



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.03.2022

№ 331

ст-ца Павловская

**Об утверждении формы проверочного листа, используемого при  
осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
муниципального образования Павловский район**

В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и пунктом 3 Требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 г. № 1844, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить форму проверочного листа, используемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Павловский район (приложение).

2. Проверочные листы, используемые при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Павловский район, подлежат обязательному применению при осуществлении плановых выездных проверок.

3. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru)) и на информационных стендах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район, в специально установленных местах для обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Парахина Р.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования  
Павловский район

Б.И. Зуев

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования

Павловский район

от 10.03.2022 № 331

Форма проверочного листа, применяемого при осуществлении  
муниципального земельного контроля на территории  
муниципального образования Павловский район

Муниципальный земельный контроль (надзор)

(Наименование вида контроля, внесенного в Единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля:)

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

(наименование вида контрольного (надзорного) мероприятия)

1.

(местоположение, кадастровый номер (при наличии) объекта земельных отношений (объекта контроля), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие)

2.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя либо наименование юридического лица), являющегося правообладателем и (или) использующего объект земельных отношений)

(идентификационный номер налогоплательщика и/ или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица)

(адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

3.

(место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа)

4. \_\_\_\_\_  
(реквизиты распоряжения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

5. \_\_\_\_\_  
(учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия)

6. \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц), проводящего (их) контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего (их) проверочный лист)

7. Список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Используется ли контролируемым лицом объекты земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42, пункт 2 статьи 56, статья 78, пункты 4, 6 статьи 79, статья 85, пункты 3 и 6 статьи 87, пункты 1 и 2 статьи 89, пункты 1-6, 8 статьи 90, статья 91, пункты 1 и 2 статьи 92, статья 93, пункт 6 статьи 94, пункты 3 и 7 статьи 95, пункты 2 и 4 статьи 97, пункты 2, 3, 5 статьи 98, пункты 2 и 3 статьи 99, пункт 2 статьи 103 Земельного кодекса Российской Федерации*(5); пункты 2 и 3 статьи 4 Федерального закона от 7 июля 2003 г. N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве"* (далее - Закон N 112-ФЗ)				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 35, пункт 12 статьи 39.20, статья 39.33, пункты 1 и 2 статьи 39.36, Земельного кодекса Российской Федерации; пункт 1 статьи 2, статья 10 Закона N 112-ФЗ; часть 1.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации*(7); пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества"* (8)				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации*(10)				

	(используемые земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"*(9)?					
4	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли местоположение характерных точек границы земельного участка, используемого контролируемым лицом сведениям о положении характерных точек границ земельного участка, указанным в ЕГРН?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	В случаях если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков	Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				

	привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?					
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации				
8	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка?	Статья 42, пункт 2 статьи 56, Земельного кодекса Российской Федерации, часть 19 статьи 51, часть 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации				

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заполнения проверочного листа)

\_\_\_\_\_   
должность

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество  
(при наличии) лица, заполнившего  
проверочный лист

Начальник управления муниципальным  
имуществом администрации муниципального  
образования Павловский район



Н.Н. Колесник