

Договор № 1746 Н/2-П
на техническое обслуживание комплекса технических средств охраны.

г. Новороссийск

«23» 12 2022 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Охрана» Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (сокращенное наименование ФГУП "Охрана" Росгвардии), в лице начальника Новороссийского отдела филиала ФГУП «Охрана» Росгвардии по Краснодарскому краю Клевцова Ильи Сергеевича, действующего на основании доверенности № 147-ю от 11.05.2022г., далее «Исполнитель», и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад №21 «Ивушка» муниципального образования город Новороссийск (МБДОУ детский сад №21), именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице заведующей Авакян Анны Грайровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований п.4 ч.1 ст.93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Идентификационный код закупки-223231513781323150100100010000000244

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. «Заказчик» на возмездной основе поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по осуществлению организационно-технических мероприятий планово-профилактического характера по поддержанию комплекса технических средств охраны (далее – «Комплекса»), установленных в зданиях или отдельных помещениях на объектах «Заказчика» (далее Объект) в состоянии, соответствующем требованиям технической документации в течение всего срока эксплуатации. Обслуживание и ремонт Комплекса «Исполнитель» выполняет в соответствии с «Перечнем объектов и стоимости обслуживания смонтированного оборудования», указанным в Приложении № 1 и в объеме «Условий предоставления услуг», указанных в Приложении № 2 к настоящему Договору.
- 1.2. «Заказчик» своевременно и в полном объеме оплачивает услуги «Исполнителя».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Исполнитель обязуется:

- 2.1.1. Организовать и проводить техническое обслуживание «Комплекса» по заявке «ЗАКАЗЧИКА».
 - 2.1.2. Осуществлять контроль за состоянием «Комплекса» путем обеспечения надежного функционирования в соответствии с тактико-техническими характеристиками, восстановления работоспособности, устранения причин ложных срабатываний, дополнительной блокировки уязвимых мест охраняемых объектов.
 - 2.1.3. Обеспечить приём и выполнение заявок от «Заказчика» на устранение неисправностей «Комплекса» в течение суток после поступления заявки.
 - 2.1.4. В случае невозможности сдать под охрану Объект по причине неисправности «Комплекса», обеспечить прибытие «Исполнителя» на Объект не позднее чем через три часа после получения заявки на ремонт, при этом «Исполнитель» осуществляет ремонт Комплекса в течение не более 1 (одних) суток.
 - 2.1.5. Принять необходимые меры по обнаружению неисправностей, ремонту и восстановлению работоспособности «Комплекса».
 - 2.1.6. Осуществлять техническое обслуживание «Комплекса» своими контрольно-измерительными приборами, инструментами и расходными материалами.
 - 2.1.7. Обучать представителей «Заказчика» правилам пользования техническими средствами тревожной сигнализации.
- #### 2.2. Заказчик обязуется:
- 2.2.1. Для оформления договора предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» техническую документацию на «Комплекс».
 - 2.2.2. Выполнять определенные «Исполнителем» и отражаемые в Акте обследования Объекта мероприятия по технической укреплённости Объекта, его оборудованию средствам «Комплекса», по соблюдению условий хранения материальных ценностей.
 - 2.2.3. При выявлении неисправности «Комплекса», немедленно уведомить об этом «Исполнителя».
 - 2.2.4. Организовывать и обеспечить представителю (представителям) «Исполнителя» возможность доступа на Объект, в целях выполнения ими договорных обязательств.
 - 2.2.5. При необходимости оказать содействие «Исполнителю» в осуществлении работ по восстановлению работоспособности Комплекса.
 - 2.2.6. При проведении на Объекте ремонта, перепланировки, переоборудования помещений в случаях появления новых или изменения старых мест хранения ценностей, изменения режима или профиля работ, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а

также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние «Комплекса» и потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укреплённости Объекта, уведомить об этом Исполнителя письменно не позднее, чем за 10 (десять) дней до наступления таких изменений.

