

ПРОТОКОЛ № 16

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 16»

ст. Павловская

«16» декабря 2019 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения, муниципальной службы и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район Ю.Г. Лиунцай

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 16 – земельный участок площадью 300000 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0702059:4, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Новопластуновское сельское поселение, секция 13, контур 6, из 9 членов присутствовали 9.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 282 870 (двести восемьдесят две тысячи восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 8 486 (восемь тысяч четыреста восемьдесят шесть) рублей 10 копеек.

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район www.pav123.ru в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией

16 декабря 2019 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 13 декабря 2019 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 16 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	5 декабря 2019 года	ИП глава КФХ Кравченко Елена Николаевна, представитель по доверенности от 5 декабря 2019 года серия 23АА № 9907088 Кравченко Николай Сергеевич	Краснодарский край, Павловский район, ст. Новопластуновская, ул. Мира, 18/Б	28 ноября 2019 года	282870,00
2	6 декабря 2019 года	АО «Новопластуновское»	Краснодарский край, Павловский район, ст. Новопластуновская, ул. Калинина, 46	5 декабря 2019 года	282870,00
3	12 декабря 2019 года	ИП глава КФХ Ураков Махмуд Адамович	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Горького, 316	6 декабря 2019 года	282870,00
4	12 декабря 2019 года	КХ «Восток» Марченко А.В.	Краснодарский край, Павловский район, ст. Новопластуновская, ул. Калинина, 28	11 декабря 2019 года	282870,00
5	13 декабря 2019 года	Яковчук Вадим Валентинович	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, кор. 2, общ.	12 декабря 2019 года	282870,00

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 16 декабря 2019 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если	Документ, подтверждающий внесение задатка

	счета для возврата задатка		заявителем является иностранное юридическое лицо	
ИП глава КФХ Кравченко Елена Николаевна	имеется	имеется	не требуется	имеется
АО «Новопластуновское»	имеется	не требуется	не требуется	имеется
ИП глава КФХ Ураков Махмуд Адамович	имеется	имеется	не требуется	имеется
КХ «Восток» Марченко А.В.	имеется	имеется	не требуется	имеется
Яковчук Вадим Валентинович	имеется	имеется	не требуется	имеется


Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 16 – земельный участок площадью 300000 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0702059:4, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, Новопластуновское сельское поселение, секция 13, контур 6 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	ИП глава КФХ Кравченко Елена Николаевна
2	АО «Новопластуновское»
3	ИП глава КФХ Ураков Махмуд Адамович
4	КХ «Восток» Марченко А.В.
5	Яковчук Вадим Валентинович

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:



Р.А. Парахин

Секретарь комиссии:

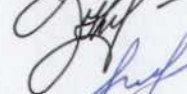


С.В. Шумко

Члены комиссии:



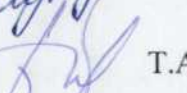
Е.Ю. Дзюба



Н.Н. Колесник



Ю.Г. Лиунцай



О.С. Смоленко



Т.А. Черемискина



О.А. Полищук



С.Ю. Гукова