ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район

«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 1»

ст. Павловская «18» апреля 2022 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Отсутствуют:

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район В.В. Погиба

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 – земельный участок площадью 1104 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204224:695, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Сельская, земельный участок 22 из 9 членов присутствовали 6.

Срок аренды земельного участка –20 лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 11 212 (одиннадцать тысяч двести двенадцать) рублей 94 копейки.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 336 (триста тридцать шесть) рублей 39 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район [www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru) в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 18 апреля 2022 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 15 апреля 2022 года 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 1 были поданы следующие заявки на участие:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата подачи заявки | Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата внесения задатка | Размер задатка (руб.) |
| 1 | 31 марта 2022 года | Ямушев Константин Иванович | Краснодарский край,  Павловский район,  ст. Павловская,  ул. Ю. Ленинцев, 37 | 31 марта 2022 года | 11 212,94 |
| 2 | 8 апреля 2022 года | Ефименко Александра Александровна | Краснодарский край,  ст. Динская,  ул. Комарова, 36а | 7 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 3 | 8 апреля 2022 года | Сушко Евгений Михайлович | г. Краснодар,  ул. Ставропольская, 242, кв. 7 | 7 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 4 | 8 апреля 2022 года | Эрдыниева Соелма Шаракшиновна | Республика Бурятия, Баргузинский район,  пгт. Усть-Баргузин,  ул. Калинина, 20 | 8 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 5 | 8 апреля 2022 года | Матвеев Николай Викторович | Республика Бурятия, Баргузинский район,  пгт. Усть-Баргузин,  ул. Калинина, 20 | 8 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 6 | 11 апреля 2022 года | Гончаров Денис Андреевич | Краснодарский край,  Павловский район,  ст. Павловская, ул. Ю. Ленинцев, 236, кв. 29 | 11 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 7 | 11 апреля 2022 года | Заиченко Владимир Сергеевич | Республика Адыгея,  Тахтамукайский район,  пос. Яблоновский,  ул. Лаухина, 9, кв. 60 | 10 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 8 | 11 апреля 2022 года | Вольных Светлана Валерьевна | Краснодарский край,  г. Лабинск,  ул. Ворошилова, 14 | 11 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 9 | 11 апреля 2022 года | Глущенко Владимир Григорьевич | Краснодарский край,  ст. Зассовская,  ул. Первомайская, 13 | 11 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 10 | 13 апреля 2022 года | Великий Владимир Александрович | Краснодарский край,  Новопокровский район,  ст. Новопокровская,  ул. Калинина, 262 | 12 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 11 | 13 апреля 2022 года | Сейтмамутов Руслан Раимович | г. Крымск  ул. Шевченко, 7 | 11 апреля 2022 года | 11 212,90 |
| 12 | 13 апреля 2022 года | Шумко Александр Валентинович | Краснодарский край,  Павловский район,  ст. Павловская, ул. Крупской 7 квартал, 8,  кв. 1 | 13 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 13 | 13 апреля 2022 года | Забиранов Андрей Борисович | Краснодарский край,  ст. Северская,  ул. Запорожская, 38/А, к. 9 | 13 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 14 | 13 апреля 2022 года | Тюльпинов Сергей Николаевич | Краснодарский край,  ст. Смоленская,  ул. Орджоникидзе, 11, кв.1 | 13 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 15 | 13 апреля 2022 года | Старков Сергей Григорьевич | Краснодарский край,  Северский район, пос. Ильский, пер. Кошевого, 4 | 10 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 16 | 14 апреля 2022 года | Олексишин Александр Николаевич | Краснодарский край, Северский район, пгт Афипский, ул. Гоголя, 15 | 13 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 17 | 14 апреля 2022 года | Яковчук Вадим Валентинович | Республика Крым,  г. Ялта, пгт. Массандра,  ул. Стахановская,18,к.2,об. | 13 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 18 | 14 апреля 2022 года | Завиркин Сергей Николаевич | гор. Краснодар, ул. Российская, 72/1, корп. 1, кв. 290 | 13 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 19 | 14 апреля 2022 года | Климов Андрей Владимирович | гор. Краснодар, ул. им. 40- летия Победы, 60, кв. 169 | 12 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 20 | 14 апреля 2022 года | Собатенко Екатерина Владимировна | Краснодарский край,  г. Краснодар, ул. им. 40- летия Победы, 97, к. 182 | 14 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 21 | 14 апреля 2022 года | Сотникова Дарья Ильинична | Ставропольский край, Петровский район,  г. Светлоград,  ул. Сиреневая, 4 | 14 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 22 | 15 апреля 2022 года | Бабаев Денис Валерьевич | Краснодарский край,  ст. Выселки, ул. Южная, 180 | 13 апреля 2022 года | 11 212,94 |
| 23 | 15 апреля 2022 года | Манасиев Евгений Романович | Краснодарский край,  ст. Новобейсугская,  ул. Ленина, 52 | 15 апреля 2022 года | 11 212,94 |