- 2.2.7. Соблюдать рекомендации «Исполнителя» по правилам технической эксплуатации и содержания оборудования Комплекса в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, МВД России (Росгвардии) и ФГУП «Охрана» Росгвардии.
- 2.2.8. Своевременно и в полном объёме вносить абонентскую плату согласно условиям настоящего договора.
- 2.2.9. Не разглашать посторонним лицам правил пользования Комплексом.
- 2.2.10. Не допускать к средствам «Комплекса» для устранения неисправностей, внесений изменений в схему блокировки Объекта посторонних лиц, не производить указанные работы своими силами.
- 2.2.11. Обеспечить исправность линий телефонной связи и сетей электропитания, к которым подключено оборудование «Комплекса».
- 2.2.12. Информировать «Исполнителя» о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении Заказчика и являющимся Объектом Заказчика в течение 7 (семи) дней.

3. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ.

- 3.1. Размер абонентской платы за услуги, оказываемые «Исполнителем» по настоящему Договору, указывается в Приложении № 1.
- 3.2. Стоимость услуг «Исполнителя» облагается налогом на добавленную стоимость (НДС) в соответствии с действующим законодательством России.
- 3.3. Абонентская плата перечисляется «Заказчиком» не позднее 15 числа следующего за отчетным месяцем с момента подписания акта выполненных работ, и иных необходимых для оплаты документов. В случае не возвращения «Заказчиком» «Исполнителю» акта выполненных работ или письменных мотивированных возражений на него, услуги считаются оказанными.
- 3.4. Фактом оплаты услуг «Заказчиком» признается поступление денежных средств на расчётный счёт «Исполнителя», открытый в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- 3.5. Изменение размера абонентской платы по настоящему Договору производится при изменении действующих тарифов «Исполнителя», с уведомлением об этом «Заказчика» за 15 дней до вступления их в действие, с указанием основания такого изменения.
- 3.6. При несогласии «Заказчика» с изменением тарифов за услуги «Исполнителя», он письменно ставит об этом в известность «Исполнителя» в течение 7 дней с момента получения уведомления об изменении тарифов. С момента получения уведомления о несогласии с изменением тарифов «Исполнителя» договор считается расторгнутым.
- 3.7. Если по истечении 7 календарных дней с момента письменного уведомления «Заказчика» об изменении тарифов, «Заказчик» не выразил письменного несогласия с изменением тарифов и продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми «Исполнителем» в соответствии с настоящим Договором, то новый тариф автоматически считается принятым «Сторонами».
- 3.8. В случае не своевременной оплаты «Заказчиком» услуг по настоящему договору «Исполнитель» оставляет за собой право приостановить действие договора без предупреждения в одностороннем порядке и возобновить после погашения «Заказчиком» всех видов задолженности.
- 3.9. В случае досрочного расторжения Договора, «Стороны» проводят взаиморасчёты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент его расторжения.
- 3.10. Сумма по настоящему договору за период с 01.01.2023г по 31.12.2023г составляет 14 271 (четырнадцать тысяч двести семьдесят один) рубль 84 коп.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 4.1 «Исполнитель» несёт ответственность за ущерб, причинённый «Заказчику» кражей, повреждением или уничтожением его материальных ценностей, в связи с невыполнением или ненадлежащим выполнением своих обязательств по настоящему Договору. Ответственность «Исполнителя» наступает в размере прямого действительного ущерба, причинённого «Заказчику», но не свыше стоимости его услуг за 1 (один) год по обслуживанию Комплекса на Объекте «Заказчика», указанному в Перечне (Приложение № 1). Возмещение ущерба по основанию, предусмотренному настоящим пунктом, осуществляется «Исполнителем» после возбуждения уголовного дела, в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней, после представления «Заказчиком» «Исполнителю» письменного заявления и справки от следственных органов о факте кражи, уничтожения или повреждения имущества. Размер ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленных с участием «Исполнителя», и сверенных с данными бухгалтерского учета.
- 4.2. Факт причинения материального ущерба «Заказчику» по вине «Исполнителя», устанавливается органами дознания, следствия или судом.
- 4.3. После возбуждения уголовного дела, в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней, после предоставления «Заказчиком» «Исполнителю» письменного заявления и справки от следственных

