ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район

«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 2»

ст. Павловская «17» сентября 2018 года 14 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Н.Н. Колесник

Заведующий сектором земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист О.А. Полищук

Заместитель главы муниципального образования Павловский район Е.Ю. Дзюба

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Начальник управления правового обеспечения и муниципальной службы администрации муниципального образования Павловский район А.А. Ермоленко

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район С.В. Шумко

Секретарь комиссии:

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.Ю. Гукова

Отсутствует:

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район Н.А. Буглак

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 2 – земельный участок площадью 263000 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0701000:787, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (пашня), по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Новопластуновское сельское поселение, секция 4, контур 86, из 9 членов присутствовали 8, кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 247 982 (двести сорок семь тысяч девятьсот восемьдесят два) рубля 70 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район [www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru) в разделе «Проводимые торги (аукционы)» подразделения администрации «Управление имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.[torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 17 сентября 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, дом 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 14 сентября 2018 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 2 были поданы следующие заявки на участие:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата подачи заявки | Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | Дата внесения задатка | Размер задатка (руб.) |
| 1 | 7 сентября 2018 года | Глава КФХ  Сердюк Валерий Вячеславович- представитель по доверенности от 25 апреля 2018 года серии 23 АА № 7768813 Скляр Виталий Олегович | г. Краснодар,  ул. Новороссийская, 186, кв. 57 | 6 сентября 2018 года | 247982,70 |
| 2 | 7 сентября 2018 года | АО «Новопластуновское» | Краснодарский край, Павловский район,  ст. Новопластуновская,  ул. Калинина, 46 | 5 сентября 2018 года | 247982,70 |
| 3 | 11 сентября 2018 года | КХ «Восток» Марченко А.В. | Краснодарский край, Павловский район,  ст. Новопластуновская,  ул. Калинина, 28 | 11 сентября 2018 года | 247982,70 |
| 4 | 12 сентября 2018 года | ООО «Заречное» | Краснодарский край, Павловский район,  ст. Новопластуновская,  ул. Октябрьская, 1а | 12 сентября 2018 года | 247982,70 |

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 17 сентября 2018 года в 14 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Претендент | Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка | Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) | Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо | Документ, подтверждающий внесение задатка |
| Глава КФХ  Сердюк Валерий Вячеславович | имеется | имеется | не требуется | имеется |
| АО «Новопластуновское» | имеется | не требуется | не требуется | имеется |
| КХ «Восток» Марченко А.В. | имеется | не требуется | не требуется | имеется |
| ООО «Заречное» | имеется | не требуется | не требуется | имеется |

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 2 – земельный участок площадью 263000 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0701000:787, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (пашня), по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Новопластуновское сельское поселение, секция 4, контур 86 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица),  Ф.И.О. (для физического лица) |
| 1 | Глава КФХ Сердюк Валерий Вячеславович |
| 2 | АО «Новопластуновское» |
| 3 | КХ «Восток» Марченко А.В. |
| 4 | ООО «Заречное» |

Председатель комиссии: Р.А. Парахин

Секретарь комиссии: С.Ю. Гукова

Члены комиссии: Н.Н. Колесник

О.А. Полищук

Е.Ю. Дзюба

Т.А. Черемискина

А.А. Ермоленко

С.В. Шумко