отчетный месяц. В случае не подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг, непредъявления возражения и претензий по качеству, объему и стоимости услуг, непредоставления мотивированного отказа от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг в трехдневный срок, услуги считаются оказанными.

3.2.7. Обеспечить техническое обслуживание Комплекса с привлечением организации, имеющей соответствующие лицензии на данный вид деятельности.

3.2.8. Сообщать Охране за 10 рабочих дней о проведении ремонтных работ, переоборудовании помещений охраняемого Объекта, об изменении номеров телефонов и о проведении других мероприятий, вследствие которых может быть нарушена работоспособность средств сигнализации, установленных на данном Объекте, для принятия по согласованию с Охраной соответствующих мер.

3.2.9. Соблюдать утвержденные, прилагаемой Инструкцией, правила применения, установленных на объекте Клиента средств тревожной сигнализации (Приложение № 1 к настоящему Договору). Не разглашать правила эксплуатации средств тревожной сигнализации, установленных на Объектах.

Своевременно сообщать Охране о неисправности средств сигнализации в течение одних суток.

3.2.10. Ставить в известность Охрану о сдаче помещений охраняемого Объекта в аренду, о передаче объекта в собственность другим юридическим или физическим лицам в течение 2-х рабочих дней. Письменно информировать Охрану о наличии спора о праве собственности на охраняемом Объекте и о результатах его рассмотрения в судебных органах в течение 2-х рабочих дней.

3.2.11. Письменно назначить из числа представителей Клиента лиц, ответственных за пользование средствами тревожной сигнализации, установленными на охраняемом Объекте. Предоставить Охране данных список этих лиц, с указанием их домашних адресов и телефонов. Письменно уведомлять Охрану обо всех изменениях данных сведений в течение одних суток.

3.2.12. Элементы электропитания, СИМ-карты приобретаются Клиентом самостоятельно. Клиент обязан следить за исправностью средств сигнализации. В случае применения в системе Комплекса Объекта приборов, работающих на основе использования GSM каналов связи и (или) сети интернет, обеспечить достаточный постоянный

положительный баланс на лицевых счетах СИМ-карт и (или) лицевых счетах, предназначенных для оплаты услуг доступа к сети интернет и телефонной линии, за зарядкой батареей, за нахождением сигнализации в месте наилучшего приема связи.

Клиент обязан ежедневно проверять работоспособность тревожной сигнализации с пунктом централизованной охраны по тел. 8 (8617) 64-19-22; 64-19-66; 64-49-43.

3.2.13. Оказывать помощь и содействие при исполнении мобильного наряда вневедомственной охраны войск национальной гвардии своих обязательств по настоящему Договору.

4. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

4.1. Размер ежемесячной платы за услуги, оказываемые Охраной по настоящему договору, указывается в Перечне объектов и платных услуг, который является неотъемлемой частью настоящего договора (приложение № 3 к настоящему Договору).

4.2. Стоимость услуг Охраны НДС не облагается в соответствии с п.п. 4 п.2 ст. 146 гл. 21 Налогового кодекса РФ.

4.3. Цена настоящего Договора на 2023 год, за счет средств бюджетного учреждения на 2023 год, составляет 27 331 (двадцать семь тысяч триста тридцать один) рубль 20 копеек.

Цена настоящего Договора, соответствующая лимиту бюджетных обязательств, является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

В случае изменения тарифов, режима охраны «Объекта» или лимита финансирования, стоимость настоящего Договора может быть изменена в соответствии с требованиями Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05 апреля 2013 N 44-ФЗ.

В случае изменения цены настоящего Договора, Стороны обязуются заключить Дополнительное соглашение, в котором будут оговорены тарифы и сумма, подлежащая оплате, а так же, основания.

4.4. Оплата услуг по Договору осуществляется ежемесячно на основании акта об оказании услуг, составленного по состоянию на последний календарный день расчетного месяца путем перечисления Клиентом денежных средств на расчетный счет Охраны, указанный в настоящем договоре, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Акта об оказании услуг, но не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за расчетным.

Учитывая специфику формирования и исполнения бюджетных обязательств, документы на оплату за декабрь 2023 г. предоставляются «Охраной» не позднее 10 декабря 2023 г., Клиент осуществляет оплату за декабрь не позднее 20 декабря 2023 г.

Днем оплаты оказанных услуг считается день списания денежных средств с лицевого счета Клиента.

В случае изменения расчетного счета Охрана обязана в двухдневный срок в письменной форме сообщить об этом Клиенту с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Клиентом денежных средств на указанный в настоящем договоре счет несет охрана.