органов о факте кражи, уничтожения или повреждения имущества. Размер ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленных с участием «Исполнителя», и сверенных с данными бухгалтерского учета.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИСКЛЮЧАЮЩИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 5.1. «Исполнитель» освобождается от ответственности по условиям настоящего Договора в случае, когда он докажет отсутствие своей вины, а также за имущественный ущерб, возникший вследствие неисполнения «Заказчиком» обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Договора.

6. ФОРС-МАЖОР.

- 6.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств (обстоятельства непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего договора невозможным, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвуют стороны по настоящему договору, указов Президента РФ и постановлений Правительства РФ, изменений в текущем законодательстве или других независящих от сторон обстоятельств), возникших после заключения договора Сторонами настоящего договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения Сторонами принятых на себя обязательств, которые ни одна из сторон не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту Сторону от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему договору.
- 6.2. Срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия таких обязательств, но не более чем на 15 дней. По истечении этого срока Стороны проводят переговоры о дальнейшей судьбе настоящего договора.
- 6.3. Сторона, для которой выполнение обязательств по настоящему договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другие Стороны о наступлении таких обстоятельств в течение 2 дней.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 7.1. В случае нарушений одной из Сторон обязательств по Договору другая Сторона вправе потребовать устранения недостатков в течение 5 (пяти) дней, возникших вследствие отступления от условий Договора, или досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке.
- 7.2. Список лиц, имеющих право подписи Актов обследования технического состояния Объекта и Комплекса, устанавливаются приказами Заказчика и Исполнителя.
- 7.3. Акт приёма в эксплуатацию Комплекса, изготовленного Исполнителем, а также изготовленного ранее другим лицом, подписывают Заказчик, Исполнитель и организация, принимающая под охрану Объект с помощью Комплекса.
- 7.4. Акт приёма Комплекса, установленного вновь на Объекте другими лицами, и принимаемого на обслуживание Исполнителем, подписываются изготовителем Комплекса, Сторонами Договора и организацией, принимающей под охрану Объект с помощью Комплекса.
- 7.5. Стороны Договора вправе определить иной порядок приёма Комплекса на обслуживание Исполнителем.
- 7.6. В случае поступления заявления от Заказчика о внесении изменений в схему Комплекса, выполненные работы Исполнителем по этому заявлению оплачиваются Заказчиком по отдельному договору.
- 7.7. В случае изменения учредительных документов, банковских реквизитов, юридических адресов, руководителей Сторона, у которой происходят такие изменения, обязана известить другую Сторону в течение 5 (пяти) дней с момента изменений.
- 7.8. В случае возникновения спора о праве собственности или управления имуществом, находящимся во владении Заказчика и являющимся Объектом, Исполнитель вправе временно приостановить предоставление услуг по настоящему Договору, уведомив об этом Заказчика в срок не менее чем за 3 (три) дня, до момента разрешения спора о праве владения Объектом в предусмотренном законом порядке.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

- 8.1. Настоящий Договор заключается сроком на один год, вступает в силу с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.
- 8.2. Вносимые дополнения и изменения в Договор, а также в приложения к Договору, рассматриваются Сторонами в срок 10 дней и оформляются дополнительным соглашением в письменной форме.
- 8.3. Стороны вправе расторгнуть настоящий договор досрочно, уведомив об этом соответствующую Сторону не менее чем за 15 дней до даты расторжения.
- 8.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, в целях его исполнения, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации. Все споры между Сторонами, по которым в процессе переговоров не было достигнуто взаимное соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Краснодарского края.
- 8.5. Договор с приложениями составлен в двух экземплярах, которые имеют равнозначную юридическую силу и находятся – один у Исполнителя, второй у Заказчика.

