

СОГЛАСОВАНО

Директор МУП «НТС»

Верченко Н.С

2026г



УТВЕРЖДАЮ

Директор

им. А.М. Позынич

Гарусова Т.Ю.

2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. в МБОУ СОШ №11 им. А.М. Позынич

в соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;

1. Общие сведения

№п/п	Наименование	Описание
1	Адрес объекта	ул. Калинина, 53
2	Муниципальное образование	г. Новочеркасск
3	Назначение объекта(жилой, промышленный, административный)	Административный
4	Единая теплоснабжающая организация	МУП "НТС"
5	Год постройки объекта	1963
6	Количество входов в объект	17
7	Материал стен	кирпич
8	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердак)	10386,2
9	Общая площадь жилых помещений	0
10	Наличие циркуляции ГВС	отсутствует
11	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	В наличии
12.	Материал трубопроводов	Сталь, полимер

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2023-2024	183
	2024-2025	182
	2025-2026	182
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С°
	2023-2024	4,23
	2024-2025	4,37
	2025-2026	4,37
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2023-2024	727,82
	2024-2025	795,58
	2025-2026	625,65

4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	КОЛ-ВО
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
5	случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления в МКД	КОЛ-ВО
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
6	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	КОЛ-ВО
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
8	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет
9	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
	2025-2026	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Ревизия запорной и запорно-регулирующей арматуры (ИПП, стояки, воздухоотборники)	С 18.04.2026 по 01.08.2026
2	Прочистка в тепловом пункте грязевиков и фильтров грубой очистки	С 18.04.2026 по 01.08.2026
3	Устранение выявленных в прошедший отопительный период нарушений: нет	
4	Разработка эксплуатационных режимов, а так же мероприятий по их внедрению	С 18.04.2026 по 01.08.2026
5	Восстановление нарушений участков теплоизоляции	С 30.04.2026 по 01.07.2026
6	Нанесение условных обозначений в ИТП	С 30.04.2026 по 01.07.2026
7	Поверка контрольно-измерительных приборов(манометры, термометры)	С 30.04.2026 по 24.07.2026
8	Поверка приборов УУТЭ (при необходимости в наличии)	Поверка С 18.04.2026 по 01.08.2026

9	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	С 02.06.2026 по 27.08.2026
10	Испытание оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	С 02.06.2026 по 28.08.2026
11	Ревизия, промывка и испытание на прочность и плотность теплообменников ГВС(при наличии)	Нет в наличии
12	Подготовка документов, подтверждающих выполнение работ	С 01.06.2026 по 29.08.2026
13	Получение актов допуска УУТЭ	С 01.06.2026 по 29.08.2026
14	Составление актов сверки расчётов с теплоснабжающей организацией	Прямые договора
15	Обеспечение освещения помещений подвалов	Постоянно
16	Обеспечение помещения с ИТП дверьми	Обеспечены
17	Утепление оконных и дверных проёмов в подвале и на чердаке	С 01.06.2026 по 29.08.2026
18	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок.	Обучен Дата следующей проверки 26.08.2026