4.5. В случае несвоевременной оплаты Клиентом услуг по настоящему договору Охрана может начислить пени в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства.

4.6. В случае использования Охраной телефонных линий связи, обеспечивающих технический контроль Комплекса Объекта и приостановления сторонами исполнения обязательств по настоящему договору, Клиентом оплачивается ежемесячная плата, за абонирование Охраной телефонных линий связи, согласно действующему тарифу операторов связи.

4.7. Платежи по пункту 2.5 настоящего договора, а также иные платежи, не включенные в ежемесячную плату, производятся Клиентом в момент внесения (перечисления) очередной ежемесячной платы, согласно действующим тарифам, утвержденным ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю».

4.8. В случае досрочного расторжения настоящего договора, сторонами проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения.

4.9. Ответственность за получение документов, необходимых для оплаты охранных услуг, возлагается на Клиента. Неполучение Клиентом указанных документов, не освобождает его от надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате по настоящему Договору.

5. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

5.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Договора в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если обстоятельства, указанные в п. 5.1 настоящего Договора, будут длиться более двух календарных

месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Договора, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

6.2. В случае недостижения взаимного согласия, споры по настоящему Договору передаются на разрешение в Арбитражный суд Краснодарского края.

6.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Краснодарского края Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу соответствующей претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.4. Данные о техническом контроле Комплекса с ПЦН фиксируются с помощью автоматизированной компьютерной базы данных Охраны. Стороны согласны признавать информацию автоматизированного учета данных технического контроля Комплекса в качестве доказательства при разрешении споров и разногласий, в том числе и при разрешении споров в суде.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с 01 января 2023 г. и действует по 31 декабря 2023 г., а в части финансовых обязательств до полного их исполнения.

7.2. Обязательство Клиента в части оплаты, не исполненное до даты истечения срока действия настоящего Договора, указанного в п. 7.1 Договора, подлежит исполнению в полном объеме (п. 3 ст. 425 ГК РФ).

7.3. Стороны вправе расторгнуть настоящий договор, в установленном законом порядке, досрочно. При этом заинтересованная в расторжении сторона письменно уведомляет об этом другую сторону за 15 календарных дней.

7.4. При возникновении между собственниками «Объекта» спора о праве собственности и/или управления имуществом, Охрана оставляет за собой право немедленного расторжения настоящего Договора либо приостановления оказания услуг до разрешения спора в установленном законом порядке.

7.5. Охрана вправе приостановить оказание услуг в случае:

7.5.1. Просрочки внесения Клиентом платежей по настоящему договору, уведомив об этом Клиента за 10 календарных дней.

7.5.2. Необеспечения Клиентом технического обслуживания комплекса технических средств охраны организацией, которая оказывает Клиенту указанные в настоящем пункте услуги по договору.

7.5.3. Неустранения Клиентом выявленных и отраженных в Актах обследования недостатков в технической укреплённости охраняемых объектов, средств охраны и связи, в том числе охранной сигнализации в установленный срок.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Уведомление об изменении стоимости охранных услуг, реквизитов и иных положений договора осуществляется Охраной путем опубликования соответствующей информации на официальном сайте 23.rosguard.ru;

8.2. Дополнительно уведомление осуществляется Охраной любыми доступными способами, в том числе:

8.2.1. Посредством почтовых отправлений;

8.2.2. Телефонограммой или телеграммой;

8.2.3. По факсимильной связи;

8.2.4. Посредством электронной почты;

8.2.5. Посредством мгновенных сообщений и sms-сообщений на мобильный телефон;

8.2.6. С использованием иных средств связи и доставки.

8.3. Уведомление об изменении условий Договора способами, указанными в п. 8.1, п. 8.2 является надлежащим. Если в течение 15 календарных дней, с момента уведомления Клиента Охрана не получит письменный отказ от принятия изменений, это будет означать согласие Клиента с указанными изменениями.

Письменный отказ Клиента от принятия изменений рассматривается как уведомление о досрочном расторжении договора.

8.4. Отсутствие у Охраны сведений о получении уведомления Клиентом не является препятствием для перерасчета тарифов со дня их изменения.

8.5. Контактная информация, необходимая для рассылки уведомлений, указана в приложении № 4 к настоящему договору.

8.6. В случае изменения контактной информации, указанной в приложении № 4, Клиент обязан проинформировать Охрану о произошедших изменениях. В случае если изменения произошли, но Клиент о них не проинформировал, все последующие уведомления производятся на адреса и телефоны, указанные Клиентом.