8.6. Приложения к настоящему Договору являются его составной частью.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ СТОРОН, ИХ БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ.

«Исполнитель»:

ФГУП «Охрана» Росгвардии
Новороссийский отдел филиала ФГУП «Охрана»
Росгвардии по Краснодарскому краю
Место нахождения: 353910, Россия
Краснодарский край, г. Новороссийск,
ул. Дзержинского, д. 156
тел./факс: (8617) 632-611; 632-613.
ИНН/КПП 7719555477 / 231545003
р/с 40502810452460100026
в Отделении № 8619 ПАО СБЕРБАНКА РОССИИ
г. Краснодар
БИК 040349602
к/с 30101810100000000602
ОГРН 1057747117724 ОКАТО 03401369000
ОКПО 08837163 ОКОГУ 13110
ОКФС/ОКОПФ 12/90
E-mail: nvr-fgup@yandex.ru

«Заказчик»:

МБДОУ детский сад № 21
Адрес: 353907 г. Новороссийск,
ул. Анапское шоссе 23В
ИНН/КПП 2315137813/231501001
БИК 010349101
Р/с 03234643037200001800
ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК ПО
КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ Г.
КРАСНОДАР
л/счет 925.51.228.0 бюджет
л/счет 925.41.228.0 внебюджет
тел. 88617-21-48-90
эл. Почта mbdov-21@yandex.ru

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:

Начальник Новороссийского отдела
Филиала ФГУП «Охрана»
Росгвардии по Краснодарскому краю



И.С. Клевцов

Заказчик:

Заведующий МБДОУ № 21

А.Г. Авакян
М.В. Ивушка



« Условия предоставления услуг».

1. Техническое обслуживание Комплекса предусматривает выполнение работ:

1.1. Восстановление работоспособности Комплекса в случае его отказа в работе (при невозможности включения Комплекса в режим охраны Объекта, периодических «ложных» срабатываниях (см. примечание), а также сбоев в работе программного обеспечения приёмно-контрольных приборов) путём замены вышедших из рабочего состояния устройств (приборов, извещателей, модулей, узлов, плат, блоков, проводов, антенно-фидерных устройств и других компонентов) на исправные предоставленные Заказчиком.

1.2. Выявление и устранение неисправностей и недостатков в техническом состоянии Комплекса, причин «ложных» его срабатываний, вызванных сбоями в работе аппаратуры, осуществление текущего ремонта.

1.3. Проведение планового технического обслуживания и регламентных работ (не реже 1 раза в месяц) с проверкой работоспособности компонентов и Комплекса в целом с обязательной регистрацией проведённых работ в соответствующем журнале подразделения вневедомственной охраны и в журнале Заказчика.

1.4. Принятие мер и (или) выдачу рекомендаций по устранению причин «ложных» срабатываний Комплекса.

1.5. Изменение программы функционирования Комплекса по письменной заявке Заказчика на корректировку программного обеспечения.

1.6. Оказание консультативных услуг Заказчику по вопросам эксплуатации Комплекса.

1.7. Круглосуточный приём по телефону сообщений от Заказчика либо от его уполномоченных лиц о неисправностях оборудования, установленного на Объекте, а также устранение указанных неисправностей в течение суток с момента получения сообщения.

2. Регламентными работами являются мероприятия:

2.1. Визуальный осмотр компонентов Комплекса, проверка правильности установки и мест расположения извещателей с учётом возможности изменения планировки или дизайна помещений.

2.2. Проведение планового технического обслуживания Комплекса (регламентных работ) включает в себя проведение проверок:

- состояния монтажа, крепления и внешнего вида аппаратуры;
- срабатывания извещателей и работоспособности контрольных панелей и приёмно-передающих устройств;
- работоспособности основных и резервных источников питания, осуществление контроля рабочих напряжений;
- работоспособности световых и звуковых оповещателей;
- общей работоспособности Комплекса в целом.

2.3. Очистка и протирка клавиатур и других компонентов Комплекса.

