**Протокол**

**об определении участников**

**№ 3 (Протокол об определении. Лот 3)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 02.06.2025 |

**1. Сведения о процедуре**

Наименование процедуры: Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Номер процедуры и лота: SBR012-2505140108.3

Номер извещения в ГИС Торги: 21000010660000000059

**2. Сведения об организаторе и операторе**

Организатор процедуры: УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН (352040, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ,РАЙОН ПАВЛОВСКИЙ,СТАНИЦА ПАВЛОВСКАЯ,УЛИЦА ПУШКИНА, д. 260)

Инициатор процедуры: ()

Наименование электронной площадки: Универсальная торговая платформа Сбер А АО «Сбербанк-АСТ».

Адрес электронной площадки в сети «Интернет» : https://utp.sberbank-ast.ru/AP

**3.Сведения о комиссии**

Состав комиссии:

На заседании комиссии присутствовали:

Бондаренко И.Б. - председатель комиссии

Колесник Н.Н. - член комиссии

Смоленко О.С. - член комиссии

Малицына О.Н. - член комиссии

Полищук О.А. - член комиссии

Гукова С.Ю - член комиссии

Шумко С.В. - секретарь комиссии

**4. Лоты**

**Лот № 3** – земельный участок площадью 62756 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204331:577, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Молодежная, промзона, участок № 1.

Начальная цена лота: 64927.36 руб.

По окончании срока подачи заявок были поданы заявки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п**  | **Регистрационный номер заявки/дата и время регистрации**  | **Наименование/ФИО претендента**  | **ИНН/КПП претендента**  | **Наименование/ФИО представителя**  | **ИНН/КПП представителя**  |
| 1 | 5503 / 28.05.2025 08:22 | Аширов Михаил Сергеевич | 360505657757 /  | Анучин Денис Алексеевич | 366218220509/  |
| 2 | 5676 / 29.05.2025 10:35 | Мазанов Александр Николаевич | 622907889602 /  | Фарян Елена Александровна | 623402066038/  |
| 3 | 8343 / 28.05.2025 15:17 | Дубинец Александр Юрьевич | 010515828881 /  |  | /  |
| 4 | 5176 / 28.05.2025 15:56 | Звонцов Виктор Сергеевич | 010511595770 /  |  | /  |
| 5 | 8643 / 29.05.2025 08:27 | АГАФОНОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ | 732712338024 /  |  | /  |
| 6 | 3675 / 28.05.2025 07:57 | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894 /  |  | /  |
| 7 | 3103 / 28.05.2025 07:48 | Титов Сергей Александрович | 366224757549 /  |  | /  |
| 8 | 7235 / 27.05.2025 14:52 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕСРЕШЕНИЯ" | 0278963893 / 201301001 |  | /  |
| 9 | 5234 / 29.05.2025 06:47 | Костыгов Лев Олегович | 352527446700 /  |  | /  |
| 10 | 2888 / 28.05.2025 15:59 | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 /  |  | /  |
| 11 | 9047 / 28.05.2025 16:04 | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 /  |  | /  |
| 12 | 9879 / 29.05.2025 07:34 | Кореневский Александр Олегович | 380121133702 /  |  | /  |
| 13 | 3147 / 29.05.2025 07:31 | ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА | 380101129730 /  |  | /  |
| 14 | 8046 / 28.05.2025 12:43 | Сандрейкин Михаил Юрьевич | 732719401998 /  |  | /  |
| 15 | 7179 / 28.05.2025 08:06 | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ | 366412809207 /  |  | /  |
| 16 | 9285 / 27.05.2025 12:28 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"СТРЕЛА ПЛЮС" | 6161150752 / 616101001 |  | /  |
| 17 | 7423 / 28.05.2025 19:46 | КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ | 620501445070 /  |  | /  |
| 18 | 8071 / 26.05.2025 14:43 | Федотов Анатолий Егорович | 234600692644 /  |  | /  |
| 19 | 405 / 28.05.2025 18:48 | Комарова Наталья Александровна | 234606488187 /  |  | /  |

Отозванные заявки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п**  | **Регистрационный номер заявки**  | **Дата и время регистрации**  | **Дата и время отзыва заявки**  |

Согласно информации Сбер А АО «Сбербанк-АСТ» о поступлении задатков по процедуре SBR012-2505140108 у всех претендентов оператором заблокирована начальная цена предмета аукциона.