8.7. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» Клиент, подписав настоящий Договор, дает согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, уничтожение своих персональных данных с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

8.8. Изменение и дополнение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их

подписания Сторонами.

8.9. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

8.10. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.11. Неотъемлемыми частями Договора являются:

Приложение № 1 – Общие условия предоставления услуг, оказываемых ОВО по г.Новороссийску – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю» посредством пультов централизованного наблюдения.

Приложение № 2 – Акт обследования.

Приложение № 3 – Перечень объектов и платных услуг.

Приложение № 4 – Контактная информация Клиента.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Клиент	Охрана
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 21 «Ивушка» муниципального образования город Новороссийск (МБДОУ д/с № 21)	ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю» ОВО по г. Новороссийску - филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю»
Юридический адрес: 353907 г.Новороссийск ул.Анапское шоссе 23В	Адреса: юридический: 353002 Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая д.125 фактический адрес филиала: 353900 г. Новороссийск, ул. Грибоедова, 3 тел. 8(8617) 61-33-25 – финансово-экономическое отделение тел. 8(8617) 61-05-56 – направление договорно-правовой работы факс 8(8617) 61-08-58 Электронный адрес: uristovonvrsk@mail.ru Банковские реквизиты:
ИНН 2315137813 КПП 231501001 ОГРН 10723115008655	Получатель: УФК по Краснодарскому краю (ОВО по г.Новороссийску – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю» л/с 04181D33300) КС 03100643000000011800 ИНН 2310163739 КПП 231543001 ОКТМО 03720000 ОКПО 08685991 КБК 18011301081017000130 Банк получателя: ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г.Краснодар ЕКС 40102810945370000010 БИК 010349101
р/с 03234643037200001800 к/с 40102810945370000010 л/с 925412280 ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ г. КРАСНОДАР БИК 010349101	
Тел. 8 (8617) 21-48-90 mbdoy-21@yandex.ru	

КЛИЕНТ:



А.Г. Авакян

ОХРАНА:



Начальник ОВО по г. Новороссийску-филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю»

В.В. Бессонов

м.п. (подпись)

Общие условия предоставления услуг, оказываемых ОВО по г.Новороссийску – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю» посредством пультов централизованного наблюдения

В соответствии с настоящими «Общими условиями» ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю» (Охрана) оказывает услуги юридическим лицам. Настоящие условия являются неотъемлемой частью договора, заключаемого между Охраной и Клиентом и обязательны для исполнения Сторонами. Определения основных понятий принятых в Договоре распространяются также и на настоящие условия.

