

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 1»

ст. Павловская

«21» сентября 2020 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район Ю.Г. Лиунцай

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

Отсутствуют:

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова - ежегодный отпуск.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1 – земельный участок площадью 11234 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204130:9, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, (секция 6 контур 109), в 900 м восточнее станицы Павловской, из 9 членов присутствовали 8.

Срок аренды земельного участка – 54 месяца.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 140 161 (сто сорок тысяч сто шестьдесят один) рубль 00 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 4 204 (четыре тысячи двести четыре) рубля 83 копейки.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район www.pavl23.ru в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 21 сентября 2020 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район,

станция Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 18 сентября 2020 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 1 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	7 сентября 2020 года	ИП Юрьева Виктория Александровна	Краснодарский край, г. Краснодар пос. Пашковский ул. Выгонная, 30	7 сентября 2020 года	140 161,00
2	11 сентября 2020 года	ИП глава КФХ Сердюк Валерий Вячеславович	Краснодарский край, г. Краснодар ул. Новороссийская, 186, кв. 57	3 сентября 2020 года	140 161,00
3	16 сентября 2020 года	Чуваров Антон Николаевич	Краснодарский край, г. Краснодар ул. им. Ковалева, 46, кв. 1	14 сентября 2020 года	140 161,00
4	16 сентября 2020 года	Федин Георгий Владимирович	г. Новосибирск ул. Российская, 21, кв. 138	14 сентября 2020 года	140 161,00
5	17 сентября 2020 года	Тюльпинов Сергей Николаевич	Краснодарский край, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, 11, кв.1	17 сентября 2020 года	140 161,00
6	17 сентября 2020 года	Забиранов Андрей Борисович	Краснодарский край, ст. Северская, ул. Запорожская, 38, к. А, кв. 9	16 сентября 2020 года	140 161,00
7	18 сентября 2020 года	АО «Газхолдтехнология»	Московская область, г. Щёлково, ул. 3-я Линия, 33, пом. 17	16 сентября 2020 года	140 161,00

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 21 сентября 2020 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	Документ, подтверждающий внесение задатка
ИП Юрьева	имеется	имеется	не требуется	имеется

Виктория Александровна				
ИП глава КФХ Сердюк Валерий Вячеславович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Чуваров Антон Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Федин Георгий Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Тюльпинов Сергей Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Забиранов Андрей Борисович	имеется	имеется	не требуется	имеется
АО «Газхолдтехнология»	имеется	не требуется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 – земельный участок площадью 11234 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204130:9, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, (секция 6 контур 109), в 900 м восточнее станицы Павловской и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	ИП Юрьева Виктория Александровна
2	ИП глава КФХ Сердюк Валерий Вячеславович
3	Чуваров Антон Николаевич
4	Федин Георгий Владимирович
5	Тюльпинов Сергей Николаевич
6	Забиранов Андрей Борисович
7	АО «Газхолдтехнология»


Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

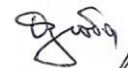
Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:


 Р.А. Парахин

 С.В. Шумко


 Е.Ю. Дзюба

 Н.Н. Колесник

 О.А. Полищук

 Ю.Г. Лиунцай

 О.С. Смоленко

 Т.А. Черемискина