

ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 3»

ст. Павловская

«10» августа 2020 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район Ю.Г. Лиунцай

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

Отсутствуют:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба – ежегодный отпуск;

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук - ежегодный отпуск.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 3 – земельный участок площадью 2290 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204224:27, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, переулок Свободный, 34, из 9 членов присутствовали 7.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 19 927 (девятнадцать тысяч девятьсот двадцать семь) рублей 47 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 597 (пятьсот девяносто семь) рублей 82 копейки.

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район www.pavl23.ru в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 10 августа 2020 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район,

станция Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 7 августа 2020 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 3 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	9 июля 2020 года	Гончаров Денис Андреевич	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Ю. Ленинцев, 236, кв. 29	9 июля 2020 года	19 927,47
2	9 июля 2020 года	Береговая Марина Сергеевна	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, пер. Свободный, 13	9 июля 2020 года	19 927,47
3	10 июля 2020 года	Лавриненко Иван Тимофеевич	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Толстого, 44, кв. 1	10 июля 2020 года	19 927,47
4	31 июля 2020 года	Хабаров Аркадий Петрович	г. Краснодар, ул. им. Атарбекова, 38, кв. 37	30 июля 2020 года	19 927,47
5	31 июля 2020 года	Сейтмамутов Руслан Раимович	г. Крымск ул. Шевченко, 7	30 июля 2020 года	19 927,47
6	3 августа 2020 года	Ямушев Иван Николаевич	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Ю. Ленинцев, 37	3 августа 2020 года	19 927,47
7	6 августа 2020 года	Николенко Анатолий Александрович	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Советская, 131, кв. 5	6 августа 2020 года	19 927,47
8	6 августа 2020 года	Соколов Юрий Владимирович	Краснодарский край, Павловский район, хут. Ленинодар, ул. Мира, 56	6 августа 2020 года	20 000,00

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 10 августа 2020 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае,	Документ, подтверждающий внесение задатка

			если заявителем является иностранное юридическое лицо	
Гончаров Денис Андреевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Береговая Марина Сергеевна	имеется	имеется	не требуется	имеется
Лавриненко Иван Тимофеевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Хабаров Аркадий Петрович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Сейтмамутов Руслан Раимович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Ямушев Иван Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Николенко Анатолий Александрович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Соколов Юрий Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 3 – земельный участок площадью 2290 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204224:27, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, переулок Свободный, 34 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

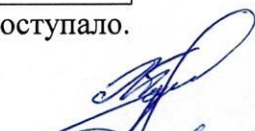





№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	Гончаров Денис Андреевич
2	Береговая Марина Сергеевна
3	Лавриненко Иван Тимофеевич
4	Хабаров Аркадий Петрович
5	Сейтмамутов Руслан Раимович
6	Ямушев Иван Николаевич
7	Николенко Анатолий Александрович
8	Соколов Юрий Владимирович

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:


 Р.А. Парахин

 С.В. Шумко

 Н.Н. Колесник

 Ю.Г. Лиунцай

 О.С. Смоленко

 Т.А. Черемискина

 С.Ю. Гукова