ПРОТОКОЛ № 4

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район

«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 5»

ст. Павловская «12» октября 2020 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова.

Отсутствуют:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин - ежегодный отпуск.

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район Ю.Г. Лиунцай- ежегодный отпуск.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина - ежегодный отпуск.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 5 – земельный участок площадью 3300 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:1002065:19, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Шевченко, 89 из 9 членов присутствовали 6.

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 7 712 (семь тысяч семьсот двенадцать) рублей 60 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 231 (двести тридцать один) рубль 38 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район [www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru) в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 12 октября 2020 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 9 октября 2020 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 5 были поданы следующие заявки на участие:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата подачи заявки | Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата внесения задатка | Размер задатка (руб.) |
| 1 | 16 сентября  2020 года | Зубко Алексей Юрьевич | Краснодарский край,  Павловский район,  ст. Новолеушковская  ул. Лермонтова, 41 | 6 октября  2020 года | 7 712,60 |
| 2 | 9 октября 2020 года | Лазарев Сергей Владимирович | г. Майкоп,  ул. Первомайская, 224, кв. 32 | 9 октября 2020 года | 7 712,60 |

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 12 октября 2020 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Претендент | Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка | Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) | Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | Документ, подтверждающий внесение задатка |
| Зубко Алексей Юрьевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Лазарев Сергей Владимирович | имеется | имеется | не требуется | имеется |

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 5 – земельный участок земельный участок площадью 3300 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:1002065:19, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новолеушковская, улица Шевченко, 89 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица),  Ф.И.О. (для физического лица) |
| 1 | Зубко Алексей Юрьевич |
| 2 | Лазарев Сергей Владимирович |

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Заместитель председателя комиссии: Е.Ю. Дзюба

Секретарь комиссии: С.В. Шумко

Члены комиссии: Н.Н. Колесник

О.А. Полищук

О.С. Смоленко

С.Ю. Гукова