**Протокол**

**об определении участников**

**№ 1 (Протокол об определении. Лот 1)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 10.03.2025 |

**1. Сведения о процедуре**

Наименование процедуры: Электронный аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Номер процедуры и лота: SBR012-2502060076.1

Номер извещения в ГИС Торги: 21000010660000000049

**2. Сведения об организаторе и операторе**

Организатор процедуры: УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН (352040, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ,РАЙОН ПАВЛОВСКИЙ,СТАНИЦА ПАВЛОВСКАЯ,УЛИЦА ПУШКИНА, д. 260)

Инициатор процедуры: ()

Наименование электронной площадки: Универсальная торговая платформа Сбер А АО «Сбербанк-АСТ».

Адрес электронной площадки в сети «Интернет» : https://utp.sberbank-ast.ru/AP

**3.Сведения о комиссии**

Состав комиссии:

На заседании комиссии присутствовали:

Бондаренко И.Б. - председатель комиссии

Дзюба Е.Ю. - член комиссии

Колесник Н.Н. - член комиссии

Малицына О.Н. - член комиссии

Полищук О.А. - член комиссии

Гукова С.Ю - член комиссии

Дружинина А.А. - член комиссии

Шумко С.В. - секретарь комиссии

**4. Лоты**

Наименование лота: лот № 1 - земельный участок площадью 18414 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204306:16, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, в 70 метрах западнее ООО «Экспоцентр Агро XX».

Начальная цена лота: 139390.30 руб.

По окончании срока подачи заявок были поданы заявки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Регистрационный номер заявки/дата и время регистрации** | **Наименование/ФИО претендента** | **ИНН/КПП претендента** | **Наименование/ФИО представителя** | **ИНН/КПП представителя** |
| 1 | 8914 / 07.03.2025 07:13 | Кузнецов Алексей Михайлович | 644933144095 / | Кошелев Павел Вячеславович | 644919826650/ |
| 2 | 2110 / 07.03.2025 08:16 | Мазанов Александр Николаевич | 62290788960 / | Фарян Елена Александровна | 623402066038/ |
| 3 | 5313 / 06.03.2025 21:00 | Дубинец Александр Юрьевич | 010515828881 / |  | / |
| 4 | 837 / 06.03.2025 21:27 | Звонцов Виктор Сергеевич | 010511595770 / |  | / |
| 5 | 1283 / 07.03.2025 07:14 | Кифоришин Александр Александрович | 141403290609 / |  | / |
| 6 | 5739 / 06.03.2025 21:05 | Жиляков Сергей Александрович | 366201773110 / |  | / |
| 7 | 4916 / 06.03.2025 08:12 | Новикова Татьяна Васильевна | 366414721702 / |  | / |
| 8 | 9466 / 05.03.2025 09:30 | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 / |  | / |
| 9 | 2484 / 05.03.2025 09:17 | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 / |  | / |
| 10 | 4496 / 07.03.2025 07:17 | Горбик Максим Викторович | 366408596651 / |  | / |
| 11 | 4021 / 06.03.2025 21:08 | Богданова Ольга Васильевна | 366501573835 / |  | / |
| 12 | 1223 / 07.03.2025 08:50 | Субботина Юлия Александровна | 632138132697 / |  | / |
| 13 | 1935 / 06.03.2025 15:51 | Мунаев Николай Александрович | 010515713714 / |  | / |
| 14 | 3937 / 06.03.2025 20:23 | Кривцов Константин Егорович | 620501445070 / |  | / |
| 15 | 4859 / 06.03.2025 08:12 | Попова Вера Ивановна | 366103652037 / |  | / |
| 16 | 6602 / 19.02.2025 11:00 | Швец Артем Валерьевич | 234604411083 / |  | / |
| 17 | 1674 / 03.03.2025 20:08 | Семыкина Ирина Александровна | 230214998221 / |  | / |

Отозванные заявки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Регистрационный номер заявки** | **Дата и время регистрации** | **Дата и время отзыва заявки** |
| **678** | Рубан Александр Сергеевич | 06.03.2025 17:48 |  |

Согласно информации Сбер А АО «Сбербанк-АСТ» о поступлении задатков по процедуре SBR012-2502060076 у всех претендентов оператором заблокирована начальная цена предмета аукциона кроме Семыкиной Ирины Александровны (ИНН 230214998221).

Комиссия рассмотрела заявки и приняла решение:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Регистрационный номер заявки** | **Наименование/ФИО претендента** | **Решение** | **Основание** |
| 1 | 8914 | Кузнецов Алексей Михайлович | Допуcтить |  |
| 2 | 2110 | Мазанов Александр Николаевич | Допуcтить |  |
| 3 | 5313 | Дубинец Александр Юрьевич | Допуcтить |  |
| 4 | 837 | Звонцов Виктор Сергеевич | Допуcтить |  |
| 5 | 1283 | Кифоришин Александр Александрович | Допуcтить |  |
| 6 | 5739 | Жиляков Сергей Александрович | Допуcтить |  |
| 7 | 4916 | Новикова Татьяна Васильевна | Допуcтить |  |
| 8 | 9466 | Федоров Павел Николаевич | Допуcтить |  |
| 9 | 2484 | Нестеренко Илья Андреевич | Допуcтить |  |
| 10 | 4496 | Горбик Максим Викторович | Допуcтить |  |
| 11 | 4021 | Богданова Ольга Васильевна | Допуcтить |  |
| 12 | 1223 | Субботина Юлия Александровна | Допуcтить |  |
| 13 | 1935 | Мунаев Николай Александрович | Допуcтить |  |
| 14 | 3937 | Кривцов Константин Егорович | Допуcтить |  |
| 15 | 4859 | Попова Вера Ивановна | Допуcтить |  |
| 16 | 6602 | Швец Артем Валерьевич | Допуcтить |  |
| 17 | 1674 | Семыкина Ирина Александровна | Отклонить | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ);  непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ); |

Сведения о голосовании каждого члена комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Кузнецов Алексей Михайлович** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Мазанов Александр Николаевич** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Дубинец Александр Юрьевич** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Звонцов Виктор Сергеевич** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **кифоришин александр александрович** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Жиляков Сергей Александрович** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Федоров Павел Николаевич** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Нестеренко Илья Андреевич** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Горбик максим викторович** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Богданова Ольга Васильевна** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Субботина Юлия Александровна** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Мунаев Николай Александрович** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Попова Вера Ивановна** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Швец Артем Валерьевич** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Допустить | Не указано |
| Дзюба Е.Ю. | Допустить | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить | Не указано |
| Дружинина А.А. | Допустить | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить | Не указано |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 8 | |
| **Отклонить** | 0 | |
|  |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ФИО членов комиссии** | **Семыкина Ирина Александровна** | |
| **Решение** | **Основание** |
| Бондаренко И.Б. | Отклонить | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ);  непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |
| Дзюба Е.Ю. | Отклонить |
| Колесник Н.Н. | Отклонить |
| Малицына О.Н. | Отклонить |
| Полищук О.А. | Отклонить |
| Гукова С.Ю | Отклонить |
| Дружинина А.А. | Отклонить |
| Шумко С.В. | Отклонить |
| **ИТОГО** | 8 | |
| **Допустить** | 0 | |
| **Отклонить** | 8 | |

**5.Подписи комиссии: Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район**

Бондаренко И.Б. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дзюба Е.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Колесник Н.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Малицына О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Полищук О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гукова С.Ю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дружинина А.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шумко С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_