

## АКТ ПРОВЕРКИ

### 1. Место оформления:

г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 47

Дата:

21.09.2022

**2. Лица, осуществляющие проверку:** начальник отдела взаимодействия с муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями и организациями с участием муниципального образования Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Потеря Ольга Васильевна, ведущий специалист отдела взаимодействия с муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями и организациями с участием муниципального образования Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Ильченко Светлана Викторовна, ведущий специалист отдела взаимодействия, инвентаризации и контроля за использованием муниципального имущества Муниципального казенного учреждения «Управление казной города Ростова-на-Дону» Козин Роман Александрович.

**3. Сведения о правообладателе муниципального имущества:** муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Ростова-на-Дону «Детский сад № 37».

**4. Основания проверки:** статья 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 №123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», постановление Администрации города Ростова-на-Дону от 20.11.2019 № 1070 «Об утверждении Порядка осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями города Ростова-на-Дону», распоряжение Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от 24.08.2022 № 1437 «О проведении плановой выездной проверки муниципального недвижимого имущества».

**5. Основание использования муниципального имущества:** отражено в графе таблицы.

**6. Фамилия, имя, отчество руководителя правообладателя муниципального имущества:** заведующая МБДОУ «Детский сад № 37» Дегтярева Виктория Кеворковна.

**7. Фамилия, имя, отчество и должность представителя правообладателя муниципального имущества, присутствующего при проведении проверки:** заведующая МБДОУ «Детский сад № 37» Дегтярева Виктория Кеворковна.

**8. Срок проведения проверки:** с 01.09.2022 г. по 21.09.2022 г.

**9. Общие сведения о правообладателе муниципального имущества:** муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Ростова-на-Дону «Детский сад № 37». ИНН 6165208259. ОГРН 1176196029690 КПП 616501001. Дата регистрации: 27.06.2017, наименование органа регистрации: Инспекция ФНС по октябрьскому району г. Ростова-на-Дону. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, б-р Измайловский, д. 2.

**9.1. Юридический адрес:** 344010, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, б-р Измайловский, д. 2.

**9.2. Организационно-правовая форма:** муниципальное бюджетное учреждение.

№ п/п	Наименование	Адрес	Реестровый номер	Площадь, кв.м.	Номер регистрации права оперативного управления и основания использования из раздела 5 Акта	Результат обследования/проверки /замечания/нарушения	<u>Выводы и рекомендации по устранению нарушений в срок до 20.12.2022</u>
1	Здание детского сада	г. Ростов-на-Дону, б-р Измайловский, д. 2	120057577	3 459,60	Распоряжение ДИЗО № 1669 от 20.10.2017, Распоряжение ДИЗО № 1866 от 02.08.2016, № 61:44:0082615:7620-61/034/2017-2 от 31.10.2017 (оперативное управление).	<p>Фактическое наличие объекта недвижимости установлено.</p> <p>Для обследования представлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выписка из ЕГРН от 23.08.2022;</li> <li>- технический паспорт объекта, выполненный АО «Ростовское БТИ» от 01.04.2022;</li> <li>- технический паспорт объекта, выполненный МУПТИ и ОН от 08.12.2016;</li> <li>- договор безвозмездного пользования от 22.02.2019 № 307/2.1, заключенный с МБУЗ «Детская городская поликлиника № 18 города Ростова-на-Дону», на площадь 42,2 кв.м. (комната № 26 (медпункт площадью 12,0 кв.м.), комната № 27 (кабинет врача площадью 12,7 кв.м.), комната № 28 (процедурный кабинет площадью 11,5 кв.м.), комната № 29 (совмещенный санузел площадью 6,0 кв.м.) для организации медицинского сопровождения воспитанников муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Ростова-на-Дону «Детский сад № 37».</li> </ul> <p>В результате обследования установлено: правообладатель использует объект по назначению – детский сад; ссудополучатель использует предоставленные помещения в соответствии с договором безвозмездного пользования.</p> <p>Фактическая планировка помещений соответствует планировке</p>	

						представленного технических паспортов. Состояние здания при визуальном осмотре: удовлетворительное.	
--	--	--	--	--	--	---	--

**Подпись(и) лиц(а), осуществивших проверку и представителей правообладателя:**

Начальник отдела взаимодействия с муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями и организациями с участием муниципального образования ДИЗО  
 Ведущий специалист отдела взаимодействия с муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями и организациями с участием муниципального образования ДИЗО

Ведущий специалист отдела взаимодействия, инвентаризации и контроля за использованием муниципального имущества МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону»

Заведующая МБДОУ «Детский сад № 37»

Главный бухгалтер МБДОУ «Детский сад № 37»  
(должность)

О.В. Потеря

С.В. Ильченко

Р.А. Козин

В.К. Дегтярева

(подпись)

*О.Ф. Кенова*  
(расшифровка подписи)