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 18 апреля 2022 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Претендент | Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка | Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) | Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | Документ, подтверждающий внесение задатка |
| Ямушев Константин Иванович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Ефименко Александра Александровна | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Сушко Евгений Михайлович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Эрдыниева Соелма Шаракшиновна | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Матвеев Николай Викторович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Гончаров Денис Андреевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Заиченко Владимир Сергеевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Вольных Светлана Валерьевна | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Глущенко Владимир Григорьевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Великий Владимир Александрович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Сейтмамутов Руслан Раимович | имеется | имеется | не требуется | имеется не в полном объеме |
| Шумко Александр Валентинович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Забиранов Андрей Борисович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Тюльпинов Сергей Николаевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Старков Сергей Григорьевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Олексишин Александр Николаевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Яковчук Вадим Валентинович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Завиркин Сергей Николаевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Климов Андрей Владимирович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Собатенко Екатерина Владимировна | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Сотникова Дарья Ильинична | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Бабаев Денис Валерьевич | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| Манасиев Евгений Романович | имеется | имеется | не требуется | имеется |

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 18 апреля 2022 года в 12 часов 00 минут от претендента Сейтмамутова Руслана Раимовича не поступил задаток в полном объеме размере 11 212 (одиннадцати тысяч двухсот двенадцати) рублей 94 копеек на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Не допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 – земельный участок площадью 1104 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204224:695, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Сельская, земельный участок 22, Сейтмамутова Руслана Раимовича, в связи с не поступлением в полном объеме в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.
2. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 – земельный участок площадью 1104 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204224:695, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Сельская, земельный участок 22 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица),  Ф.И.О. (для физического лица) |
| 1 | Ямушев Константин Иванович |
| 2 | Ефименко Александра Александровна |
| 3 | Сушко Евгений Михайлович |
| 4 | Эрдыниева Соелма Шаракшиновна |
| 5 | Матвеев Николай Викторович |
| 6 | Гончаров Денис Андреевич |
| 7 | Заиченко Владимир Сергеевич |
| 8 | Вольных Светлана Валерьевна |
| 9 | Глущенко Владимир Григорьевич |
| 10 | Великий Владимир Александрович |
| 11 | Шумко Александр Валентинович |
| 12 | Забиранов Андрей Борисович |
| 13 | Тюльпинов Сергей Николаевич |
| 14 | Старков Сергей Григорьевич |
| 15 | Олексишин Александр Николаевич |
| 16 | Яковчук Вадим Валентинович |
| 17 | Завиркин Сергей Николаевич |
| 18 | Климов Андрей Владимирович |
| 19 | Собатенко Екатерина Владимировна |
| 20 | Сотникова Дарья Ильинична |
| 21 | Бабаев Денис Валерьевич |
| 22 | Манасиев Евгений Романович |

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии: Р.А. Парахин

Секретарь комиссии: О.А. Полищук

Члены комиссии: Е.Ю. Дзюба

Н.Н. Колесник

С.Ю. Гукова

Т.А. Черемискина