Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

муниципального образования

Павловский район

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке подготовки и утверждения местных нормативов**

**градостроительного проектирования**

Раздел 1. Общие положения

1.1 Настоящим положением определен порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории муниципального образования Павловский район.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования (далее - нормативы градостроительного проектирования) включают в себя:

а) нормативы градостроительного проектирования муниципального района;

б) нормативы градостроительного проектирования поселения.

1.3. Нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях осуществления муниципальным образованием Павловский район полномочий в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.4. Нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Раздел 2. Состав нормативов

градостроительного проектирования

Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

а) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3 – 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

б) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

в) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Раздел 3. Порядок подготовки и утверждения нормативов

градостроительного проектирования

3.1. Решение о подготовке нормативов градостроительного проектирования принимается постановлением администрации муниципального образования Павловский район, которое подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Разработка нормативов градостроительного проектирования осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Павловский район специализированными научно - исследовательскими или проектными организациями (далее - разработчик) на основании муниципального контракта, заключенного в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Организует разработку нормативов градостроительного проектирования управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район, которым также допускается разработка отдельных положений указанных нормативов.

3.3. Проект нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pavl23.ru и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.4. Нормативы градостроительного проектирования в установленном порядке вносятся главой муниципального образования Павловский район на утверждение в Совет муниципального образования Павловский район.

3.5. Утвержденные Советом муниципального образования Павловский район нормативы градостроительного проектирования, размещаются в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в течение пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также обнародуются в установленном порядке и размещаются на официальном сайте муниципального образования Павловский район в течение пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

4. Внесение изменений в нормативы

градостроительного проектирования

4.1. В случае если после утверждения нормативов градостроительного проектирования вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, влияющие на расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, в нормативы градостроительного проектирования вносятся соответствующие изменения.

4.2. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться в администрацию муниципального образования Павловский район с предложениями о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3. Изменения в нормативы градостроительного проектирования вносятся и утверждаются в порядке, установленном разделом 3 настоящего Положения.

Заместитель главы муниципального

образования Павловский район А.С. Курилов