1. Договор заключается после оборудования «Объекта» Комплексом и проведения приемки Комплекса в эксплуатацию представителем Охраны и монтажной (обслуживающей) организацией.
2. Проектирование, монтаж, обучение правилам управления Комплексом не являются предметом Договора и проводятся по отдельным соглашениям.
3. Перед началом работ по оборудованию «Объекта» проводится его обследование. В ходе обследования Охрана совместно с Клиентом определяют перечень технических средств сигнализации, входящих в состав Комплекса, а также перечень мероприятий по усилению технической (инженерной) укреплённости «Объекта», которые указываются в акте обследования (Приложение № 2 к Договору).
4. В случаях, когда в отношении «Объекта» распространяются требования руководящих отраслевых или ведомственных нормативных документов, касающихся проведения мероприятий по усилению конструктивных элементов зданий и помещений и (или) когда «Объект» подлежит оснащению средствами охранно-пожарной и тревожной сигнализации для лицензирования своей деятельности, выполнение рекомендаций Охраны для Клиента является обязательным.
5. Для оформления Договора Клиент предоставляет Охране Уставные документы, документы, подтверждающие право пользования помещениями, копию свидетельства о регистрации, реквизиты, исполнительскую и проектную документацию на Комплекс. В течение срока действия Договора, Клиент отвечает за объективность и своевременность предоставления сведений о произошедших изменениях, в письменной форме сообщает о них Охране.
6. Реагирование Охраной на сообщения Комплекса о несанкционированном проникновении на «Объект» осуществляется с момента постановки «Объекта» в режим охраны и до момента его снятия с охраны. Реагирование на сообщения о нападении и (или) пожаре, если в Перечне объектов и платных услуг (Приложении № 3) не определено иное, - круглосуточно. Управление Комплексом осуществляется Клиентом. Инструкция по управлению Комплексом сигнализации, если в инструкции по управлению Комплексом не определено иное, являются помещения в границах «Объекта».
7. Техническое обслуживание Комплекса, устранение неисправностей Комплекса (текущий ремонт) Охраной, не выполняется
8. При обнаружении неисправностей, внешних повреждений средств Комплекса Клиент оповещает Охрану по телефонам: 8 8617 64-19-22, 64-19-66, 64-49-43
9. В течение срока действия Договора представители Охраны проводят обследования технической (инженерной) укреплённости «Объекта» и проверку технического состояния Комплекса. Результаты обследований оформляются актами (Приложение № 2), составляемыми за подписью лиц, уполномоченных на то сторонами, с указанием порядка и сроков устранения Клиентом недостатков, в случае их выявления. Акты обследования являются неотъемлемой частью договора. Клиент при этом обеспечивает допуск представителей Охраны на «Объект».
10. В случае отказа оборудования, относящегося к системе централизованного наблюдения и невозможности осуществлять автоматический прием сообщений, передаваемых Комплексом, Охрана оповещает Клиента о случившемся в течение 24 часов с момента наступления события, используя при этом все доступные средства связи (телефонную, факсимильную, пейджинговую и пр.).
11. При проведении работ по капитальному ремонту, дооборудованию «Объекта», Охрана осуществляет: обследование «Объекта» и подготовку актов по технической укреплённости, актов (технических заданий на проектирование) на оборудование (дооборудование) «Объекта» средствами Комплекса; технический надзор за качеством выполнения монтажных и пусконаладочных работ, проведением работ по технической укреплённости; приемку смонтированных средств Комплекса в эксплуатацию.
12. Для Комплекса, когда в технической документации на оборудование не указано иное, устанавливается нормативный срок службы – 8-ми (восемь) лет со дня начала эксплуатации. Если фактическая дата начала эксплуатации не подтверждается актом приемки, то сроком начала эксплуатации считается год, следующий за годом выпуска оборудования.
13. Сторонами не разглашаются третьим лицам сведения о принципах построения и составе Комплекса, присвоенные пультные номера, пароли и коды пользователей. В случае разглашения Клиентом этих данных, утери устройства для дистанционного управления Комплексом, Клиент сообщает об этом Охране.



(Подпись)



(Подпись)

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Краснодарскому краю» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю»), именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице начальника Отдела вневедомственной охраны по городу Новороссийску – филиала «ФГКУ УВО ВНГ России по Краснодарскому краю», Бессонова Владимира Викторовича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности от 22.12.2021 №426/1-88 с одной стороны, и

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 21 «Ивушка» муниципального образования город Новороссийск (МБДОУ д/с № 21), именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице заведующего Авакян Анны Грайровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», договорились о применении следующей формы Акта обследования:

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ

_____ (наименование населенного пункта)

«__» _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

Представителя Клиента (Далее - «Клиент»):

_____ (должность представителя заказчика и наименование предприятия)

-представителя вневедомственной охраны (Далее - «Охрана»):

_____ (должность представителя и наименование МОВО)

-представителя обслуживающей организации:

_____ (должность представителя и наименование организации)

произвела обследование объекта Клиента:

_____ (наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: _____

_____ (адрес объекта)

оборудованного средствами _____

_____ (тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на ПЦО _____

_____ (полное наименование МОВО)

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

Краткая характеристика объекта:

_____ (указывается категория объекта; этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, техподполий, технический этаж; ограждение территории; пути подъезда; наличие других видов охраны)

Инженерно-техническая укрепленность:

_____ (указывается техническая укрепленность строительных конструкций, дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Оснащенность техническими средствами охраны:

_____ (указываются места блокировки и тип извещателей; места установки и тип оконечного устройства; а также наличие и тип резервного источника питания)

Проверка технического состояния средств ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приёмки в эксплуатацию в _____ году. На момент обследования технические средства охраны находятся в _____ состоянии.
(исправном / не исправном)

Выводы комиссии:

Техническая укрепленность данного объекта _____ предъявляемым требованиям.
(соответствует/не соответствует)

Технические средства охраны признать _____ к дальнейшей эксплуатации.
(пригодными / непригодными)

Предложения комиссии:

1. Мероприятия по усилению инженерно-технической укрепленности.

1.1 _____
(указываются конкретные мероприятия по инженерно-технической укрепленности: дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Срок: до _____ 20 ____ г.

1.2 _____

2. Мероприятия по усилению оснащённости объекта техническими средствами охраны.

2.1 _____
(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, выявленных незаблокированных уязвимых для проникновения мест объекта)

Срок: до _____ 20 ____ г.

