

ПРОТОКОЛ № 7

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 7»

ст. Павловская

«25» января 2021 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район А.А. Дружинина

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, секретарь комиссии О.А. Полищук

Отсутствуют:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, С.В. Шумко.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 7 – земельный участок площадью 115427 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0601002:377, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Незамаевская, секция 1, контуры 4 и 5 из 9 членов присутствовали 7.

Срок аренды земельного участка – 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 96 393 (девятьсот шесть тысяч триста девяносто три) рубля 09 копеек.

Шаг аукциона устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 2 891 (две тысячи восемьсот девяносто один) рубль 79 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район www.pavl23.ru в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 25 января 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район,

станция Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 22 января 2021 года, 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 7 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	29 декабря 2020 года	ИП глава КФХ Макаренко Валерий Викторович ИНН 233802269091 ОГНИП 309236223900024	Краснодарский край, Крыловской район, ст. Крыловская, ул. Хлеборобная, 46	29 декабря 2020 года	96 393,09
2	30 декабря 2020 года	ЗАО «Юбилейное» ИНН 2346009900 ОГРН 1022304478811	Краснодарский край, Павловский район, х. Упорный, ул. Ленина, 36-А	29 декабря 2020 года	96 393,09
3	21 января 2021 года	Чуваров Антон Николаевич	Краснодарский край, г. Краснодар ул. им. Ковалева, 46, кв. 1	20 января 2021 года	96 393,09
4	21 января 2021 года	Федин Георгий Владимирович	г. Новосибирск ул. Российская, 21, кв. 138	20 января 2021 года	96 393,09
5	22 января 2021 года	Яковчук Вадим Валентинович	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, 18, кор. 2, общ.	21 января 2021 года	96 393,09
6	22 января 2021 года	Собатенко Екатерина Владимировна	Краснодарский край, г. Краснодар ул. 40 лет Победы, 97, кв. 182	21 января 2021 года	96 393,09

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 25 января 2021 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если	Документ, подтверждающий внесение задатка

			заявителем является иностранное юридическое лицо	
ИП глава КФХ Макаренко Валерий Викторович	имеется	имеется	не требуется	имеется
ЗАО «Юбилейное»	имеется	не требуется	не требуется	имеется
Чуваров Антон Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Федин Георгий Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Яковчук Вадим Валентинович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Собатенко Екатерина Владимировна	имеется	имеется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 7 – земельный участок площадью 115427 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0601002:377, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Незамаевская, секция 1, контуры 4 и 5 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	ИП глава КФХ Макаренко Валерий Викторович
2	ЗАО «Юбилейное»
3	Чуваров Антон Николаевич
4	Федин Георгий Владимирович
5	Яковчук Вадим Валентинович
6	Собатенко Екатерина Владимировна

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 Р.А. Парахин

 О.А. Полищук

 Н.Н. Колесник

 А.А. Дружинина

 О.С. Смоленко

 Т.А. Черемискина

 С.Ю. Гукова