Комиссия рассмотрела заявки и приняла решение:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п**  | **Регистрационный номер заявки**  | **Наименование/ФИО претендента**  | **Решение**  | **Основание**  |
| 1 | 5503 | Аширов Михаил Сергеевич | Допуcтить |  |
| 2 | 5676 | Мазанов Александр Николаевич | Допуcтить |  |
| 3 | 8343 | Дубинец Александр Юрьевич | Допуcтить |  |
| 4 | 5176 | Звонцов Виктор Сергеевич | Допуcтить |  |
| 5 | 8643 | АГАФОНОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ | Отклонить | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка |
| 6 | 3675 | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | Допуcтить |  |
| 7 | 3103 | Титов Сергей Александрович | Допуcтить |  |
| 8 | 7235 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕСРЕШЕНИЯ" | Допуcтить |  |
| 9 | 5234 | Костыгов Лев Олегович | Допуcтить |  |
| 10 | 2888 | Федоров Павел Николаевич | Допуcтить |  |
| 11 | 9047 | Нестеренко Илья Андреевич | Допуcтить |  |
| 12 | 9879 | Кореневский Александр Олегович | Допуcтить |  |
| 13 | 3147 | ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА | Допуcтить |  |
| 14 | 8046 | Сандрейкин Михаил Юрьевич | Отклонить | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка |
| 15 | 7179 | НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ | Допуcтить |  |
| 16 | 9285 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"СТРЕЛА ПЛЮС" | Допуcтить |  |
| 17 | 7423 | КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ | Допуcтить |  |
| 18 | 8071 | Федотов Анатолий Егорович | Допуcтить |  |
| 19 | 405 | Комарова Наталья Александровна | Отклонить | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка |

Сведения о голосовании каждого члена комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Аширов Михаил Сергеевич**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Мазанов Александр Николаевич**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Дубинец Александр Юрьевич**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Звонцов Виктор Сергеевич**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **АГАФОНОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСЕЕВИЧ**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Отклонить | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка |
| Колесник Н.Н. | Отклонить |
| Смоленко О.С. | Отклонить |
| Малицына О.Н. | Отклонить |
| Полищук О.А. | Отклонить |
| Гукова С.Ю | Отклонить |
| Шумко С.В. | Отклонить |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 0 |
| **Отклонить**  | 7 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Титов Сергей Александрович**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕСРЕШЕНИЯ"**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Костыгов Лев Олегович**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Федоров Павел Николаевич**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Нестеренко Илья Андреевич**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Кореневский Александр Олегович**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **ПЕТРОВА МАРИНА БОРИСОВНА**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Сандрейкин Михаил Юрьевич**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Отклонить | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка |
| Колесник Н.Н. | Отклонить |
| Смоленко О.С. | Отклонить |
| Малицына О.Н. | Отклонить |
| Полищук О.А. | Отклонить |
| Гукова С.Ю | Отклонить |
| Шумко С.В. | Отклонить |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 0 |
| **Отклонить**  | 7 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"СТРЕЛА ПЛЮС"**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Федотов Анатолий Егорович**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Допустить  | Не указано |
| Колесник Н.Н. | Допустить  | Не указано |
| Смоленко О.С. | Допустить  | Не указано |
| Малицына О.Н. | Допустить  | Не указано |
| Полищук О.А. | Допустить  | Не указано |
| Гукова С.Ю | Допустить  | Не указано |
| Шумко С.В. | Допустить  | Не указано |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 7 |
| **Отклонить**  | 0 |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФИО членов комиссии**  | **Комарова Наталья Александровна**  |
| **Решение**  | **Основание**  |
| Бондаренко И.Б. | Отклонить | Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), отсутствуют документы, подтверждающие внесение задатка |
| Колесник Н.Н. | Отклонить |
| Смоленко О.С. | Отклонить |
| Малицына О.Н. | Отклонить |
| Полищук О.А. | Отклонить |
| Гукова С.Ю | Отклонить |
| Шумко С.В. | Отклонить |
| **ИТОГО**  | 7 |
| **Допустить**  | 0 |
| **Отклонить**  | 7 |

5.Подписи комиссии: Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район

Бондаренко И.Б. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Колесник Н.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Смоленко О.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Малицына О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Полищук О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гукова С.Ю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шумко С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_