2.2 _____

3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.

3.1 _____
(указываются конкретные дополнительные мероприятия по усилению надежности охраны объекта – например: организация технического обслуживания (при его отсутствии или неудовлетворительной организации), дезинфекция от мелких грызунов; удаление с объекта птиц, животных и т.п.)

3.2 _____

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключаемого договора на охранные услуги и составлен в _____ экземплярах.
2. При неисполнении Клиентом пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта Клиента, Охрана освобождается от материальной ответственности по действующему договору.
3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передаётся на утверждение руководству (вышестоящей организации) Клиента и Охраны.
4. Допускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов контрольных проверок о проведении планового обследования (технического осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укрепленности, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта.

Представители:

Охраны

Клиента

_____/_____/_____
_____/_____/_____
_____/_____/_____

Результаты контрольных проверок:

1. « ____ » _____ 20 ____ г.

- мероприятия п. ____ акта обследования _____ в полном объёме;

- (выполнены/не выполнены)
- технические средства охраны на объекте проверены во всех режимах и _____ для (пригодны/не пригодны) дальнейшей эксплуатации;
 - особые отметки: _____

Представитель Охраны _____ / _____ /
Представитель Клиента _____ / _____ /

2. « ____ » _____ 20 ____ г.

- мероприятия п. ____ акта обследования _____ в полном объеме; (выполнены/не выполнены)
- технические средства охраны на объекте проверены во всех режимах и _____ для (пригодны/не пригодны) дальнейшей эксплуатации;
- особые отметки: _____

Представитель Охраны _____ / _____ /
Представитель Клиента _____ / _____ /

3. « ____ » _____ 20 ____ г.

- мероприятия п. ____ акта обследования _____ в полном объеме; (выполнены/не выполнены)
- технические средства охраны на объекте проверены во всех режимах и _____ для (пригодны/не пригодны) дальнейшей эксплуатации;
- особые отметки: _____

Представитель Охраны _____ / _____ /
Представитель Клиента _____ / _____ /

4. « ____ » _____ 20 ____ г.

- мероприятия п. ____ акта обследования _____ в полном объеме; (выполнены/не выполнены)
- технические средства охраны на объекте проверены во всех режимах и _____ для (пригодны/не пригодны) дальнейшей эксплуатации;
- особые отметки: _____

Представитель Охраны _____ / _____ /
Представитель Клиента _____ / _____ /



Клиент

М.П.

(Подпись)



Охрана
М.П.

(Подпись)

Действителен с: 01 января 2023 г.

ПЕРЕЧЕНЬ № 1
(к договору № 40000274 от «06» 01 20 01 г.)

платных услуг, на объектах: МБДОУ детский сад № 21 передаваемых под охрану ОВО по г. Новороссийску – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Краснодарскому краю» с применением беспроводной связи (по GSM и (или) интернет каналам)

№ пп	Наименование объекта, его номер и вид специализации	Адрес, номер телефона, часы работы объекта обособленного помещения	Вид охраны	Выходные дни	ЧАСЫ ОХРАНЫ		Количество часов охраны в месяц	Тариф стоимости одного часа (при условии круглосуточной охраны), руб.	Стоимость охраны в месяц, руб.
					В будние дни	В выходные и праздничные дни			
1	МБДОУ детский сад № 21	ул. Анапское шоссе д.23 В	ТС¹	БВД²	00:00-24:00	00:00-24:00	730	3,12	2 277,60
Итого:							730		2 277,60

Итого подлежит оплате в месяц: 2 277 (Две тысячи двести семьдесят семь) рублей 60 копеек.
Тариф на выезд одной группы задержания по ложному сигналу «Тревога»: 606 (шестьсот шесть) рублей 06 копеек.

Охрана:

«06» 01 20 01 г. В.В. Бессонов
Согласование: Ю.В. Сулимов
Начальник ПЦО Н.Н. Мозговая
Начальник ФЗО

Клиент: А.Г. Авакян / 20 г.
Детский сад № 21
Ивушка

¹ ТС – тревожная сигнализация
² БВД – без выходных дней

Приложение № 4
к договору
от 26.12.20 22 г. №40000274

Контактная информация Клиента

Юридический адрес	353907 г.Новороссийск ул.Анапское шоссе 23В
Фактический адрес	353907 г.Новороссийск ул.Анапское шоссе 23В
Телефоны	8 (8617) 21-48-90
Адрес электронной почты	mbdoy-21@yandex.ru
Иная информация:	***



Клиент

М.п. (подпись)



М.п. (подпись)