



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.06.2022

№ 1003

ст-ца Павловская

**О подготовке проектов изменений в правила землепользования
и застройки сельских поселений Павловского района
Краснодарского края**

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях приведения правил землепользования и застройки сельских поселений в соответствие с действующим законодательством, п о с т а н о в л я ю:

1. Обеспечить подготовку проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района (приложение 1).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района (приложение 2).

3. Организацию разработки и утверждения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район (Черемискина Т.А.).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район обеспечить официальное опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района Краснодарского края в печатном средстве массовой информации газете «Единство» не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия такого решения и разместить указанное сообщение на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (www.pavl23.ru).

5. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Павловский район от 16 июня 2022 г. № 968 «О подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Павловского района Краснодарского края».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Букат С.С.

7. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Павловский район



Б.И. Зув

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район

от 14.06.2022 № 1003

ПЕРЕЧЕНЬ

правил землепользований и застройки
сельских поселений Павловского района, по которым принято решение
о подготовке проектов внесения изменений

1. Правила землепользования и застройки Атаманского СП утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 22 апреля 2021 года № 10/69 «Об утверждении правил землепользования и застройки Атаманского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

2. Правила землепользования и застройки Веселовского сельского поселения утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 26 мая 2022 года № 30/185 «Об утверждении правил землепользования и застройки Веселовского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

3. Правила землепользования и застройки Незамаевского сельского поселения утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 18 июня 2021 года № 12/86 «Об утверждении правил землепользования и застройки Незамаевского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

4. Правила землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения, утвержденные решением Совета муниципального образования Павловский район от 21 октября 2021 г. 19/124 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края» (в редакции от 17 февраля 2022 г.);

5. Правила землепользования и застройки Новопетровского СП утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 18 июня 2021 года № 12/87 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

6. Правила землепользования и застройки Новопластуновского сельского поселения утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 26 мая 2022 года № 30/186 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новопластуновского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

7. Правила землепользования и застройки Павловского сельского поселения утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 21 апреля 2022 года № 29/177 «Об утверждении правил землепользования и застройки Павловского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

8. Правила землепользования и застройки Северного СП утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 18 июня 2021 года № 12/89 «Об утверждении правил землепользования и застройки Северного сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

9. Правила землепользования и застройки Среднечелбасского сельского поселения утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 27 мая 2021 года № 11/79 «Об утверждении правил землепользования и застройки Среднечелбасского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

10. Правила землепользования и застройки Старолеушковского СП утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 18 июня 2021 года № 12/90 «Об утверждении правил землепользования и застройки Старолеушковского сельского поселения Павловского района Краснодарского края»;

11. Правила землепользования и застройки Упорненского СП утверждены решением Совета муниципального образования Павловский район от 20 января 2022 года № 23/152 «Об утверждении правил землепользования и застройки Упорненского сельского поселения Павловского района Краснодарского края».

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район

 С.С. Букат

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район

от 14.06.2022 № 1003

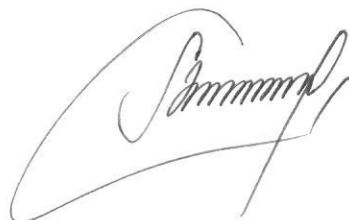
ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по внесению изменений в правила землепользования
и застройки сельских поселений Павловского района

№ этапа	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	2	3
1	Принятие решения о внесении изменений в ПЗЗ главой администрации Павловского района	июнь 2022 г.
2	Опубликование сообщения о принятом решении о внесении изменений в ПЗЗ	июнь 2022 г.
3	Подготовка проекта изменений в ПЗЗ (далее - Проект ПЗЗ)	июнь 2022 г.
4	Проверка Проекта ПЗЗ на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования муниципального района, схеме территориального планирования Краснодарского края, схеме территориального планирования Российской Федерации.	июнь 2022 г.
5	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту ПЗЗ	июнь 2022 г.
6	Публикация оповещения о начале публичных слушаний	июнь 2022 г.
7	Публичные слушания	июнь-июль 2022 г.
8	Публикация заключения о результатах публичных слушаний в газете «Единство» и размещение на сайте муниципального образования Павловского района	июль 2022 г.

1	2	3
9	Принятие решения об утверждении ПЗЗ, о направлении указанных проектов в Совет муниципального образования Павловский район	июль 2022 г.
10	Утверждение проектов ПЗЗ	июль 2022 г.
11	Опубликование ПЗЗ в сети «Интернет» на сайте муниципального образования Павловский район (www.pavl23.ru)	июль 2022 г.
12	Размещение ПЗЗ во ФГИСТП	июль 2022 г.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



С.С. Букат

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Павловский район

от 24.06.2012 № 1003

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ

по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов изменений в правила землепользования и застройки

1. После опубликования сообщения о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений заинтересованные лица вправе направить свои предложения и замечания по подготовке изменений в ПЗЗ в Комиссию.

2. Предложения и замечания могут быть представлены:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Почтовый адрес: 352040, Краснодарский край, Павловский район, станция Павловская, улица Пушкина, 260.

График приема: понедельник-пятница с 9:00 до 17:12, перерыв с 13:00 до 14:00. Выходные дни – суббота, воскресенье.

Телефон для справок: 8(861-91) 5-15-64.

3. Получение документов от заинтересованных лиц фиксируется путем регистрации входящей документации. Представленные документы возврату не подлежат.

Заявления от заинтересованных лиц рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель главы
муниципального образования
Павловский район



С.С. Букат