2.4. Проведение регламентного обслуживания резервных источников питания.

2.5. Контроль работоспособности системы передачи данных по дублирующему каналу.

3. Абонентская плата по настоящему Договору включает в себя стоимость:

3.1. По вызову Заказчика выполнения ремонта Комплекса, его отдельных блоков и узлов с целью восстановления работоспособности аппаратуры и замены изношенных элементов или сборочных единиц, плат, пришедших в негодность в течение установленного срока эксплуатации, на основании технического паспорта на прибор или его часть.

3.2. Работ по замене, перечисленных в пункте 1.1 настоящих Условий, неисправных Компонентов Комплекса.

3.3. Регламентных работ.

3.4. Работ по устранению причин подачи «ложных» сигналов тревоги.

Примечание: «Ложные» срабатывания», это подача Комплексом сигнала «Тревога» без проникновения в охраняемое пространство посторонних лиц (по техническим причинам работы телефонной компании, подачи электроэнергии и другим).

3.5. Работ по оказанию консультативных услуг по эксплуатации Комплекса.

4. Техническим обслуживанием Комплекса не являются работы:

4.1. Капитальный ремонт Комплекса по истечении срока его службы;

4.2. Устранение дефектов и неисправностей, появившихся вследствие:

- внесения изменений в состав Комплекса или его ремонта, проведённых лицами, не являющимися представителями Исполнителя;
- аварий на объекте или небрежных действий Заказчика, повлекших нарушение работы Комплекса;
- нарушений условий эксплуатации Комплекса.

4.3. Устранение неисправностей сетей электропитания, систем телефонной связи (проводной или сотовой) к которым подключено оборудование Комплекса, кроме неисправностей объектового оборудования сотовой связи (приёмопередающего оборудования и антенно-фидерных устройств).

5. В Абонентскую плату по настоящему Договору не входит стоимость:

- 5.1. Сменных батарей и аккумуляторов;
- 5.2. Заменённого оборудования и компонентов Комплекса, а также работ, перечисленных в п. 5 настоящего Перечня.
6. Стоимость работ, оборудования и материалов, не включённая в абонентскую плату, оплачивается Заказчиком по отдельному договору и счёту, в течение 10 банковских дней.
7. Заявки на устранение неисправностей Комплекса принимаются Исполнителем по телефону 8(8617) 63-26-11 или по адресу: г. Новороссийск, ул. Дзержинского, д.156
8. Весь объём выполненных работ по техническому обслуживанию Комплекса отражается в карточке технического состояния Объекта, находящейся у Исполнителя. Ведение карточки возлагается на инженера Исполнителя.

Исполнитель:

Начальник Новороссийского отдела
Филиала ФГУП «Охрана»
Росгвардии по Краснодарскому краю



И.С. Клевцов

М.П.

Заказчик:

Заведующий МБДОУ № 21

А.Г. Авакян

М.П.



Перечень объектов и стоимость обслуживания смонтированного оборудования
Количество объектов и стоимость технического обслуживания смонтированного оборудования:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Вид сигнали- зации	Кол-во условных установок (шт.)	Стоимость обслужи- вания 1 усл. установки в месяц (руб.) без НДС 20%	Сумма абонент- ской платы за месяц (руб.) без НДС 20%	Сумма НДС (руб.)	Общая стоимость абонентской платы за месяц (руб.) с НДС 20%
1	МБДОУ ДЕТСКИЙ САД № 21 "ИВУШКА"	Новороссийск г, Анапское ш, дом 23В	ТС	3,74	265,00	991,10	198,22	1189,32
ИТОГО					265,00	991,10	198,22	1189,32

Итого подлежит к оплате в месяц: 1189 (одна тысяча сто восемьдесят девять) рублей 32 копейки.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Начальник Новороссийского отдела
Филиала ФГУП «Охрана»
Роствாரдии по Краснодарскому краю



М.П.

И.С. Клевцов

ЗАКАЗЧИК:

Заведующий МБДОУ № 21



А.Г. Авакян