# КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ М 1:15000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
**ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
НОВОПЛАСТУНОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**ГРАНИЦЫ**

сущ. планир.

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

сущ. планир.

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона режимных территорий
- Зона акваторий

**ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

- Водоток (река, ручей, канал)

**ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

сущ. планир. к размещ. планир. к реконстр.

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Частные автомобильные дороги

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

сущ. планир. к размещ.

- Дошкольная образовательная организация
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Парк культуры и отдыха
- Объекты обеспечения пожарной безопасности
- Кладбище
- Благоустроенный пляж, место массовой оконоводной рекреации

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

| №пп | Наименование | Краткая характеристика | Местоположение | Статус объекта |
|---|---|---|---|---|
| *1. Объекты в области образования и науки* | | | | |
| 1.1 | Детский сад | на 30 мест | Новопластуновское с/п, секция 4, контур 126 | планир. к размещ. |
| 1.2 | Детский сад | на 30 мест | х. Бальчанский, рядом с участком ул. Ленина, 78 | планир. к размещ. |
| *2. Объекты в области культуры и искусства* | | | | |
| *3. Объекты в области физической культуры и массового спорта* | | | | |
| 3.1 | Спортивный зал | 24 чел в смену | ст-ца Новопластуновская, ул. Пролетарская, 68А | планир. к размещ. |
| *4. Объекты здравоохранения* | | | | |
| *5.Объекты отдыха и туризма* | | | | |
| 5.1 | Парк культуры и отдыха | площадь 4.64 га | ст-ца Новопластуновская между ул. Колхозной и ул. Пролетарской | планир. к размещ. |
| 5.3 | Пляж | площадь 1.26 га | х. Новый Урал | планир. к размещ. |
| *6. Прочие объекты обслуживания* | | | | |
| *7.Общественные пространства* | | | | |
| *8.Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности* | | | | |
| *9.Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства* | | | | |
| *10.Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью* | | | | |
| *11.Объекты транспортной инфраструктуры* | | | | |
| 11.4 | Автомобильная дорога местного значения | протяженность 0.99 км | Подъезд к х.Междуреченскому, правый берег р. Тихонькой | планир. к размещ. |
| *12.Объекты электроснабжения* | | | | |
| *13.Объекты газоснабжения* | | | | |
| *14.Объекты теплоснабжения* | | | | |
| *15.Объекты водоснабжения* | | | | |
| *16.Объекты водоотведения* | | | | |
| *17.Объекты связи* | | | | |
| *18.Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций* | | | | |
| 18.1 | Пожарное депо | на 2 автомобиля | ст-ца Новопластуновская, ул. Октябрьская, 52А | планир. к размещ. |
| *19.Объекты специального назначения* | | | | |
| 19.1 | Кладбище | площадь 2.1 га | в плане границ ЗАО СХП Новопластуновское | планир. к размещ. |
| *20.Инвестиционные объекты* | | | | |

*Примечание:*
*объекты регионального и федерального значения отображаются в информационно-справочных целях и не являются утверждаемыми в генеральном плане сельского поселения.*

АТАМАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН

ПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

х. Междуреченский

х. Бальчанский

х. Новый Урал

ст-ца Новопластуновская

СТАРОЛЕУШКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СРЕДНЕЧЕЛБАССКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Договор 2302-57П от 06.02.2023г. |
| | | | | | | | Внесение изменений в генеральный план Новопластуновского сельского поселения Павловского района Краснодарского края |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подп. | Дата | | |
| Директор | | Куликов | | | | Генеральный план | марка: ГП-1; лист: 1; листов: 1 |
| ГАП | | Будков | | | | | |
| ГИП | | Говрилова | | | | | |
| | | | | | | Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:15 000 | ООО "Геокадастр" 2023 г. |